

تطور الكنتة العمرانية على مستوى شياخاى مرفنة (أسواى)

خلال الفرة (١٩١٣-٢٠٢٣)

إعراى

أهمر أهمر عيسى أهمر

المخلص

يعد العمران من الظواهر البشرية المهمة التي تشير إلى مدى قدرة الإنسان في استغلال موارد البيئة الطبيعية والبشرية وتنميتها بشكل مناسب، كما يعد المرأة الحقيقية لشكل المجتمع وظروفه وقواعده التنظيمية في الفترات المختلفة، وقد زاد الاهتمام بدراسات العمران في مصر مع أواخر القرن العشرين وفي مطلع القرن الحادي والعشرين وبخاصة مع تزايد النمو السكاني وما تبعه من تعقد المشكلات القائمة بالمدن وظهور مشاكل جديدة أدت إلى تدهور الحالة العمرانية لمعظم المدن المصرية حتى أصبحت مشكلات التحضر وسكان وخدمات المدن ضرورة ملحة تستدعي التدخل من الجهات المختلفة بالدولة؛ الأمر الذي يتطلب وضع استراتيجيات مختلفة للتنمية العمرانية المستدامة تراعى فيها الإمكانيات المتاحة للأجيال الحالية والأجيال القادمة في المستقبل وتعتبر دراسة التطور العمراني الحضري في الفترات المختلفة مقدمه ضرورية لفهم جغرافية الحاضر لأنها تلقي الضوء على المحلة العمرانية الحالية وتجب على كثير من التساؤلات الخاصة لتفاعلاتها ودينيتها ونموها في المراحل المختلفة.

تلقي الدراسة الضوء على تطور الكتلة العمرانية على مستوى شياخات مدينة أسوان وفقا لآخر تقسيم إداري صادر عن الجهاز المركزي للتعبئة والإحصاء والذي يضم (١٤) شياخة " تجمع عمراني "

Summery

Urbanization is one of the important human phenomena that reflects the extent of human ability to exploit and develop natural and human resources appropriately. It also serves as a true mirror of the shape of society, its conditions, and its regulatory foundations in different periods. The interest in urban studies in Egypt has increased since the late twentieth century and the early twenty-first century, especially with the population growth and the resulting complexity of urban problems. The emergence of new issues has led to the deterioration of the urban condition in most Egyptian cities, to the point where urbanization, population, and urban services problems have become urgent issues requiring intervention from various governmental entities. This necessitates the development of different strategies for sustainable urban development that take into account the available resources for both the current and future generations. Studying urban development in different periods is a necessary introduction to understanding the geography of the present, as it sheds light on the current urban context and answers many specific questions about its interactions, dynamics, and growth in different stages.

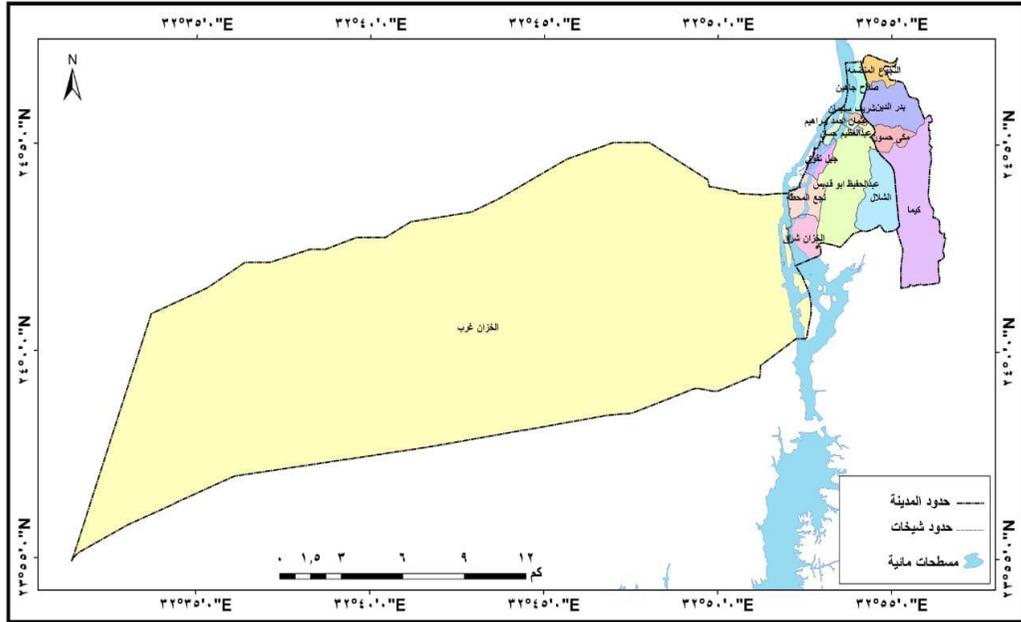
The study sheds light on the development of the urban block at the level of districts in Aswan citywide, according to the latest administrative division issued by the Central Agency for Public Mobilization and Statistics, which includes 14 districts or urban clusters.

مقدمة

يعد العمران من الظواهر البشرية المهمة التي تشير إلى مدى قدرة الإنسان في استغلال موارد البيئة الطبيعية والبشرية وتميمتها بشكل مناسب، وقد زاد الاهتمام بدراسة العمران في مصر مع أواخر القرن العشرين وفي مطلع القرن الحادي والعشرين، وبخاصة مع تزايد النمو السكاني وما تبعه من تعقد المشكلات القائمة بالمدن، وظهور مشكلات جديدة أدت إلى تدهور الحالة العمرانية لمعظم المدن المصرية وتعتبر دراسة التطور العمراني الحضري في الفترات المختلفة مقدمة ضرورية لفهم الجغرافية الحاضر، لأنها تلقي الضوء على المحلة العمرانية الحالية، وتجيب على كثير من التساؤلات الخاصة بتفاعلاتها وبنيتها ونموها في المراحل المختلفة.

تحديد منطقة الدراسة

تقع مدينة أسوان بين دائرتي عرض ١٥ °٢٤ : ١٥٥ °٢٣ شمالا وبين خطي طول ١٥٥ °٣٢ : ١٣٥ °٣٢ شرقا



المصدر: من إعداد الطالب اعتمادا على الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء
شكل (١) خريطة توضح شياخات مدينة أسوان حسب آخر تقسيم إداري

أسباب اختيار الموضوع

- ١- دراسة التغيرات والتطورات التي طرأت على الكتلة العمرانية خلال الفترة من سنة ١٩٨٣ إلى ٢٠٢٣ م
- ٢- التعرف على آليات استخدام تقنيات الجيوماتيكس في تقييم النمو العمراني.

أهداف الدراسة

- ١- إجراء المسح الشامل للكتلة العمرانية لمدينة أسوان خلال الفترة من ١٩٨٣ إلى ٢٠٢٣ م
- ٢- دراسة الوضع الراهن للقطاعات الأساسية داخل المدينة، وتحديد مدى الإمكانات والفرص المتاحة من أجل الارتقاء بالمدينة.

مناهج الدراسة

- ١- المنهج التاريخي:
وذلك لدراسة تاريخ نشأة وتطور المدينة في اختيار موقعها وموضعها
- ٢- المنهج الإقليمي:
ويهدف إلى إبراز الشخصية الجغرافية لمنطقة الدراسة، والتعرف على التباينات المكانية للظاهرة.

أساليب الدراسة

- ١- الأسلوب الكارتوغرافي:-
وذلك يستخدم فيه إضفاء الصبغة الجغرافية على نتائج تحليل البيانات الجغرافية
- ٢- الأسلوب التقني المعاصر، حيث يتم استخدام برامج نظم المعلومات الجغرافية GIS، واستخدام الصور الفضائية والمرئيات .

دورية علمية محكمة- كلية الآداب- جامعة أسوان يناير (المجلد الثاني) ٢٠٢٥

تطور الكتلة العمرانية على مستوى شياخات المدينة خلال الفترة (١٩٨٣-٢٠٢٣م) تضم مدينة أسوان وفقا لآخر تقسيم إداري صادر عن الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء (١٤) شياخة" تجمع عمراني"، وفيما يلي يمكن دراسة التطور العمراني والوقوف على مساحته واتجاهاته خلال فترة الدراسة (١٩٨٣-٢٠٢٣م) في كل من تلك التجمعات العمرانية كما يلي :

١- شياخة الخزان غرب

تعتبر شياخة الخزان غرب أكبر شياخات المدينة من حيث المساحة؛ حيث بلغت مساحتها ٣٢٩،١ كم ٢ بنسبة ٨٧،٧٪ من جملة مساحة المدينة؛ مما يشير بوجود مساحات شاسعة للتوسع العمراني المستقبلي؛ بشرط وجود الطرق والخدمات وشبكات البنية الأساسية التي تربط بين شطري المدينة شرقاً وغرباً. وبتحليل جدول (١) وشكل (١) يتضح الآتي :

جدول (١) تطور مساحة الكتلة العمرانية (م٢) واتجاهاتها في شياخة الخزان غرب خلال الفترة ١٩٨٣-٢٠٢٣م

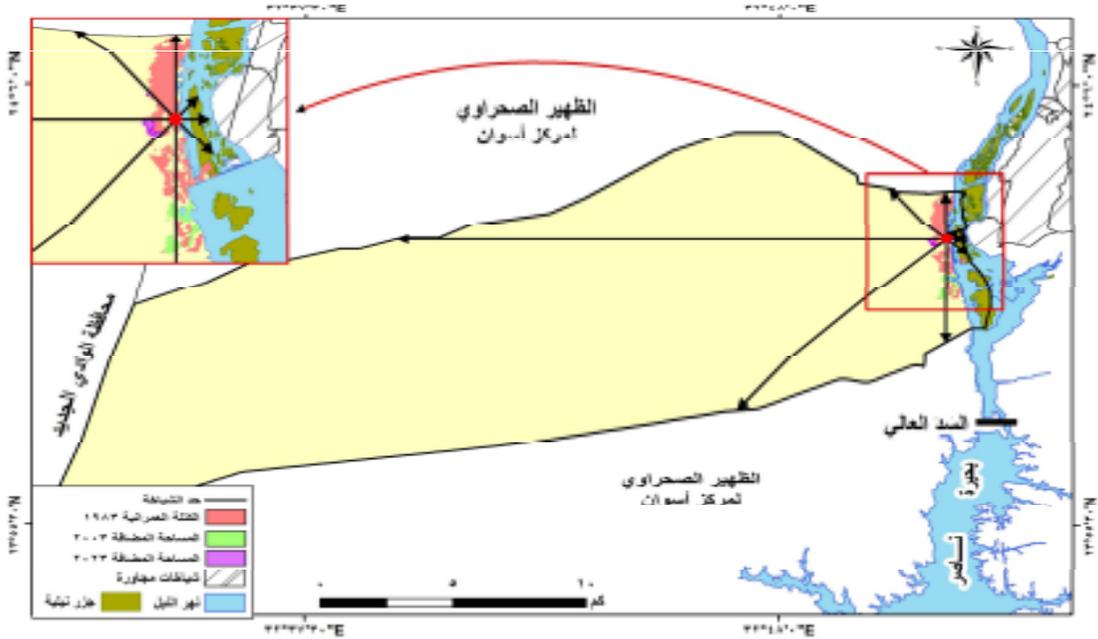
المجموع		المساحة المضافة حتى عام ٢٠٢٣م		المساحة المضافة حتى عام ٢٠٠٣م		الكتلة العمرانية حتى عام ١٩٨٣م		الاتجاهات
%	م٢	%	م٢	%	م٢	%	م٢	
٤١,٨	٨٣٤٣٩٨,٩	٠,٠	٠	٠,٠	٠,٠	٤٨,٦	٨٣٤٣٩٨,٩	شمال
٨,٠	١٥٩٣٢٣,٩	٠,٠	٠	٠,٠	٠,٠	٩,٣	١٥٩٣٢٣,٩	شرق
٣٩,٧	٧٩٣٢٣٠,٣	٠,٠	٠	١٠٠,٠	٢٢٠٤٩٥,٩	٣٣,٤	٥٧٢٧٣٤,٥	جنوب
١٠,٥	٢٠٩٩٠٤,٢	١٠٠,٠	٥٩٥١٦,٧	٠,٠	٠,٠	٨,٨	١٥٠٣٨٧,٥	غرب
١٠٠	١٩٩٦٨٥٧,٤	١٠٠	٥٩٥١٦,٧	١٠٠	٢٢٠٤٩٥,٩	١٠٠	١٧١٦٨٤٤,٩	الإجمالي

المصدر: من إعداد الطالب اعتمادا على:

القياسات من المرئيات الفضائية باستخدام برنامج Arc Gis ١٠,٨ : والشكل. (١)

دورية علمية محكمة- كلية الآداب- جامعة أسوان يناير (المجلد الثاني) ٢٠٢٥

بلغت مساحة الكتلة العمرانية المبنية بالشيخة ١,٧ كم ٢ حتى عام ١٩٨٣م، بنسبة ٨٦٪ من جملة مساحة الكتلة المبنية؛ مما يشير لتراجع النمو العمراني فيها خلال الفترات التالية. وقد وصلت المساحة العمرانية المضافة حتى عام ٢٠٠٣م نحو ٢٢٠,٤٩٥ م ٢ بنسبة بلغت ١١٪ من حجم الكتلة المبنية؛ وذلك بالرغم من التوسعات العمرانية التي شملت الجزء الجنوبي. في حين بلغت الإضافة العمرانية حتى عام ٢٠٢٣م نحو ٣٪ من المساحة المبنية؛ وامتدت هذه المساحة في الجانب الغربي فقط. ومن الملاحظ نمو العمران بالشيخة في اتجاه الشمال بصورة أكبر من باقي الجهات وبخاصة لوجود الواجهة النيلية على البر الغربي.



- الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء، وحدة نظم المعلومات الجغرافية، الحدود الإدارية لمدينة أسوان .
- المرئيات الفضائية (TM - ETM- OLI) للقمر الصناعي Landsat متاحة على <http://Landsat.usgs.gov>

شكل (٢) تطور المساحة العمرانية في شيخة الخزان غرب خلال الفترة ١٩٨٣-٢٠٢٣م

دورية علمية محكمة- كلية الآداب- جامعة أسوان يناير (المجلد الثاني) ٢٠٢٥

٢- شياخة صلاح جاهين

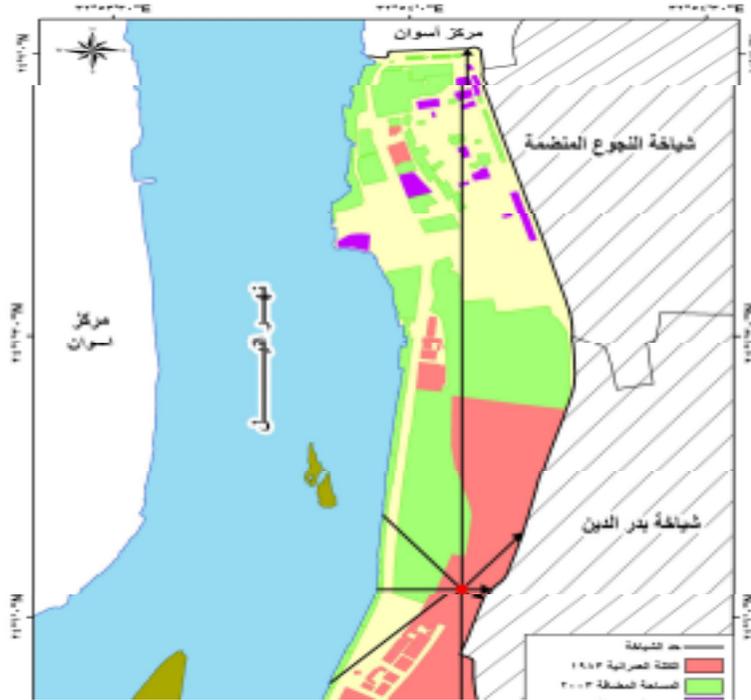
هي احدى شياخات قسم أول أسوان، وتبلغ مساحتها ١،٩ كم^٢ تمثل نسبة لا تزيد عن ٥،٠ ٪ من المساحة الكلية لمدينة. وقد شهدت طفرة عمرانية واضحة وبخاصة في الفترة الثانية من (١٩٨٣-٢٠٠٣م)، وبدراسة جدول (٢) وشكل (٢) تتضح الحقائق التالية :

جدول (٢) تطور مساحة الكتلة العمرانية (م^٢) واتجاهاتها في شياخة صلاح جاهين خلال الفترة ١٩٨٣-٢٠٢٣م

المجموع		المساحة المضافة حتى عام ٢٠٢٣م		المساحة المضافة حتى عام ٢٠٠٣م		الكتلة العمرانية حتى عام ١٩٨٣م		الاتجاهات
٪	م ^٢	٪	م ^٢	٪	م ^٢	٪	م ^٢	
٧٣,٦	٤٧٨٢٩٩,٠	١٠٠	٢١٦٨٢,٩	٨٩,٢	٣٠١٩٦٥,٢	٥٣,٣	١٥٤٦٥٠,٩	شمال
١,٨	١١٧٧٣,٨	٠,٠	٠	٠,٠	٠,٠	٤,١	١١٧٧٣,٨	شرق
١٨,٠	١١٧٣٣٣,١	٠,٠	٠	٠,٠	٠,٠	٤٠,٥	١١٧٣٣٣,١	جنوب
٦,٦	٤٢٦٥٠,٣	٠,٠	٠	١٠,٨	٣٦٤٥٠,٦	٢,١	٦١٩٩,٨	غرب
١٠٠	٦٥٠٠٥٦,٢	١٠٠	٢١٦٨٢,٩	١٠٠	٣٣٨٤١٥,٨	١٠٠	٢٨٩٩٥٧,٥	الإجمالي

المصدر: من إعداد الطالب اعتمادا على:

القياسات من المرئيات الفضائية باستخدام برنامج Arc Gis ١٠,٨ V: والشكل(٣)



المصدر: من عمل الطالب اعتمادا علي:

-الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء، وحدة نظم المعلومات الجغرافية، الحدود الإدارية لمدينة أسوان.

-المرئيات الفضائية (TM - ETM- OL) للقم الصناعي Landsat المتاحة

على <http://Landsat.usgs.gov>

- شكل (٣) تطور المساحة العمرانية في شياخة صلاح جاهين خلال الفترة ١٩٨٣-٢٠٢٣م

كانت المساحة العمرانية للشياخة لا تزيد عن ٢٨٩،٩٥٧ م^٢ حتى عام ١٩٨٣م وهو ما يمثل نسبة أقل من نصف المساحة العمرانية الحالية ويبلغ ٤٤،٦٪ فقط. وقد شهدت هذه الشياخة طفرة عمرانية واضحة خلال الفترة (١٩٨٣-٢٠٠٣م) حيث بلغت مساحة الإضافة العمرانية في تلك الفترة نحو ٣٣٨،٤١٥ م^٢ وبنسبة ٥٢٪ من جملة المساحة العمرانية؛ وذلك بسبب موقعها المتميز بالنسبة للمدينة وتمتعها بواجهة طولية خاصة على نهر النيل، مما سمح بتعدد الاستخدامات السياحية وكثافة المباني الحكومية مثل مبنى ديوان المحافظة وأهم الخدمات. - وبلغت المساحة العمرانية المضافة

دورية علمية محكمة- كلية الآداب- جامعة أسوان يناير (المجلد الثاني) ٢٠٢٥

في الفترة الأخيرة (٢٠٠٣-٢٠٢٣م) مساحة محدودة جداً لا تزيد عن ٣,٣٪ من جملة المساحة العمرانية؛ وبخاصة مع ارتفاع أسعار الأراضي وتوجهها للتنمية السياحية بشكل أساسي. ومن الملاحظ سيطرة الاتجاه الشمالي على اتجاهات النمو العمراني في تلك الشياخة بنسبة ٧٣,٦٪ من جملة اتجاهات العمران؛ وذلك بسبب الامتداد الطولي والواجهة المطلة على نهر النيل ووجود طريق الكورنيش .

٣- شياخة عثمان أحمد إبراهيم

هي إحدى مراكز العمران القديمة في المدينة، وتنتمي لقسم أول أسوان، وتبلغ مساحتها ١,٢ كم ٢ بنسبة بلغت ٠,٣٪ من جملة مساحة مدينة أسوان. وقد تأثر نموها العمراني بموقعها المتميز؛ إذا تسيطر على مساحة كبيرة من الجزر النيلية والواجهة السياحية للمدينة، وبدراسة جدول (٣) والشكل (٣) يتضح الآتي :

جدول (٣) تطور مساحة الكتلة العمرانية (م) واتجاهاتها في شياخة عثمان

إبراهيم خلال الفترة ١٩٨٣-٢٠٢٣م

الاتجاهات	الكتلة العمرانية حتى عام ١٩٨٣م		المساحة المضافة حتى عام ٢٠٠٣م		المساحة المضافة حتى عام ٢٠٢٣م		المجموع
	%	م ٢	%	م ٢	%	م ٢	
شمال	١٠,٧	٣٧٤٠٩,٩	٦٩,٨	٣٢٩٠٦٧	١,٩	١٤٣٣٧٧,٤	٢٧,٧
شرق	٣٩,٦	١٣٨٤١٣,٦	٣٠,٢	٤٥٦٦٨,٦	١,٢	١٨٤٢٩٥,٧	٣٥,٦
جنوب	٣٧,٠	١٢٩٤٤٥,١	٠,٠	٠,٠	٥٨,٣	١٣٩٤٣٠,٨	٢٦,٩
غرب	١٢,٦	٤٤١٧٨,٥	٠,٠	٠,٠	٣٨,٥	٥٠٧٦٧,٧	٩,٨
الإجمالي	١٠٠	٣٤٩٤٤٧,١	١٠٠	١٥١٣٠٦,٤	١٠٠	٥١٧٨٧١,٦	١٠٠

المصدر: من إعداد الطالب اعتماداً على:

- القياسات من المرئيات الفضائية باستخدام برنامج Arc Gis ١٠,٨ : والشكل (٣)

المصدر: من عمل الطالب اعتماداً على:

- الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء، وحدة نظم المعلومات الجغرافية، الحدود الإدارية لمدينة أسوان.

- المرئيات الفضائية (TM - ETM- OL) للقمر الصناعي Landsat المتاحة

على <http://Landsat.usgs.gov>

- شكل (٤) تطور المساحة العمرانية في شياخة عثمان إبراهيم خلال الفترة ١٩٨٣-٢٠٢٣م

دورية علمية محكمة- كلية الآداب- جامعة أسوان يناير (المجلد الثاني) ٢٠٢٥

بلغت مساحة الكتلة العمرانية المبنية على مستوى الشياخة عام ١٩٨٣م نحو ٣٤٩،٤٤٧ م^٢ بنسبة ٦٧،٤٪ من المساحة العمرانية الإجمالية للشياخة، ورغم ذلك كان النمو العمراني في الفترة التالية (١٩٨٣ - ٢٠٠٣م) متسارع وبلغت مساحة الكتلة المضافة نحو ١٥١،٣٠٦ م^٢ بنسبة ٢٩،٢٪ من إجمالي الكتلة العمرانية، مع ملاحظة اقتصار النمو العمراني في تلك الفترة على الجهات الشمالية والشرقية فقط .

في حين كانت المساحة العمرانية المضافة في الفترة الأخيرة (٢٠٠٣- ٢٠٢٣م) محدودة للغاية؛ حيث لم تزد عن ٣،٣٪ من مساحة الكتلة العمرانية الإجمالية؛ وذلك بسبب محدودية مناطق التوسع العمراني بها واقتصارها على المناطق المزروعة على مستوى الجزيرة بالبر الغربي .

٤- شياخة عبد الحفيظ أبو قديس

تأتي شياخة عبد الحفيظ أبو قديس في المركز الثالث من حيث المساحة داخل المدينة؛ إذ تصل مساحتها إلى ١٠،١ كم^٢ بنسبة ٢،٧٪ من جملة مساحة مدينة أسوان. وبدراسة جدول (٤) وشكل (٤) يمكن تتبع نمو العمران فيها كالتالي :

جدول (٤) تطور مساحة الكتلة العمرانية (م^٢) واتجاهاتها في شياخة عبد

الحفيظ أبو قديس خلال الفترة ١٩٨٣-٢٠٢٣م

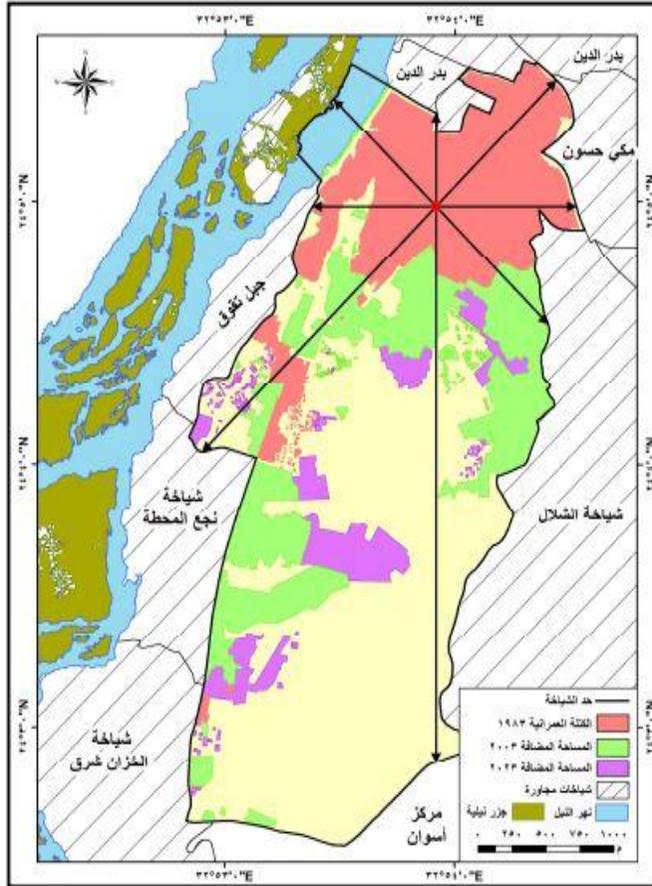
المجموع	المساحة المضافة حتى عام ٢٠٢٣م		المساحة المضافة حتى عام ٢٠٠٣م		الكتلة العمرانية حتى عام ١٩٨٣م		المجموع
	م ^٢	٪	م ^٢	٪	م ^٢	٪	
شمال	٥٤٩٠٠٣,٢	١١,٨	٠	٠,٠	٦٨٧٠,٥	٢٥,٨	٥٤٢١٣٢,٨
شرق	٧٣٧٣٨٢,٠	١٥,٨	٠	٠,٠	٥٨٥٥١,٢	٣٢,٣	٦٧٨٨٣٠,٩
جنوب	٢٦٥٠٨٩٢,٠	٥٦,٩	٥٩٦١٥٩	٩٢,٥	١٦٩١٧٩٥,٣	١٧,٣	٣٦٢٩٣٨,٠
غرب	٧١٨٥٤٦,٤	١٥,٤	٤٨٦٢٢	٧,٥	١٤٩٤٦٨,١	٢٤,٧	٥٢٠٤٥٦,٣
الإجمالي	٤٦٥٥٨٢٣,٧	٩٩,٩	٦٤٤٧٨١	١٠٠	١٩٠٦٦٨٥,٠	٩٩,٩	٢١٠٤٣٥٨,٠

المصدر: من إعداد الطالب اعتمادا على:

-القياسات من المرئيات الفضائية باستخدام برنامج Arc Gis ٨,١٠ V والشكل (٥).

دورية علمية محكمة- كلية الآداب- جامعة أسوان يناير (المجلد الثاني) ٢٠٢٥

بلغت مساحة الكتلة العمرانية المبنية على مستوى الشياخة حتى عام ١٩٨٣م نحو ٢,١ كم^٢ تمثل ٤٥,١٪ من جملة المساحة المبنية فيها، وقد انفرد الاتجاه الشرقي بقراءة ثلث اتجاه العمران في تلك الفترة بنسبة بلغت ٣٢,٣٪ من جملة اتجاهات النمو العمراني وذلك يرجع إلى؛ امتدادات شبكة الطرق التي عملت على نقل مراكز العمران من قلب المدينة إلى هوامشها الخارجية في تلك الفترة.



المصدر: من عمل الطالب اعتمادا علي:

الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء، وحدة نظم المعلومات الجغرافية، الحدود الإدارية لمدينة أسوان

-الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء، وحدة نظم المعلومات الجغرافية، الحدود الإدارية لمدينة أسوان.

-المرئيات الفضائية (TM - ETM- OL) للقم الصناعي Landsat المتاحة

على <http://Landsat.usgs.gov>

-شكل (٥) تطور المساحة العمرانية في شياخة عبد الحفيظ أبو قديس خلال الفترة

١٩٨٣-٢٠٢٣م

دورية علمية محكمة- كلية الآداب- جامعة أسوان يناير (المجلد الثاني) ٢٠٢٥

في حين شهدت المرحلة الثانية (١٩٨٣-٢٠٠٣م) نموا عمرانيا ملحوظاً؛ حيث بلغت مساحته ١,٩ كم^٢ تمثل قرابة ٤١٪ من جملة المساحة العمرانية بالشيخة، ومن الملاحظ أن اتجاه النمو الجنوبي قد أستاذ وحده بنحو ٨٨,٧٪ من إجمالي المساحة العمرانية المضافة؛ ولاسيما بعد تشبع الجهات الشمالية والأطراف الغربية والشرقية بالعمران في المرحلة السابقة .

وقد تراجعت المساحة المبنية المضافة في الفترة الأخيرة (٢٠٠٣-٢٠٢٣م) لتبلغ ٦٤٤,٧٨١ م^٢ بنسبة ١٣,٨٪ من جملة المساحة المبنية بالشيخة؛ مع ملاحظة عزوف العمران عن الاتجاهين الشمالي والشرقي؛ لتسببهم بنسبة كبيرة في المراحل السابقة .

٥- شيخة شريف سليمان

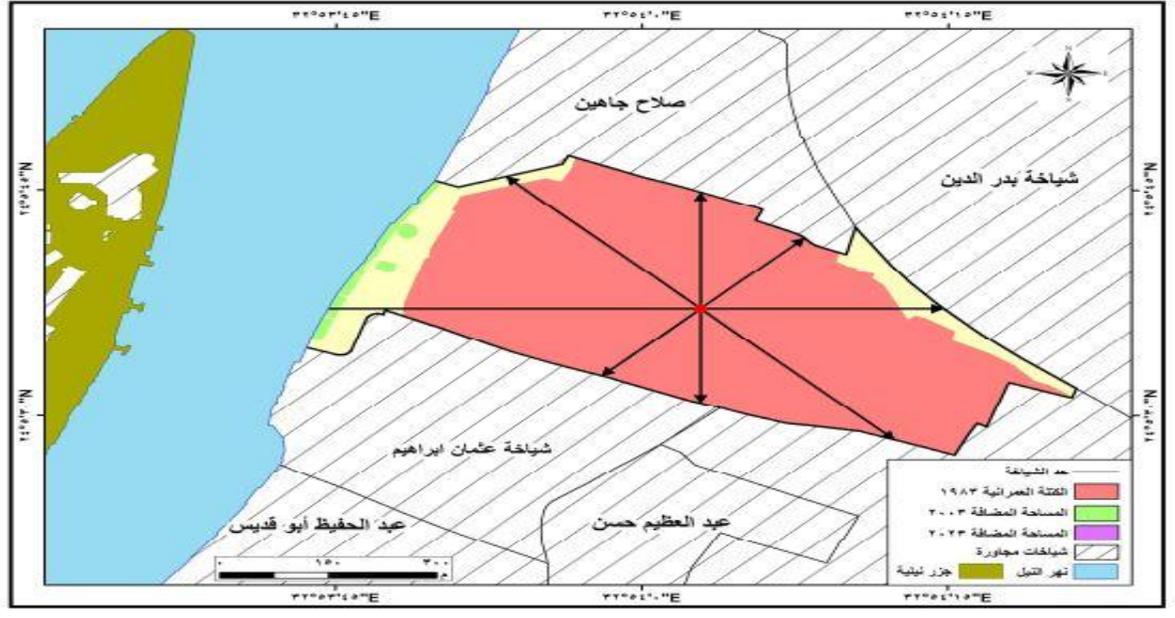
هي إحدى شياخات قسم أول أسوان صغيرة المساحة؛ إذ بلغت مساحتها ٠,٤ كم^٢ بنسبة ٠,١٪ من مساحة المدينة بالكامل. وبدراسة جدول (٥) وشكل (٦) يمكن أن نستنتج الآتي :

جدول (٥) تطور مساحة الكتلة العمرانية (م^٢) واتجاهاتها في شيخة شريف سليمان خلال الفترة ١٩٨٣-٢٠٢٣م

الاتجاهات	الكتلة العمرانية حتى عام ١٩٨٣م		المساحة المضافة حتى عام ٢٠٠٣م		المساحة المضافة حتى عام ٢٠٢٣م		المجموع
	٪	م ^٢	٪	م ^٢	٪	م ^٢	
شمال	١٩,٥	٥٣٨٨٢,٤	٠,٠	٠	١٩,١	٥٣٨٨٢,٤	
شرق	٣٣,٠	٩١٥٢٣,٠	٠,٠	٠	٣٢,٥	٩١٥٢٣,٠	
جنوب	١٤,٤	٣٩٨١١,٨	٠,٠	٠	١٤,١	٣٩٨١١,٨	
غرب	٣٣,١	٩١٧١١,٢	١٠٠,٠	٥٠٩٥,٦	٣٤,٣	٩٦٨٠٦,٨	
الاجمالي	١٠٠	٢٧٦٩٢٨,٤	١٠٠	٥٠٩٥,٦	١٠٠	٢٨٢٠٢٣,٩	

المصدر: من إعداد الطالب اعتمادا على:

- القياسات من المرئيات الفضائية باستخدام برنامج Arc Gis ٨,١٠ V : والشكل (٦).



المصدر: من عمل الطالب اعتمادا علي:

-الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء، وحدة نظم المعلومات الجغرافية، الحدود الإدارية لمدينة أسوان.

-المرئيات الفضائية (TM - ETM- OL) للقم الصناعي Landsat المتاحة

على <http://Landsat.usgs.gov>

شكل (٦) تطور المساحة العمرانية في شياخة شريف سليمان خلال الفترة ١٩٨٣-٢٠٢٣م

لم تشهد شياخة شريف سليمان تطوراً عمرانياً ملحوظاً خلال فترة الدراسة؛ حيث بلغت المساحة العمرانية حتى عام ١٩٨٣م نحو ٢٧٦،٩٢٨ م^٢ تمثل ٩٨،٢٪ من إجمالي المساحة العمرانية، ومرد ذلك هو موقعها المتوسط داخل المدينة وارتباطها بالكتلة العمرانية القديمة بشكل كبير. وقد بلغت المساحة العمرانية المضافة خلال الفترة (١٩٨٣-٢٠٠٣م) نحو ١،٨٪ من إجمالي المساحة العمرانية، مع ملاحظ توقف النمو العمراني بالشياخة بشكل تمام خلال الفترة الأخيرة (٢٠٠٣-٢٠٢٣م)؛ وبخاصة مع تقلص المساحات الصالحة للبناء.

دورية علمية محكمة- كلية الآداب- جامعة أسوان يناير (المجلد الثاني) ٢٠٢٥

وقد سيطر الاتجاه الغربي على النمو العمراني خلال فترة الدراسة بنسبة ٣٤,٣٪؛ وذلك بسبب الواجهة النيلية للسياحة في هذا الجانب، والتي استقر عليها العديد من المنشآت السياحية والفنادق والمنتزهات مثل موفنيك أسوان وفندق أوبليسك ومجموعة من المطاعم والحدائق .

٦- شياخة الخزان شرق

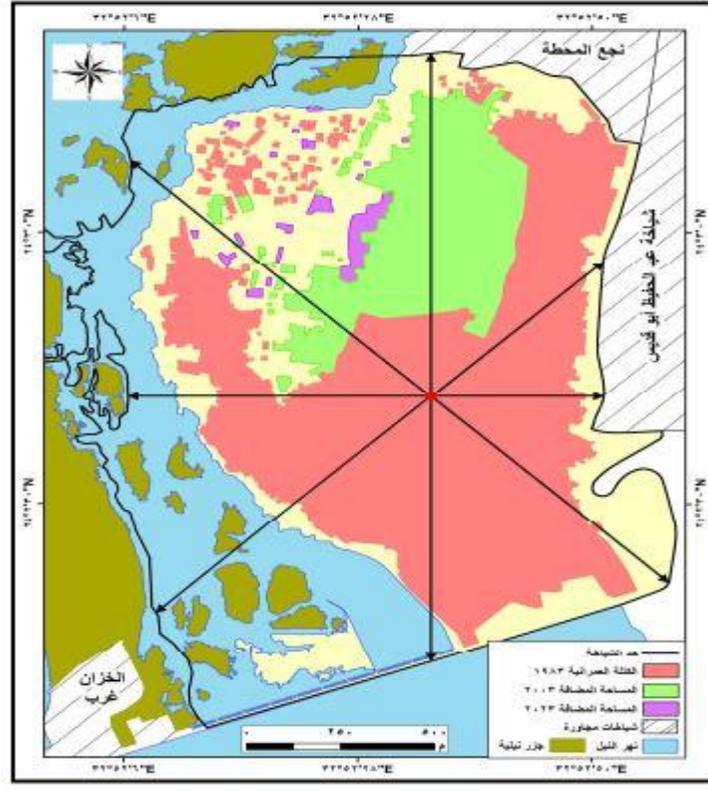
بلغت مساحة شياخة الخزان شرق ٢,٧ كم ٢ بنسبة ٠,٧٪ من إجمالي مساحة المدينة، وبدراسة جدول (٦) وشكل (٧) نستنتج أنها من المناطق التي ينمو عمرانها بشكل بطيء نسبياً على الرغم من موقعها المتميز على بر النيل الشرقي، مع ملاحظة ما يلي :

جدول (٦) تطور مساحة الكتلة العمرانية (م ٢) واتجاهاتها في شياخة الخزان شرق خلال الفترة ١٩٨٣-٢٠٢٣م

المجموع	المساحة المضافة حتى عام ٢٠٢٣م		المساحة المضافة حتى عام ٢٠٠٣م		الكتلة العمرانية حتى عام ١٩٨٣م		المجموع	
	٢م	٪	٢م	٪	٢م	٪		
شمال	٥٧٠١٦٣,١	٤١,٩	٢٢٣٩٧,٥	٨٨,٢	٢٩٣٠١٨,٨	٩١,٦	٢٥,١	٢٥٥٧٤٦,٨
شرق	١٥٧١٤١,٥	١١,٥	٠	٠,٠	٠,٠	٠,٠	١٥,٤	١٥٧١٤١,٥
جنوب	٣٤٩٨١٠,٤	٢٥,٧	٠	٠,٠	٠,٠	٠,٠	٣٤,٤	٣٤٩٨١٠,٤
غرب	٢٨٤٧٢٥,٠	٢٠,٩	٢٩٩١,٢	١١,٨	٢٦٩٩٤,٩	٨,٤	٢٥,١	٢٥٥٧٣٨,٩
الاجمالي	١٣٦١٨٤٠,١	١٠٠	٢٥٣٨٨,٧	١٠٠	٣٢٠٠١٣,٨	١٠٠	١٠٠	١٠١٦٤٣٧,٦

المصدر: من إعداد الطالب اعتماداً على:

القياسات من المرئيات الفضائية باستخدام برنامج Arc Gis ٨,١٠: والشكل (٧). وصلت مساحة الكتلة العمرانية المبنية حتى عام ١٩٨٣م نحو (١ كم ٢) بنسبة ٧٤,٦٪ من إجمالي المساحة المبنية والبالغة ١,٣ كم ٢، مما يشير إلى أنها من المناطق التي لم تتطور كتلتها العمرانية بشكل ملحوظ؛ بالرغم من موقعها على البر الشرقي للنيل. في حين كانت الكتلة العمرانية المضافة بنسبة بلغت ٢٣,٥٪ خلال الفترة الممتدة من ١٩٨٣م حتى ٢٠٠٣م؛ مع النمو في الاتجاهين الشمالي والغربي تحديداً. وقد تراجعت نسبة المساحة المضافة في المرحلة الأخيرة (٢٠٠٣-٢٠٢٣م) إلى ١,٩٪ من إجمالي الكتلة المبنية .



المصدر: من عمل الطالب اعتمادا على:

-الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء، وحدة نظم المعلومات الجغرافية، الحدود الإدارية لمدينة أسوان.

-المرئيات الفضائية (TM – ETM– OL) للقمرة الصناعي Landsat المتاحة

على <http://Landsat.usgs.gov>

شكل (٧) تطور المساحة العمرانية في شياخة الخزان شرق خلال الفترة ١٩٨٣-٢٠٢٣م

٧- شياخة نجع المحطة

تعد احدى الشياخات المميزة في جنوب مدينة أسوان؛ بفضل موقعها على البر الشرقي للنيل وضمها لمجموعة من الجزر النيلية الرئيسية مثل جزيرة سهيل ومنطقتي سالوجا وغزال، مما انعكس على نموها العمراني والسياحي. وتقدر مساحة الشياخة بنحو ٢,٥ كم ٢ بنسبة بلغت ٠,٧٪ من إجمالي مساحة المدينة. ونستنتج من خلال جدول (٧) وشكل (٨) تطور المساحة العمرانية بها كالتالي :

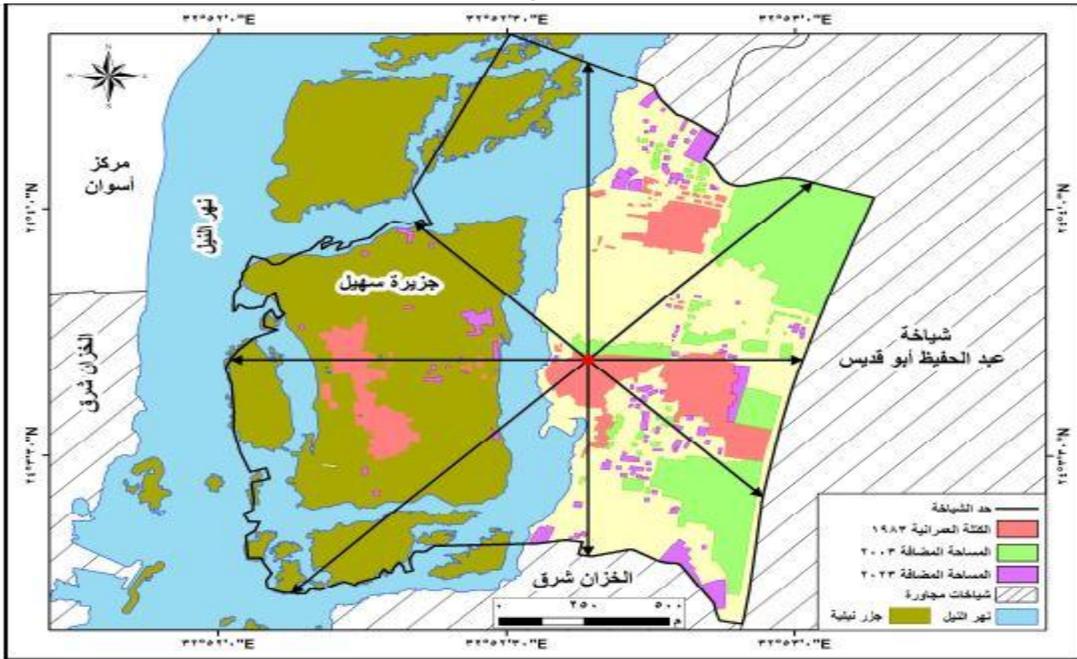
دورية علمية محكمة- كلية الآداب- جامعة أسوان يناير (المجلد الثاني) ٢٠٢٥

جدول (٧) تطور مساحة الكتلة العمرانية (م٢) واتجاهاتها في شياخة نجع المحطة خلال الفترة ١٩٨٣-٢٠٢٣ م

المجموع	المساحة المضافة حتى عام ٢٠٢٣ م		المساحة المضافة حتى عام ٢٠٠٣ م		الكتلة العمرانية حتى عام ١٩٨٣ م		المجموع
	%	م٢	%	م٢	%	م٢	
شمال	١٨,١	١٠٢٠٥٨,٢	٢٦,٩	١٧٨٥٦,٣	١٤,٨	٤٢٤٦٤,٩	٤١٧٣٧,٠
شرق	٤٥,١	٢٥٥٢٠٨,٥	١٩,٥	١٢٩٢٦,٧	٥٦,٠	١٦١٢٠٤,٧	٨١٠٧٧,١
جنوب	٢٣,٧	١٣٤٢٦٤,٧	٣٧,٨	٢٥١٨٢,٦	٢٩,٢	٨٤٠١٨,٦	٢٥٠٦٣,٤
غرب	١٣,١	٧٤٣٣٨,٦	١٥,٨	١٠٤٦٦,٩	٠,٠	٠,٠	٦٣٨٧١,٨
الاجمالي	١٠٠	٥٦٥٨٧٠,٠	١٠٠	٦٦٤٣٢,٥	١٠٠	٢٨٧٦٨٨,٢	٢١١٧٤٩,٣

المصدر: من إعداد الطالب اعتمادا على :

-القياسات من المرئيات الفضائية باستخدام برنامج Arc ٨,١٠ V Gis : والشكل (7)



المصدر: من عمل الطالب اعتمادا على :

-الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء، وحدة نظم المعلومات الجغرافية، الحدود الإدارية لمدينة أسوان.

-المرئيات الفضائية (TM - ETM- OL) للقم الصناعي Landsat المتاحة

على <http://Landsat.usgs.gov>

شكل (٨) تطور المساحة العمرانية في شياخة نجع المحطة خلال الفترة ١٩٨٣-٢٠٢٣ م

دورية علمية محكمة- كلية الآداب- جامعة أسوان يناير (المجلد الثاني) ٢٠٢٥

بلغت جملة المساحة العمرانية بالشيخة حتى عام ١٩٨٣م نحو ٢١١،٧٤٩م^٢ وهي مساحة ضئيلة لا تتجاوز ٣٧،٤٪ من إجمالي المساحة المبنية والبالغة ٥٦٥،٨٧٠م^٢. في حين شهدت الفترة التالية (١٩٨٣-٢٠٠٣م) نمواً عمرانياً ملحوظاً يتجاوز نصف المساحة المبنية ويصل إلى ٥٠،٨٪ بمساحة بلغت ٢٨٧،٦٨٨م^٢؛ وذلك بسبب النمو العمراني الكبير في البر الشرقي لها وبخاصة مع زيادة الكثافة السكانية وبفضل موقعها القريب من الكتلة القديمة ومركز المدينة، ومن الملاحظ نمو العمران في تلك الفترة على ثلاث محاور فقط هي (الشرق- الجنوب- الشمال) بنسبة نمو بلغت (١٤،٨-٢٩،٢-٥٦)٪ لكل منهم على الترتيب من جملة اتجاهات العمران في نفس الفترة .

وتقدر الإضافة العمرانية الأخيرة خلال الفترة (٢٠٠٣-٢٠٢٣م) بنحو ١١،٧٪ من جملة مساحة الكتلة العمرانية بالشيخة؛ ويلاحظ امتدادها في جميع الاتجاهات بصورة عشوائية وغير منتظمة. أما عن اتجاه النمو الرئيسي فكان الاتجاه الشرقي وبلغت نسبته ٤٥،١٪ من جملة الامتدادات العمرانية للشيخة خلال فترة الدراسة؛ ويعزى ذلك لانخفاض قيمة أسعار الأراضي نسبياً بالبعد عن بر النيل الشرقي ومناطق الاستغلال السياحي.

٨- شيخة جبل تفوق

تعد واحدة من المناطق المميزة بالمدينة ذات الامتداد على الجانب الشرقي والجزر النيلية، وتبلغ مساحة شيخة جبل تفوق ١،٣ كم^٢ بنسبة ٠،٤٪ من جملة مساحة المدينة، وبدراسة جدول (٨) وشكل (٩) نستنتج الحقائق التالية:

جدول (٨) تطور مساحة الكتلة العمرانية (م^٢) واتجاهاتها في شيخة جبل تفوق

خلال الفترة ١٩٨٣-٢٠٢٣م

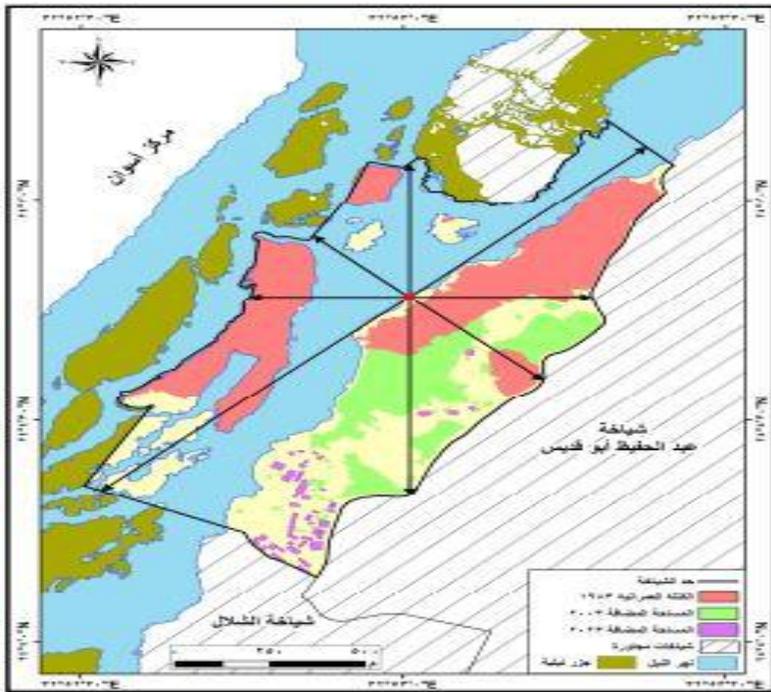
المجموع	المساحة المضافة حتى عام ٢٠٢٣م		المساحة المضافة حتى عام ٢٠٠٣م		الكتلة العمرانية حتى عام ١٩٨٣م		المجموع	
	٪	م ^٢	٪	م ^٢	٪	م ^٢		
شمال	٢	١٦٢٦٦,٥	٠,٠	٠	٠,٠	٠,٠	٤,٨	١٦٢٦٦,٥
شرق	٣٦,٠	١٨٢٩٣٦,١	١٠,٢	١٥٤٧,٥٧	٢٢,٧	٣٤٧٨٩,٢	٤٣,٢	١٤٦٥٩٩,٣
جنوب	٣٦,٧	١٨٦٣١٩,٢	٨٩,٨	١٣٦٦٣,٦	٧٧,٣	١١٨٤٧٠,٤	١٦,٠	٥٤١٨٥,٣
غرب	٢٤,١	١٢٢٢٤٤,٥	٠,٠	٠	٠,٠	٠,٠	٣٦,٠	١٢٢٢٤٤,٥
الاجمالي	١٠٠	٥٠٧٧٦٦,٣	١٠٠	١٥٢١١,٢	١٠٠	١٥٣٢٥٩,٦	١٠٠	٣٣٩٢٩٥,٦

المصدر: من إعداد الطالب اعتماداً على:

القياسات من المرئيات الفضائية باستخدام برنامج Arc Gis ١٠،٨ V: والشكل (٩).

دورية علمية محكمة- كلية الآداب- جامعة أسوان يناير (المجلد الثاني) ٢٠٢٥

بلغت المساحة العمرانية بالشيخة حتى عام ١٩٨٣م نحو ٣٣٩،٢٩٥ م^٢ بنسبة وصلت إلى ٦٦،٨ ٪ من إجمالي المساحة العمرانية بالشيخة؛ ويرجع ذلك لموقعها المميز على الجانب الشرقي للنيل واطالتها على الجزر النيلية، مما ساهم في نمو العمران السياحي فيها. ورغم ذلك شهدت الفترة التالية (١٩٨٣-٢٠٠٣م) نمواً عمرانياً ملحوظاً بلغ قرابة ثلث المساحة العمرانية الإجمالية بنسبة ٣٠،٢٪؛ وبخاصة مع نمو العمران السياحي بالجزر النيلية مثل جزيرة النعام .



شكل (٩) تطور المساحة العمرانية في شيخة جبل تفوق خلال الفترة ١٩٨٣-٢٠٢٣م

المصدر: من عمل الطالب اعتمادا علي :

-الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء، وحدة نظم المعلومات الجغرافية، الحدود الإدارية لمدينة أسوان.

-المرئيات الفضائية (TM - ETM- OL) للقمر الصناعي Landsat المتاحة

على <http://Landsat.usgs.gov>

دورية علمية محكمة- كلية الآداب- جامعة أسوان يناير (المجلد الثاني) ٢٠٢٥

في حين شهدت المرحلة الأخيرة تراجع في النمو العمراني حيث بلغت مساحة الكتلة المضافة نحو ٣٪ فقط خلال الفترة (٢٠٠٣-٢٠٢٣م) من جملة المساحة المبنية، مع ملاحظة تقارب مساحات النمو في الاتجاهين الجنوبي والشرقي بنسبة بلغت (٣٦,٧٪ - ٣٦٪) لكل منهم على الترتيب من إجمالي الاتجاهات العمرانية بالشيخة .

٩- شيخة الشلال

بلغت مساحتها ٥,١ كم^٢ بنسبة تُمثل ١,٤ ٪ من جملة مساحة مدينة أسوان، ومن خلال جدول (٩) وشكل (١٠) يمكن ملاحظة أهم التطورات التي مرت على الكتلة العمرانية بها كالتالي :

جدول (٩) تطور مساحة الكتلة العمرانية (م٢) واتجاهاتها في شيخة

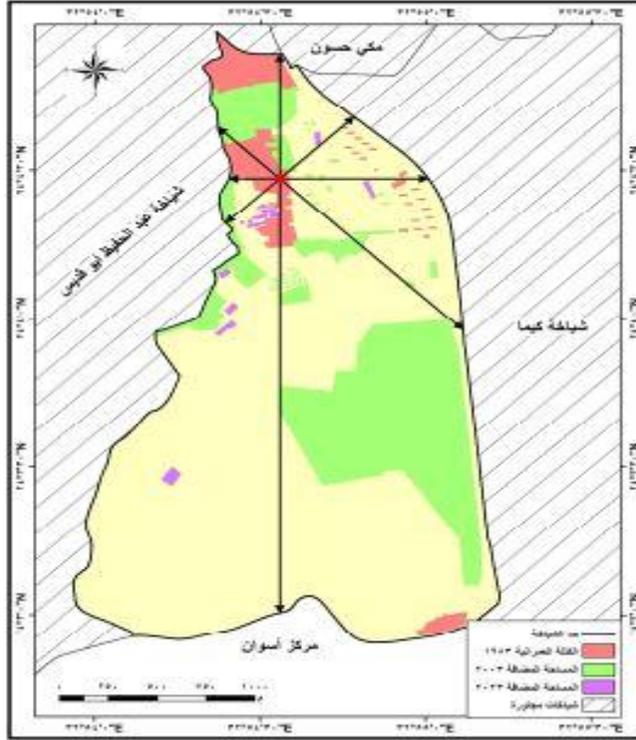
الشلال خلال الفترة ١٩٨٣-٢٠٢٣م

المجموع		المساحة المضافة حتى عام ٢٠٢٣م		المساحة المضافة حتى عام ٢٠٠٣م		الكتلة العمرانية حتى عام ١٩٨٣م		المجموع
٪	م ^٢	٪	م ^٢	٪	م ^٢	٪	م ^٢	
١٨,٧	٢٥٧٨٢١,٦	٨,٠	٢١٨٠,٦٥	١٢,١	١٣٥١١٥,٩	٥٠,٠	١٢٠٥٢٥,١	شمال
٣,٩	٥٤٠٣٢,٤	١٠,١	٢٧٤٣,٥٨	١,٥	١٦١٢٠,٩	١٤,٦	٣٥١٦٧,٩	شرق
٧٣,٠	١٠٠٧٣٦٨,٨	٨١,٩	٢٢٢٣٦,١	٨٤,٦	٩٤١١٣٣,٨	١٨,٣	٤٣٩٩٨,٩	جنوب
٤,٤	٦٠٩٥٠,٧	٠,٠	٠	١,٨	١٩٨١٣,٦	١٧,١	٤١١٣٧,١	غرب
١٠٠	١٣٨٠١٧٣,٥	١٠٠	٢٧١٦٠,٤	١٠٠	١١١٢١٨٤,١	١٠٠	٢٤٠٨٢٩,١	الإجمالي

المصدر: من إعداد الطالب اعتمادا على :

-القياسات من المرئيات الفضائية باستخدام برنامج Arc Gis V ٨,١٠: والشكل

. (١٠)



شكل (١٠) تطور المساحة العمرانية في شياخة الشلال خلال الفترة ١٩٨٣-٢٠٢٣م

المصدر: من عمل الطالب اعتمادا علي :

-الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء، وحدة نظم المعلومات الجغرافية، الحدود الإدارية لمدينة أسوان.

-المرئيات الفضائية (TM - ETM- OL) للقمر الصناعي Landsatمتاحة

على <http://Landsat.usgs.gov>

شهدت شياخة الشلال مساحة عمرانية محدودة حتي عام ١٩٨٣م؛ حيث بلغت ٢٤٠،٨٢٩ م^٢ بنسبة لا تتجاوز ١٧،٤٪ من إجمالي المساحة المبنية بالشياخة؛ وذلك بسبب بعدها النسبي عن قلب مدينة أسوان والحافة النهرية وتضرس سطحها نسبيا. في حين شهدت المرحلة التالية (١٩٨٣-٢٠٠٣م) طفرة حقيقية في مساحة الكتلة العمرانية المضافة؛ إذ بلغت نحو ١،١ كم^٢ بنسبة ٨٨،٦٪ من إجمالي المساحة المبنية وذلك بسبب؛ مشروعات النمو العمراني التي استهدفت المنطقة لاسيما بعد إنشاء مصنع كيما (٢) بالإضافة إلى زيادة شبكة الطرق الرابطة بين محاور المدينة .

دورية علمية محكمة- كلية الآداب- جامعة أسوان يناير (المجلد الثاني) ٢٠٢٥

في حين بلغت مساحة الكتلة العمرانية المضافة خلال الفترة الأخيرة (٢٠٠٣-٢٠٢٣م) نحو ٢٪ فقط من إجمالي المساحة المبنية بالشيخة. ومن الملاحظ سيادة الاتجاه الجنوبي وسيطرته على نحو ثلاثة أرباع النمو العمراني بالشيخة؛ إذ بلغ نصيبه نحو ٧٣٪ من جملة اتجاهات النمو العمراني بالشيخة .

١٠- شيخة عبد العظيم حسن

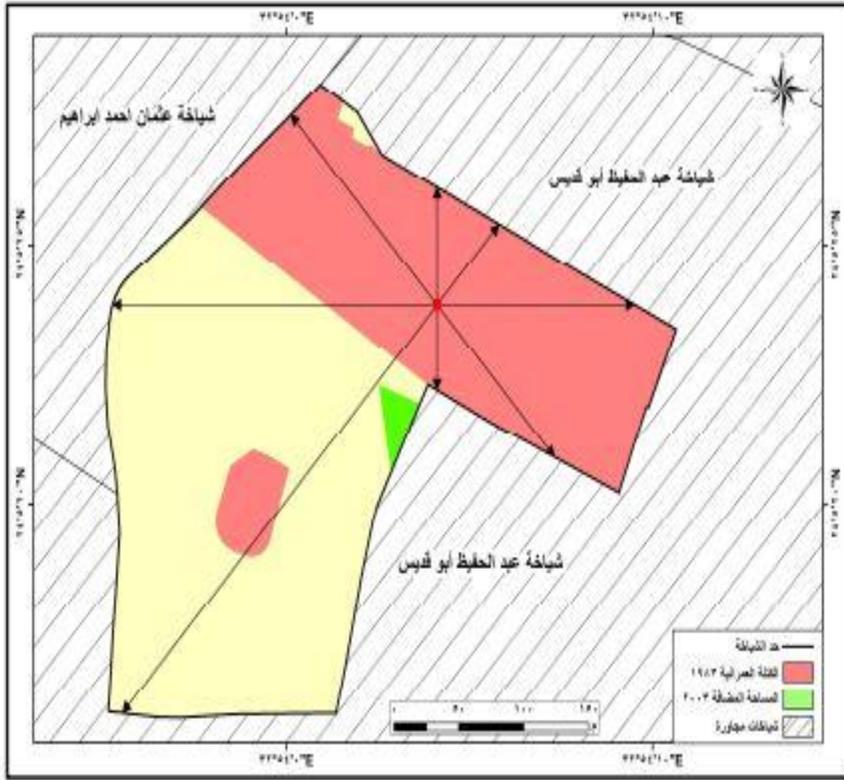
تعد أصغر شياخات مدينة أسوان؛ إذ تصل مساحتها ٠,١ كم ٢ بنسبة ٠,٠٢٪ من جملة مساحة المدينة. وتبين بدراسة جدول (١٠) وشكل (١١) أن مساحة الكتلة العمرانية بها لم تنمو بشكل ملحوظ حيث :

جدول (١٠) تطور مساحة الكتلة العمرانية (م ٢) واتجاهاتها في شيخة عبد العظيم حسن خلال الفترة ١٩٨٣-٢٠٢٣م

المجموع		المساحة المضافة حتى عام ٢٠٢٣م		المساحة المضافة حتى عام ٢٠٠٣م		الكتلة العمرانية حتى عام ١٩٨٣م		المجموع
٪	م ٢	٪	م ٢	٪	م ٢	٪	م ٢	
٨,١٦	٦٥٥٧,٧	٠,٠	٠	٠,٠	٠,٠	١٧,١	٦٥٥٧,٧	شمال
٣٩	١٥١٩٤,٤	٠,٠	٠	٠,٠	٠,٠	٣٩,٧	١٥١٩٤,٤	شرق
١٠,٦	٤١٤٦,٠	٠,٠	٠	١٠٠,٠	٧٦٣,٤	٨,٧	٣٣٨٢,٦	جنوب
٣٣,٦	١٣١١٤,٢	٠,٠	٠	٠,٠	٠,٠	٣٤,٣	١٣١١٤,٢	غرب
١٠٠	٣٩٠١٢,٤	٠,٠	٠	١٠٠	٧٦٣,٤	١٠٠	٣٨٢٤٩,٠	الاجمالي

المصدر: من إعداد الطالب اعتمادا على :

-القياسات من المرئيات الفضائية باستخدام برنامج Arc Gis ٨,١٠ V : والشكل (١١).



المصدر: من عمل الطالب اعتمادا علي :

-الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء، وحدة نظم المعلومات الجغرافية، الحدود الإدارية لمدينة أسوان.

-المرئيات الفضائية (TM - ETM- OL) للقمر الصناعي Landsat المتاحة على <http://Landsat.usgs.gov>

شكل (١١) تطور المساحة العمرانية في شياخة عبد العظيم حسن خلال الفترة ١٩٨٣-٢٠٢٣م بلغت مساحة الكتلة العمرانية المبنية بها حتى عام ١٩٨٣م نحو ٣٨٢,٤٩ م^٢ بنسبة ٩٨٪ من إجمالي المساحة العمرانية الأخيرة، في حين بلغت مساحة الإضافة العمرانية خلال الفترة (١٩٨٣-٢٠٠٣م) نحو ٧٦٣,٤ م^٢ بنسبة ٢٪ فقط من إجمالي المساحة، كما توقف النمو العمراني بها خلال الفترة الأخيرة (٢٠٠٣-٢٠٢٣) ولم تسجل أي زيادة؛ وبخاصة مع تناقص المساحة الصالحة للبناء، وضيق المساحة الإدارية للشياخة بشكل عام .

دورية علمية محكمة- كلية الآداب- جامعة أسوان يناير (المجلد الثاني) ٢٠٢٥

١١-شياخة كيما

بلغت مساحة شياخة كيما ١٢,٦ كم^٢ تمثل نحو ٣,٤٪ من جملة مساحة المدينة، وتأتي في المرتبة الثانية بعد شياخة الخزان غرب بقسم ثان أسوان. ومن خلال جدول (١١) وشكل (١٢) يمكن تتبع مراحل النمو العمراني :

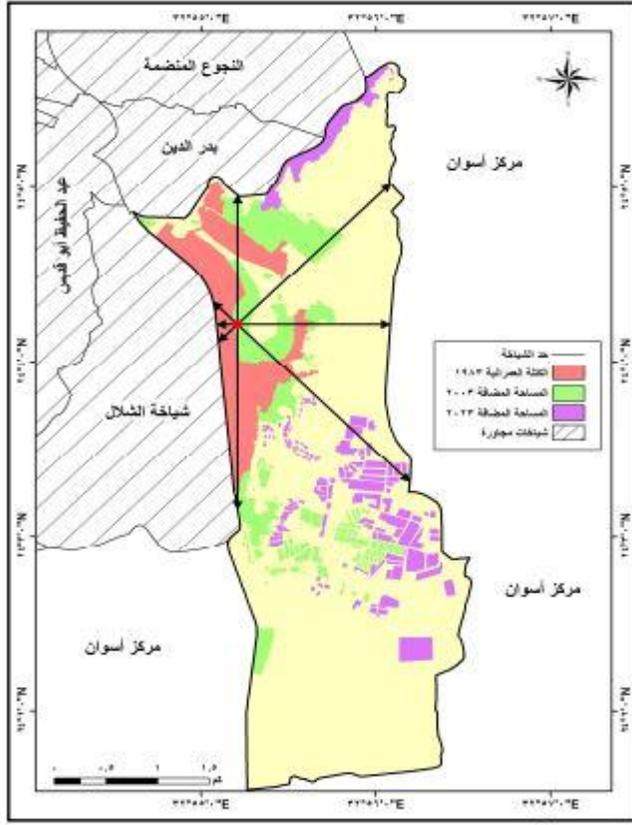
جدول (١١) تطور مساحة الكتلة العمرانية (م^٢) واتجاهاتها في شياخة كيما خلال الفترة ١٩٨٣-٢٠٢٣م

المجموع	المساحة المضافة حتى عام ٢٠٢٣م		المساحة المضافة حتى عام ٢٠٠٣م		الكتلة العمرانية حتى عام ١٩٨٣م		المجموع
	%	م ^٢	%	م ^٢	%	م ^٢	
شمال	٢٣,٩	٢٠١٢٦٠	٣٦,٧	٤٤٥٨٢٦,٠	٤٦,٩	٥٧٦٢٠٨,٩	٢,٣٧
شرق	٤,٣	٣٦١٧٣,٦	١٦,٧	٢٠٣٢٧٥,٨	٧,١	٨٦٨٤٥,٣	٩,٩
جنوب	٧١,٨	٦٠٥٤٥٦	٤٦,٥	٥٦٤٤٤٥,٦	٤٢,٧	٥٢٤٠٦٧,٧	٥١,٦
غرب	٠,٠	٠	٠,١	١٢٣٧,٤	٣,٣	٤١٠٥٣,٦	١,٣
الاجمالي	١٠٠	٨٤٢٨٩٠	١٠٠	١٢١٤٧٨٤,٨	١٠٠	١٢٢٨١٧٥,٥	١٠٠

المصدر: من إعداد الطالب اعتمادا على :

-القياسات من المرئيات الفضائية باستخدام برنامج Arc Gis V ٨,١٠ :

والشكل (١٢) .



المصدر: من عمل الطالب اعتمادا علي :

- الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء، وحدة نظم المعلومات الجغرافية، الحدود الإدارية لمدينة أسوان.

- المرئيات الفضائية (TM - ETM- OL) للقمر الصناعي Landsat متاحة

على <http://Landsat.usgs.gov>

-شكل (١٢) تطور المساحة العمرانية في شياخة كيمبا خلال الفترة ١٩٨٣-٢٠٢٣م

وصلت مساحة الكتلة العمرانية بالشياخة نحو ١،٢٢ كم ٢ عام ١٩٨٣م وهو ما يشغل ٣٧،٣٪ من إجمالي المساحة العمرانية الحالية، وهي مساحة محدودة نسبيا؛ نظراً للطبيعة الصناعية للمنطقة من ناحية، وموقعها المتطرف في أقصى الجانب الشرقي للمدينة من ناحية أخرى. وقد تطورت المساحة العمرانية للمنطقة بشكل ملحوظ خلال الفترة (١٩٨٣-٢٠٠٣) وبلغت ٢،٤ كم ٢ بنسبة ٧٤،٣٪ من إجمالي المساحة العمرانية الحالية؛ متأثرة بخطط التنمية العمرانية التي امتدت في النطاق الجنوبي بشكل خاص .

دورية علمية محكمة- كلية الآداب- جامعة أسوان يناير (المجلد الثاني) ٢٠٢٥

مثلت الإضافة العمرانية في الفترة الأخيرة (٢٠٠٣-٢٠٢٣) ما بلغت نسبته ٢٥,٧٪ من إجمالي المساحة العمرانية للشيخة، منهم نحو ٧٢٪ في الاتجاه الجنوبي وحده، ويلاحظ وجود مساحات شاسعة للتوسع العمراني بشيخة كيميا وبخاصة في النطاق الشرقي والجنوب ولكنها تحتاج مزيد من خطط التنمية التي تراعي اشتراطات البناء في مناطق قريبة من شبكة الأودية .

١٢- شيخة مكي حسون

بلغت مساحتها الإجمالية ١,٧ كم^٢ تمثل ٠,٤ ٪ من جملة مساحة المدينة، وقد تطورت المساحة العمرانية بها خلال فترات الدراسة كما يتضح من جدول (١٢) وشكل (١٣) حيث :

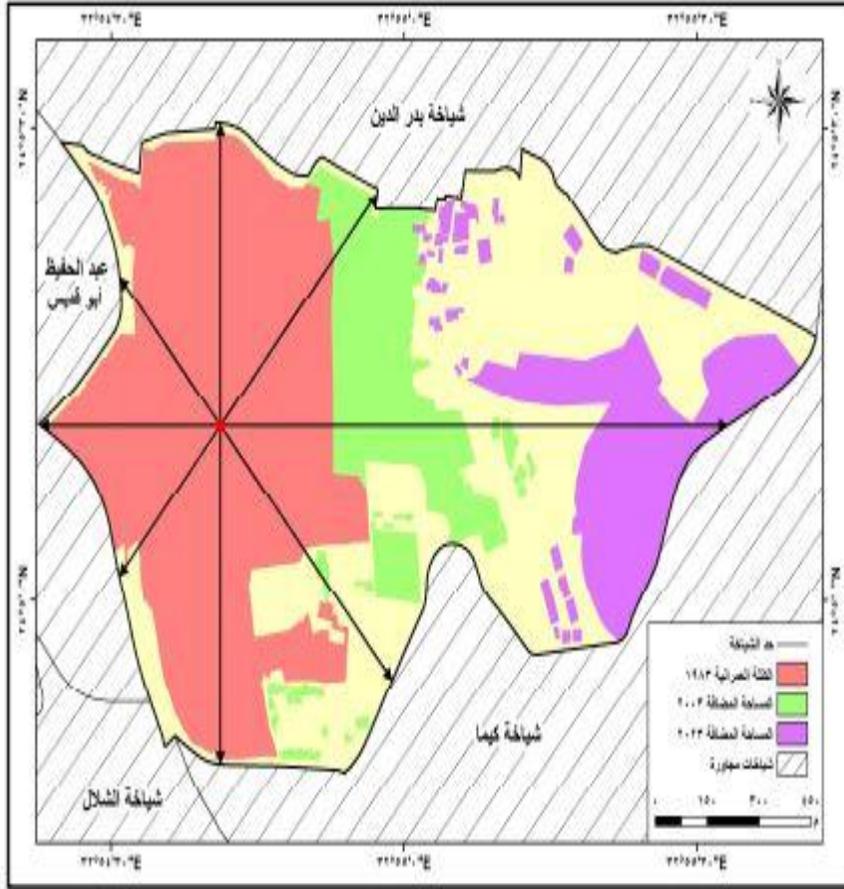
جدول (١٢) تطور مساحة الكتلة العمرانية (م٢) واتجاهاتها في شيخة مكي حسون خلال الفترة ١٩٨٣-٢٠٢٣م

المجموع	المساحة المضافة حتى عام ٢٠٢٣م		المساحة المضافة حتى عام ٢٠٠٣م		الكتلة العمرانية حتى عام ١٩٨٣م		المجموع	
	م٢	٪	م٢	٪	م٢	٪		
شمال	٢٣٧,٦٩٢	٢٢	٠,٠	٠,٠	١٥,٦٣٠	٧,٥	٢٢٢,٠٦٢,٧	٣٣,٩
شرق	٥١٩,٠٠٢	٤٧,٩	٢٢٠,١٥٥	١٠٠,٠	١٨٤,٧٩٦	٨٨,٤	١١٤,٠٥١,٤	١٧,٤
جنوب	٢١٠,٠٤٨	١٩,٤	٠	٠,٠	٨,٦٦١	٤,١	٢٠١,٣٨٦,٧	٣٠,٨
غرب	١١٦,٨٦٤	١٠,٧	٠	٠,٠	٠	٠,٠	١١٦,٨٦٤,٣	١٧,٩
الإجمالي	١,٠٨٣,٦٠٦	١٠٠	٢٢٠,١٥٥	١٠٠,٠	٢٠٩,٠٨٦	١٠٠,٠	٦٥٤,٣٦٥,١	١٠٠,٠

المصدر: من إعداد الطالب اعتمادا على :

-القياسات من المرئيات الفضائية باستخدام برنامج Arc Gis ٨,١٠ : والشكل (١٣) .

كان جملة المساحة العمرانية بها حتى عام ١٩٨٣م نحو ٦٥٤,٣٦٥ م^٢ بنسبة بلغت ٦٠٪ من المساحة العمرانية الحالية، في حين بلغت مساحة الكتلة العمرانية المضافة حتى عام ٢٠٠٣م نحو ٢٠٩,٠٨٦ ألف م^٢ بنسبة ١٩,٢٪ من المساحة العمرانية الحالية.



المصدر: من عمل الطالب اعتمادا علي :

-الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء، وحدة نظم المعلومات الجغرافية، الحدود الإدارية لمدينة أسوان.

-المرئيات الفضائية (TM - ETM- OL) للقر الصناعي Landsat المتاحة

على <http://Landsat.usgs.gov>

-شكل (١٣) تطور المساحة العمرانية في شياخة مكي حسون خلال الفترة ١٩٨٣-٢٠٢٣م

وقد سيطر الجانب الشرقي وحدة على المساحة العمرانية المبنية خلال الفترة الأخيرة الممتدة ما بين (٢٠٠٣-٢٠٢٣م) بمساحة بلغت ٢٢٠,١ ألف م^٢ وبنسبة ٢٠,٢٪ من جملة المساحة العمرانية حتى نهاية الفترة ؛ وذلك بسبب تركيز المساحة العمرانية القديمة في الجانب الغربي، ووجود مناطق تسمع بالتوسع العمراني في الشرق فقط .

دورية علمية محكمة- كلية الآداب- جامعة أسوان يناير (المجلد الثاني) ٢٠٢٥

١٣-شياخة بدر الدين

هي احدى شياخات قسم ثان أسوان التي تتميز بالموقع المتوسط؛ حيث يحدها شمالاً شياخة النجوع المنضمة، وغربا شياختي صلاح جاهين وشريف سليمان، وجنوباً شياخات كيما ومكي حسون وعبد الحفيظ أبو قديس، في حين تقترب شرقاً من النطاق الصحراوي لأسوان وإسكان مدينة الصداقة الجديدة. وتبلغ مساحتها الإجمالية (٥) كم، تمثل ١,٣٪ من جملة مساحة المدينة .

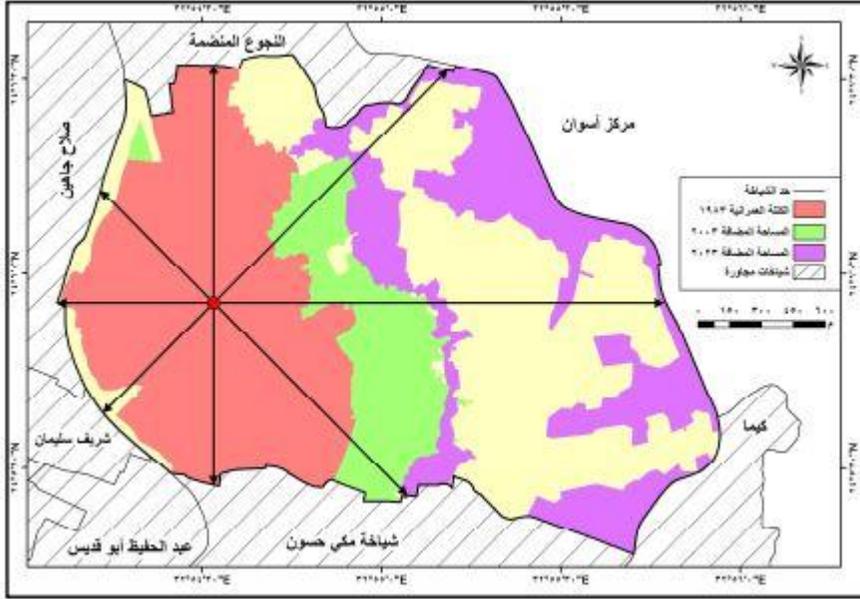
جدول (١٣) تطور مساحة الكتلة العمرانية (م٢) واتجاهاتها في شياخة بدر الدين خلال الفترة ١٩٨٣-٢٠٢٣م

المجموع		المساحة المضافة حتى عام ٢٠٢٣م		المساحة المضافة حتى عام ٢٠٠٣م		الكتلة العمرانية حتي عام ١٩٨٣م		المجموع
%	م٢	%	م٢	%	م٢	%	م٢	
٢٠,٥	٦٧٠,٩٦٥	٦,٢	٥٩,٥٢٨,٠	١٠,٥	٦٤,٥٥٠	٣٢,١	٥٤٦٨٨٧,٢	شمال
٥١,٤	١,٦٨٦,٠١٢	٩٣,٨	٩٠٣,٣١٢,٥	٨١,٩	٥٠١,٥٠٤	١٦,٥	٢٨١١٩٥,٨	شرق
١٧,٨	٥٨٤,٤١٤	٠,٠	٣٣٢	٧,٥	٤٥,٩٢٨	٣١,٥	٥٣٨١٥٤,٢	جنوب
١٠,٣	٣٣٩,٥٥٠	٠,٠	٠	٠,٠	٠	١٩,٩	٣٣٩٥٤٩,٥	غرب
١٠٠	٣,٢٨٠,٩٤١	١٠٠	٩٦٣,١٧٢	١٠٠	٦١١,٩٨٢	١٠٠	١٧٠,٥٧٨٦,٧	الاجمالي

المصدر: من إعداد الطالب اعتمادا على :

-القياسات من المرئيات الفضائية باستخدام برنامج Arc Gis ٨,١٠ V :والشكل

(١٤) .



المصدر: من عمل الطالب اعتمادا علي :

-الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء، وحدة نظم المعلومات الجغرافية، الحدود الإدارية لمدينة أسوان.

-المرئيات الفضائية (TM – ETM- OL) للقم الصناعي Landsat المتاحة

على <http://Landsat.usgs.gov>

شكل (١٤) تطور المساحة العمرانية في شياخة بدر الدين خلال الفترة ١٩٨٣-٢٠٢٣م وتبين من جدول (١٣) وشكل (١٤) تطور مساحة الكتلة العمرانية بها بشكل ملحوظ؛ وذلك بسبب موقعها بالقرب من مركز المدينة القديمة غربا ومناطق التوسع العمراني شرقاً. حيث بلغت الكتلة العمرانية حتى عام ١٩٨٣م نحو ١,٧ كم^٢ بنسبة ٥٢٪ من إجمالي المساحة الحالية، في حين بلغ صافي المساحة العمرانية المضافة حتى ٢٠٠٣م نحو خمس إجمالي المساحة العمرانية الحالية، وهو ما يقدر بنحو (٦١١,٩٨٣) م^٢ تمثل ١٨,٧٪ ونتيجة لتسارع وتيرة النمو العمراني؛ بلغت صافي الكتلة العمرانية المضافة خلال الفترة الأخيرة (٢٠٠٣-٢٠٢٣م) نحو ثلث المساحة العمرانية الكلية، حيث قدرت بنحو (٩٦٣,١٧٢ م^٢) وهو ما بلغت نسبته ٢٩,٤٪ وقد استحوذ الاتجاه الشرقي على أكثر من نصف مساحة العمران وبلغ نصيبه ٥١,٤٪ يليه الاتجاه الشمالي ونصيبه الخمس (٢٠,٥٪)، في

دورية علمية محكمة- كلية الآداب- جامعة أسوان يناير (المجلد الثاني) ٢٠٢٥

حين توقفت معدلات النمو بالغرب؛ ويرجع ذلك إلى تركيز الكتلة العمرانية القديمة في الجانب الغربي وامتدادها من الشمال إلى الجنوب، وبخاصة لقربها من النواة القديمة. في حين تتجه المشروعات التتموية صوب الشرق وحده لوجود مساحات أراضي شاغرة .

١٤- شياخة النجوع المنضمة

تعد أولى شياخات المدينة من جهة الشمال، وتتبع قسم ثان أسوان إدارياً، وقد بلغت مساحتها ١،٤٢ كم^٢ تمثل ٠،٤٪ من المساحة الإجمالية للمدينة. وقد تبين بدراسة جدول (١٤) وشكل (١٥) تطور الكتلة العمرانية لها خلال فترة الدراسة كالتالي :

جدول (١٤) تطور مساحة الكتلة العمرانية (م) واتجاهاتها في

شياخة النجوع المنضمة خلال الفترة ١٩٨٣-٢٠٢٣ م

المجموع	المساحة المضافة حتى عام ٢٠٢٣ م		المساحة المضافة حتى عام ٢٠٠٣ م		الكتلة العمرانية حتى عام ١٩٨٣ م		المجموع
	م ^٢	٪	م ^٢	٪	م ^٢	٪	
شمال	١٧٥٢٨٣	٣٢،٢	١٧٠٠٨،٢	٢٤،٢	١٣٠٤٨،٨	٤٧،٦	١٤٥٢٢٦،٤
شرق	٥٠٥٩٢،٨	٥٠،٠	٢٦٣٨٠،٩	٤٢،٠	٢٢٦٨٠،٢	٠،٥	١٥٣١،٧
جنوب	١٥٣٣٧٨	٦،٥	٣٤٢٥،٥٦	٢٩،٨	١٦٠٦٧،١	٤٣،٩	١٣٣٨٨٥،٠
غرب	٣٢٣٣١،٨	١١،٣	٥٩٧٢،٠٢	٤،٠	٢١٨٦،٠٨	٧،٩	٢٤١٧٣،٧
الإجمالي	٤١١٥٨٦	١٠٠	٥٢٧٨٦،٧	١٠٠	٥٣٩٨٢،١	١٠٠	٣٠٤٨١٦،٨

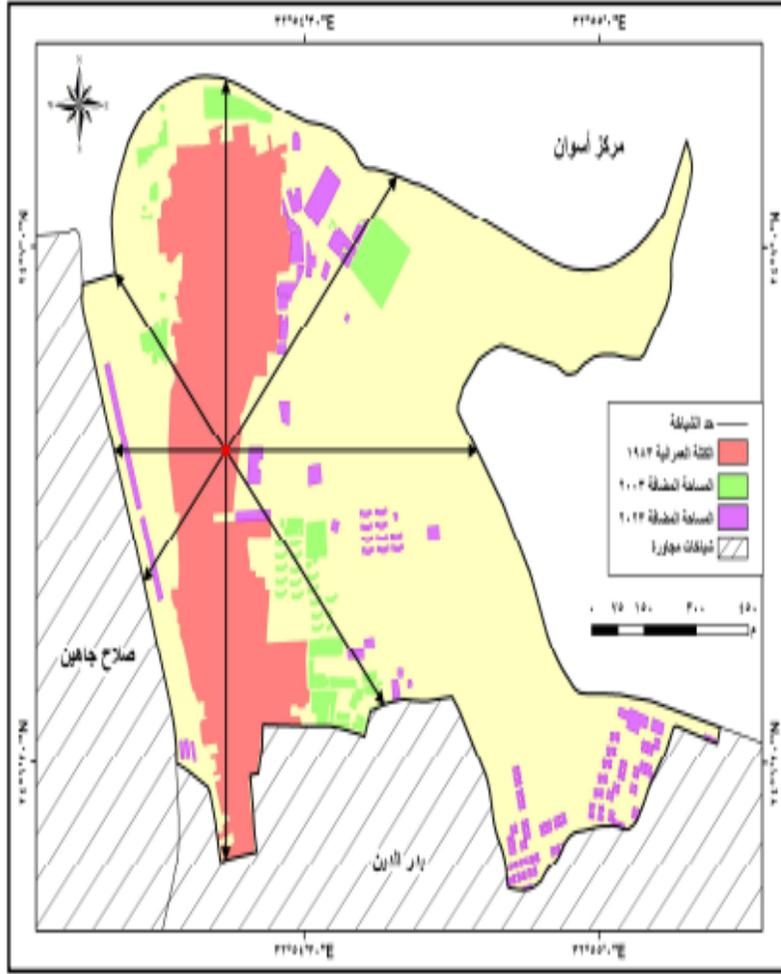
المصدر: من إعداد الطالب اعتماداً على :

-القياسات من المرئيات الفضائية باستخدام برنامج Arc Gis ٨،١٠ : والشكل

(١٥) .

-حيث ارتفعت مساحتها العمرانية من (٣٠٤،٨١٦) م^٢ حتى عام ١٩٨٣ م إلى (٤١١،٥٨٦) م^٢ عام ٢٠٢٣ م بزيادة بلغت ٣٥٪ مقارنة بسنة الأساس. كما ارتفعت المساحة العمرانية بنحو ٥٣،٩٨٣ م^٢ خلال الفترة من (١٩٨٣-٢٠٠٣ م) بنسبة بلغت ١٣،١٪ من إجمالي الكتلة العمرانية الحالية. كما بلغت الكتلة العمرانية المضافة خلال الفترة (٢٠٢٣-٢٠٠٣ م) نحو ٥٢،٧٨٧ م^٢ تمثل ١٢،٨٪ من المساحة الإجمالية .

دورية علمية محكمة- كلية الآداب- جامعة أسوان يناير (المجلد الثاني) ٢٠٢٥



المصدر: من عمل الطالب اعتمادا علي :

-الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء، وحدة نظم المعلومات الجغرافية، الحدود الإدارية لمدينة أسوان.

-المرئيات الفضائية (TM – ETM- OL) للقرم الصناعي Landsat المتاحة

على <http://Landsat.usgs.gov>

-شكل (١٥) تطور المساحة العمرانية في شياخة النجوع المنضمة خلال الفترة

١٩٨٣-٢٠٢٣م

-وقد ارتبط العمران في مرحلة المختلفة بالاتجاه الشمالي وبلغت نسبة ٤٢,٦% يليه الاتجاه الجنوبي ٣٧,٣% ويعزى ذلك للقرب من النواه الأصلية، وتأخر الامتداد العمراني ناحية الشرق حتى العقد الأول من القرن الحادي والعشرين، واعتماده على النمط المتناثر .

الخاتمة

(١) وصلت مساحة الكتلة العمرانية في مدينة أسوان عام ١٩٨٣م نحو ١٠,٥ كم^٢ بنسبة ٥٢,٣% من جملة المساحة المبنية حالياً، وقد شملت التغطية العمرانية في تلك الفترة جميع الشياخات البالغ عددها (١٤) شياخة، بمتوسط بلغ ٢م^٢٧٤٨,٣٧٤ للتجمع العمراني الواحد.

(٢) تطورت مساحة الكتلة العمرانية لمدينة أسوان بصورة ملحوظة خلال (١٩٨٣-٢٠٠٣م) وزادت من ١٠,٤ كم^٢ عام ١٩٨٣م إلى ١٧,٠ كم^٢ عام ٢٠٠٣م بزيادة صافية قدرها ٦,٦ كم^٢، وبنسبة بلغت ٦٢,٨% مقارنة بسنة الأساس، وبنحو ٣٢,٨% من جملة المساحة العمرانية للمدينة.

(٣) ووصلت المساحة المبنية للمدينة نحو ٢٠ كم^٢ عام ٢٠٢٣م، بعدما كانت ١٧ كم^٢ فقط في عام ٢٠٠٣م، بزيادة عمرانية صافية نحو ٣ كم^٢، وبنسبة بلغت ٢٨,٢% من حجم الكتلة العمرانية في سنة الأساس ونحو ١٤,٨% من المساحة العمرانية الإجمالية للمدينة.

(٤) استحوذ قسم أول مدينة أسوان على قرابة (سُدس) المساحة العمرانية المبنية بالمدينة خلال فترة الدراسة (١٩٨٣-٢٠٢٣م)؛ حيث بلغت نسبته ٥٩,٧% في مقابل ٤٠,٣% لصالح قسم ثان.

(٥) تباينت اتجاهات النمو العمراني وفقاً للمساحات والامتدادات على طول الجهات الجغرافية الأصلية لمدينة أسوان حتي عام ١٩٨٣م؛ حيث بلغت جملة تلك الامتدادات ١٠,٥ كم^٢ (٢٤٩٤,١ فدان). وجاء الإتجاه الشمالي في المرتبة الأولى وبلغ نصيبه ٨٤٥,٧ فدان بنسبة ٣٣,٩% من جملة الكتلة المبنية في المدينة.

(٦) بلغ صافي الزيادة العمرانية التي حققتها مدينة أسوان خلال (١٩٨٣-٢٠٠٣م) ٦,٦ كم^٢ (١٥٦٨ فدان)، بمعدل نمو عمراني أفقي ٣٢٩,٢٨٧ م^٢/ سنويًا أي ما يعادل (٧٨,٤ فدان/ سنويًا). وجاء الاتجاه الجنوبي في المرتبة الأولى وبلغ نصيبه ٨٧٩ فدان بنسبة ٥٦,١% من إجمالي المساحة العمرانية المضافة في تلك المرحلة.

دورية علمية محكمة- كلية الآداب- جامعة أسوان يناير (المجلد الثاني) ٢٠٢٥

٧) شهدت هذه المرحلة (٢٠٠٣-٢٠٢٣م) امتدادات عمرانية أفقية على مختلف الاتجاهات لمدينة أسوان؛ حيث بلغ صافي المساحة العمرانية المضافة ٢,٩ كم^٢ (٧٠٣,٩ فدان) وهو ما يمثل نمو عمراني سنوي يبلغ ٤,٧٤٧٨١٤,٧ م^٢ / عام أي ما يوازي (٣٥,٢ فدان/ عام).

٨) بلغت صافي المساحة العمرانية المضافة على مستوى شياخات المدينة خلال فترة الدراسة ٩,٥ كم^٢ (٢٢٧١,٩ فدان)، بمعدل نمو عمراني سنوي بلغ ٤٧٧,١٠٢ م^٢ / عام، وقد استحوذ الإتجاه الجنوبي على أكثر من نصف المساحات العمرانية الجديدة في المدينة وبلغت نسبته ٥٢,١% من إجمالي الامتدادات العمرانية الجديدة بالمدينة بمساحة وصلت إلى ١١٨٢,٩ فدان.

قائمة المصادر والمراجع

- ١- الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء، النتائج التفصيلية لمحافظة أسوان، تعداد سكان ١٩٧٦ م، القاهرة، ١٩٧٨
- ٢- الجهاز المركزي للتعبئة العامة والإحصاء، نظم المعلومات الجغرافية، الخريطة الإدارية لأسوان، القاهرة، ٢٠٢٢ م
- ٣- الجمهورية العربية المتحدة، مصلحة الإحصاء والتعداد، التعداد العام للسكان محافظة أسوان، الجزء الأول، القاهرة، ١٩٧٨
- ٤- محافظة أسوان، مركز المعلومات، إدارة الإحصاء، بيانات غير منشورة، عام ٢٠٠٠
- ٥- وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية، الهيئة العامة للتخطيط العمراني، المخطط الاستراتيجي العام لمدينة أسوان فصل القاهرة، ٢٠٢١