

التقييم الاقتصادي لأهم المحاصيل المنزرعة في الأراضي الجديدة بمحافظة الإسماعيلية وبورسعيد

فاطمة محمد أحمد عبد الرحيم

باحث قسم التقييم الاقتصادي والبيئي- المعمل المركزي لبحوث التصميم والتحليل الإحصائي - مركز البحوث الزراعية

Received : 28 / 3 / 2021 ,

Accepted : 16 / 6 / 2021

المستخلص :

من أهداف إستراتيجية التنمية الزراعية في مصر التوسع الزراعي الأفقي. وتعتبر محافظتي الإسماعيلية وبورسعيد من محافظات الأراضي الزراعية الجديدة، ولقد تزايدت أسعار الأراضي الزراعية بدرجة كبيرة في السنوات السبع الأخيرة. وتهدف هذه الدراسة إلي تحليل الإيرادات والتكاليف لأهم المحاصيل المنتجة في المحافظتين وتقدير دول إنتاج تلك المحاصيل في الأراضي الجديدة. وتم استخدام بيانات عينة من ٨٨ مزارع بالأراضي الجديدة بالمحافظتين.

وكانت أهم نتائج الدراسة أن إجمالي الاستثمارات الكلية لاستصلاح الفدان بعينة الدراسة بمحافظة الإسماعيلية ٩٠ ألف جنيه وفي عينة محافظة بورسعيد ٢٢٥ ألف جنيه وبمتوسط ١٤٤ ألف جنيه علي مستوي إجمالي عينة الدراسة.

وكان أهم المحاصيل الشتوية بعينة الدراسة بالمحافظتين القمح والبرسيم وبنجر السكر والفول البلدي والبسلة والطماطم والفاصوليا الخضراء بينما أهم المحاصيل الصيفية السمسم والفول السوداني. بينما كانت أهم المحاصيل المستديمة المانجو والموايح في محافظة الإسماعيلية. وتم تقدير دوال الإنتاج لمحاصيل السمسم والمانجو.

الكلمات المفتاحية : التركيب المحصولي - دالة الإنتاج - الأراضي الجديدة - الاستثمارات.

مقدمة

من أهداف إستراتيجية التنمية الزراعية في مصر التوسع الأفقي وذلك للمساهمة في تعويض الفقد في الأراضي الزراعية القديمة نتيجة التعديت على الأراضي الزراعية من قبل المزارعين لمواجهة الزيادة السكانية وللمساهمة في حل مشكلة البطالة وتوفير فرص عمل وتحقيق الأمن الغذائي ، وقدمت الدولة في سبيل ذلك العديد من المزايا لتحفيز القطاع الخاص للإستثمار في استصلاح واستزراع الأراضي وتوفير مصدر للرى لتلك الأراضي . وقد تناولت الدراسة دراسة التركيب المحصولي وإيرادات وتكاليف بعض المحاصيل في مناطق شرق القناة وغرب القناة بمحافظة الإسماعيلية ، و جنوب بورسعيد بمحافظة بورسعيد.

المشكلة البحثية

تزايدت أسعار الأراضي الزراعية بدرجة كبيرة في السنوات السبع الأخيرة مما انعكس على زيادة الاستثمارات بهذه الأراضي وقد تباينت هذه الاستثمارات فيما بين المناطق المختلفة وما بين المحافظات وبعضها البعض مما يستلزم إعادة دراسة هيكل التكاليف للاستثمارات بهذه الأراضي وبيان درجة تأثيرها على التركيب المحصولي لهذه الأراضي .

أهداف البحث

تمثلت أهداف البحث في الآتي :

- ١- دراسة التركيب المحصولي بالأراضي الجديدة بمحافظة الإسماعيلية وبورسعيد .
- ٢- دراسة الإيرادات والتكاليف لأهم المحاصيل المنتجة بمحافظة الإسماعيلية وبورسعيد .
- ٣- تقدير دالة الإنتاج لبعض المحاصيل المنزرعة بالأراضي الجديدة

الطريقة البحثية ومصادر البيانات

تم الإعتماد على بيانات أولية لدراسة ميدانية بمحافظة الإسماعيلية وبورسعيد نظراً لندرة البيانات الثانوية المنشورة وغير المنشورة من خلال عينة شاملة الدراسة في إجمالي الزراع بالمناطق المدروسة والبالغ عددها ١١٤ مزارع موزعة كالتالي: المنطقة الأولى (شرق القناة بالإسماعيلية ٣٨ مزارع) ، والمنطقة الثانية (غرب القناة) ٣١ مزارع، والمنطقة الثالثة محافظة بورسعيد (جنوب بورسعيد ٤٥ مزارع)^(١) وأجريت الدراسة على عينة عمدية مكونة من عدد (٨٨) إستمارة إستبيان صممت خصيصاً للتعرف على كافة المعلومات التي تتعلق بإقتصاديات استصلاح الأراضي الجديدة ، وتمشياً مع مشكلة الدراسة وتحقيقاً لأهدافها ، بالمناطق المختارة الموضحة بالجدول رقم (١) ومن خلال استخدام معادلة ستيفين سامبثون^(٨).

$$N = \frac{N \times P(1 - P)}{[(N-1) \times d^2 \div z^2] + P \times (1 - P)}$$

حيث :

$$N = \text{حجم العينة الشاملة} = 114$$

$$d = \text{نسبة الخطأ وتساوى } 0,05$$

$$Z = \text{الدرجة المعيارية المقابلة لمستوى المعنوية } 0,05 \text{ ومستوى الثقة } 0,95 \text{ وتساوى } 1,96$$

$$p = \text{القيمة الاحتمالية} = 0,5$$

تم إختيار ثلاث مناطق للدراسة وتجميع إستمارة إستبيان عن طريق المقابلة الشخصية مع المزارعين فى المناطق الثلاث بواقع عدد ٢٩ إستمارة فى المنطقة الأولى (شرق القناة بمحافظة الإسماعيلية)، عدد ٢٤ إستمارة بالمنطقة الثانية (غرب القناة بمحافظة الإسماعيلية)، عدد ٣٥ إستمارة بالمنطقة الثالثة (جنوب بورسعيد بمحافظة بورسعيد) .

جدول رقم (١) : توزيع العينة على المناطق المستخدمة في الدراسة

البيان	المنطقة الأولى (شرق القناة)	المنطقة الثانية (غرب القناة)	المنطقة الثالثة (جنوب بورسعيد)
N = 114	38	31	45
100%	33%	27%	40%
n = 88	29	24	35

المصدر : Steven k.Thompson,2012.Sampling,Third Edition

وقد استخدم أسلوب تحليل الفرق بين متوسطين .

بنود هيكل استثمارات استصلاح الأراضي

تم تقسيم استثمارات القطاع الخاص الموجهة لعمليات استصلاح الأراضي بمناطق الدراسة الى ثلاث أقسام : (أ) استثمارات غير مباشرة وتشمل الاستثمارات الموجهة لإنشاء شبكة الكهرباء الداخلية - الاستثمارات الموجهة لإنشاء شبكة الطرق الداخلية - الاستثمارات الموجهة لإنشاءات المباني ، (ب) استثمارات مباشرة وتشمل الاستثمارات الموجهة لعمليات التسوية - استثمارات الرى (رفع المياه ، نقل المياه ، توزيع المياه) ، (ج) قيمة شراء الفدان .

وسوف نتناول الدراسة الإستثمارات الكلية بنودها الثلاث على مستوى الأقاليم (شرق القناة - غرب القناة) محافظة الإسماعيلية ، اقليم جنوب بورسعيد بمحافظة بورسعيد كالتالى :

الإستثمارات الكلية

على مستوى العينة الكلية (محافظة الإسماعيلية ، محافظة بورسعيد) :

قدر متوسط إجمالي الاستثمارات الكلية لاستصلاح الفدان بالعينة الكلية بحوالي ١٤٣,٨٦٩ ألف جنيه كما هو موضح بالجدول رقم (٢) تتردد فى المدى ٣٤,٤١١ - ٢٩٧,٤٨٩ ألف جنيه موزعة بواقع

٢١,٠٢% استثمارات غير مباشرة (حوالي ٣٠,٢٤٦ ألف جنيه) ، ١١,٩٤% استثمارات مباشرة (حوالي ١٧,١٧٤ ألف جنيه) ، ٦٧,٠٤% متوسط شراء الفدان (٩٦,٤٤٨ ألف جنيه) . وقد أوضحت نتائج اختبار الفرق بين متوسطي المحافظتين بالنسبة للاستثمارات الكلية عدم معنوية الفرق بينهما على الرغم من ثبوت المعنوية لبعض بنود هيكل الاستثمارات غير المباشرة (الاستثمارات الموجهة لإنشاء شبكة الكهرباء الداخلية، الاستثمارات الموجهة لنقل المياه، الاستثمارات الموجهة لشراء الفدان عند مستوى معنوية (٠,٠٢٥ - ٠,٠٤٢) على الترتيب .

على مستوى العينة محافظة الإسماعيلية :

قدر متوسط إجمالي الاستثمارات الكلية لاستصلاح الفدان بعينة محافظة الإسماعيلية بحوالي ٩٠,٢٣٧ ألف جنيه كما هو موضح بالجدول رقم (٢) تتردد في المدى ٣٥,٠٣٨ - ٢٤٠,٦٢٤ ألف جنيه موزعة بواقع ٣٠,٨٣% استثمارات غير مباشرة (حوالي ٢٧,٨١٦ ألف جنيه) ، ١٨,٨٤% استثمارات مباشرة (حوالي ١٦,٩٩٨ ألف جنيه) ، ٥٠,٣٤% متوسط شراء الفدان (٤٥,٤٢٢ ألف جنيه) . وقد يرجع ارتفاع الاستثمارات الكلية لاستصلاح الفدان في محافظة الإسماعيلية لارتفاع الاستثمارات غير المباشرة وخاصة الاستثمارات الموجهة لإنشاء المباني من ناحية وارتفاع قيمة شراء الفدان من ناحية أخرى.

على مستوى العينة محافظة بورسعيد :

قدر متوسط إجمالي الاستثمارات الكلية لاستصلاح الفدان بعينة محافظة بورسعيد بحوالي ٢٢٥,٠٨٣ ألف جنيه كما هو موضح بالجدول رقم (٢) تتردد في المدى ٢٢,٦٨ - ٤٣٣,٩ ألف جنيه موزعة بواقع ١٥,٠٧% استثمارات غير مباشرة (حوالي ٣٣,٩٢٥ ألف جنيه) ، ٧,٧٥% استثمارات مباشرة (حوالي ١٧,٤٤١ ألف جنيه) ، ٧٧,١٨% متوسط شراء الفدان (١٧٣,٧١٦ ألف جنيه) . وقد يرجع ارتفاع إجمالي الاستثمارات بمحافظة بورسعيد لارتفاع قيمة شراء الفدان حيث العينة توجد بقري شباب الخريجين .

١- التركيب المحصولي بالأراضي الجديدة بعينة الدراسة

١-١ التركيب المحصولي بمحافظة الإسماعيلية :

لا يوجد تركيب محصولي بالمعنى المعروف في الأراضي الجديدة ولكن تنوعت المحاصيل المنزرعة بهذه المنطقة حيث تلاحظ زراعة مساحات بالبرسيم رغم احتياجه الكبير للمياه الا أنهم يقبلون على زراعته وخاصة إذا كان لدى المزارعين حيوانات كما أن عائده مجزى ، كذلك يتم زراعة القمح والفول البلدي والبسلة الطماطم والفاصوليا الخضراء والسهم والفول السوداني .

وقد بلغ إجمالي مساحة المحاصيل الشتوية كما يتضح من الجدول رقم (٣) حوالي ٤٠ فدان بنسبة تمثل حوالي ٥٠% من إجمالي المساحة المحصولية والبالغة نحو ٨٠ فدان والموزعة كالتالي : برسيم ١٥ فدان ، قمح ٦ فدان ، طماطم ٦ فدان ، بنجر السكر ٥ فدان ، فول بلدي ٣ فدان ، بسلة ٢ فدان ، ، حلبة ١ فدان ، ترمس ١ فدان ، فاصوليا ١ فدان بنسبة بلغت (١٨,٧٥% ، ٧,٥% ، ٧,٥% ، ٦,٢٥% ، ٣,٧٥% ، ٢,٥% ، ١,٢٥% ، ١,٢٥%) على الترتيب من إجمالي المساحة المحصولية ، بينما بلغ إجمالي المساحة المنزرعة بالمحاصيل الصيفية حوالي ١٠ فدان بنسبة بلغت ١٢,٥% من إجمالي المساحة المحصولية وكانت موزعة كالتالي : سمس ٦ فدان ، فول سوداني ٤ فدان بنسبة بلغت (٧,٥% ، ٥%) على الترتيب من إجمالي المساحة المحصولية ، بينما بلغ إجمالي مساحة الفاكهة حوالي ٣٠ فدان تمثل حوالي ٣٧,٥% من إجمالي المساحة المحصولية وكانت موزعة كالتالي : مانجو حوالي ٢٨ فدان ، موالح حوالي ٢ فدان بنسبة بلغت ٣٥% ، ٢,٥% على الترتيب من إجمالي المساحة المحصولية .

جدول (٢) : الأهمية النسبية وتحليل الفروق لبنود هيكل استثمارات القطاع الخاص (جنيه / فدان) في استصلاح الأراضي بمحافظة بورسعيد

مستوى المعنوية	تحليل الفروق	جملة العينة				محافظة بورسعيد				جملة محافظة الإسماعيلية				محافظة الإسماعيلية				بنود الاستثمار	
		قيمة F	أكثر قيمة	أقل قيمة	%	القيمة	أكثر قيمة	أقل قيمة	%	القيمة	أكثر قيمة	أقل قيمة	%	القيمة	%	القيمة	%		القيمة
			جملة العينة ن = ٨٨ *				محافظة بورسعيد ن = ٣٥ *				جملة محافظة الإسماعيلية ن = ٥٣ *				محافظة الإسماعيلية شرق القناة ن = ٢٩		محافظة الإسماعيلية غرب القناة ن = ٢٤		
٠,٠٢٥	٣,٩٠	١٤٧٣,٨٦	٧٥٠,٩٥	٠,٧٧	١١٠٧,٧٣	١٥٠٠	٦٠٠	٠,٥٥	١٢٣١,٢٥	١٤٥٦,٦	٧٢٧,٣٦	١,١٤	١٠٢٦,١٦	١,٥٠	٩٧٢,٢٢	١,٣١	١٠٧١,٤٣	انشاء شبكة الكهرباء الداخلية	
٠,٦٨٥	٠,٣٨	٨٧٩,٥٥	٢٣٩,٧٧	٠,٣٦	٥١٧,١١	١٠٠٠	٢٠٠	٠,٢٢	٤٨٥,٤٢	٨٥٤,٧٢	٢٠٠	٠,٦٠	٥٣٨,٠٤	٠,٩٢	٥٩٤,٤٤	٠,٥١	٤١٧,٨٦	انشاء شبكة الطرق الداخلية	
٠,٤٥٧	٠,٧٩	٦٧٠٩٠,٩١	٨٧١٥,٩١	١٩,٨٩	٢٨٦٢١,٢٣	٦٠٠٠	٤٠٠٠	١٤,٣١	٣٢٢٠٨,٣٣	١٠٣٤٧١,٧	١١٦٢٢,٦٤	٢٩,٠٩	٢٦٢٥٢,٤	٣٥,٠٨	٢٢٧٧٧,٨	٣٦,٩٦	٣٠١٤٢,٩	الإشاعات المدنية	
٠,٤٤	٠,٨٣	٦٨٥٥٣,٩٨	١٠١٩١,٥	٢١,٠٢	٣٠٢٤٦,٠٧	٦١٨٠٠	٥٥٥٠	١٥,٠٧	٣٣٩٢٥	١٠٤٩٤٣,٤	١٣٢٥٦,٦	٣٠,٨٣	٢٧٨١٦,٦	٣٧,٥٠	٢٤٣٤٤,٤	٣٨,٧٩	٣١٦٣٢,١	جملة الاستثمارات غير المباشرة	
٠,٧٣٢	٠,٣١	١٠٥٥١,١٤	٣٩٨,٨٦	١,٢٧	١٨٢١,٠٩	٣٠٠٠	٢٥٠	٠,٦٧	١٥٠٦,٢٥	١٦٥٢٨,٣	٣٣٢,٠٨	٢,٢٥	٢٠٢٩	١,٦٧	١٠٨٣,٣٣	٤,٩٦	٤٠٤٢,٨٦	التسوية	
٠,٦٣٤	٠,٤٦	١٩٩١٣,١٨	١٢٠٣٥,٣	١٠,٦٧	١٥٣٥٣,٤٧	٢١٥٠٠	٦١٩٠	٧,٠٨	١٥٩٣٥,٤٢	١٩٧٨٩,٨١	٨٤٣٣,٤	١٦,٥٩	١٤٩٦٩,٢	٢١,٩٤	١٤٢٤٣,٣	١٩,٠٢	١٥٥٠٧,١	استثمارات الري:	
٠,٤٦٢	٠,٧٨	٦٥٩٠,٩١	٢٢٤٨,٥٢	٣,٠٣	٤٣٦٠,٨٨	٨٠٠٠	١٢٩٠	١,٨٠	٤٠٥٩,١٧	٧١٢٤,٥٣	١٢٩٠	٥,٠٥	٤٥٦٠,١٣	٧,٤٤	٤٨٢٧,٧٨	٥,٦٤	٤٦٠٠	رفع المياه (أ):	
٠,٠٤٢	٣,٣٣	١٢٥٥٥,٤٥	٣٧٧٢,٣٣	٥,١٥	٧٤٠٥,٦	١٥٠٠٠	١٥٠٠	٤,٠٨	٩١٧٩,١٧	١٠٩٢٤,٥٣	٣٧٧١,٧	٦,٩١	٦٢٤٣,٣٧	٧,٩٦	٥١٦٦,٦٧	٧,٣٦	٦٠٠٠	نقل المياه (ب):	
٠,٠٠٥	٥,٦٧	٦٢٨٥,٢٣	١٤٦٥,٩١	٢,٤٩	٣٥٨٦,٩٩	٨٠٠٠	١٣٧٠	١,٢٠	٢٦٩٧,٠٨	٥٩٠٧,٥٥	١٣٣٩,٨١	٤,٦٣	٤١٧٤,٦٦	٦,٥٤	٤٢٤٨,٨٩	٦,٠٢	٤٩٠٧,١٤	توزيع المياه (ج):	
٠,٩٤٥	٠,٠٦	٢٨٠٥٧,٩٥	١٣٤٨١,٣	١١,٩٤	١٧١٧٤,٥٦	٢٣١٠٠	٦٥٩٠	٧,٧٥	١٧٤٤١,٦٧	٣٢٣٢٢,٦٤	٩٠٥٢,٢٦	١٨,٨٤	١٦٩٩٨,٢	٢٣,٦١	١٥٣٢٦,٦	٢٣,٩٧	١٩٥٥٠	جملة الاستثمارات المباشرة	
٠,٤٣٩	٠,٨٣	٨٢١٥٧,٩٥	٢٣٦٧٢,٧	٣٢,٩٦	٤٧٤٢٠,٦٢	٨٤٤٠٠	١٧٦٨٠	٢٢,٨٢	٥١٣٦٦,٦٧	١٢١٤٨٨,٧	٢٧٤٢٢,٦	٤٩,٦٦	٤٤٨١٤,٨	٦١,١٠	٣٩٦٧١,١	٦٢,٧٦	٥١١٨٢,١	جملة الاستثمارات المباشرة وغير المباشرة	
٠	٩,٨	٢٣٤٢٠,٤٦	٥٧٦١,٣٦	٦٧,٠٤	٩٦٤٤٨,٤٤	٣٥٠٠٠	١٠٠٠	٧٧,١٨	١٧٣٧١٦,٦	١٦٥٠١٣,٢١	٥٠٠٠	٥٠,٣٤	٤٥٤٢٢,٢٦	٣٨,٩٠	٢٥٢٥٥,٦	٣٧,٢٤	٣٠٣٦٤,٣	قيمة شراء فدان الأرض	
٠	٨,٧٤	٢٩٧٤٨٩,٨	٣٤٤١١,٤	١٠٠,٠	١٤٣٨٦٩,١	٤٣٣٩٠	٢٢٦٨	١٠٠,٠	٢٢٥٠٨٣,٣	٢٤٠٦٢٤,٥	٣٥٠٣٨,١	١٠٠,٠	٩٠٢٣٧,٠	١٠٠,٠	٦٤٩٢٦,٧	١٠٠,٠	٨١٥٤٦,٤	الإجمالي العام للاستثمارات	

* المتوسط المرجح للعينة الكلية

المصدر : جمعت وحسبت من بيانات عينة الدراسة في الموسم الزراعي ٢٠١٨ / ٢٠١٩ .

التركيب المحصولي بمحافظة بورسعيد :

بلغ إجمالي مساحة المحاصيل الشتوية كما يتضح من الجدول رقم (٣) حوالي ١٥٦ فدان بنسبة تمثل حوالي ٧٦,٨٥ % من إجمالي المساحة المحصولية وبالباغة نحو ٢٠٣ فدان موزعة كالاتي قمح ١١٥ فدان، بنجر السكر ٤١ فدان ، بينما بلغ إجمالي المساحة المنزرعة بالمحاصيل الصيفية حوالي ٤٥ فدان بنسبة بلغت ٢٢,١٧ % من إجمالي المساحة المحصولية منزرعة بالكامل أرز ، بينما بلغت مساحة المانجو حوالي ٢ فدان بنسبة بلغت ٠,٩٩ % من إجمالي المساحة المحصولية .

كما تبين من نفس الجدول السابق أن إجمالي مساحة المحاصيل الشتوية بلغت حوالي ١٩٦ فدان بنسبة تمثل حوالي ٦٩,٢٦ % من إجمالي المساحة المحصولية وبالباغة نحو ٢٨٣ فدان والموزعة كالاتي : قمح ١٢١ فدان، بنجر السكر ٤٦ فدان، برسيم ١٥ فدان، طماطم ٦ فدان، فول بلدى ٣ فدان، بسلة ٢ فدان، حلبة ١ فدان، ترمس ١ فدان، فاصوليا ١ فدان بنسبة بلغت (٤٢,٧٦ %، ١٦,٢٥ %، ٥,٣ %، ٢,١٢ %، ١,٠٦ %، ٠,٧١ %، ٠,٣٥ %، ٠,٣٥ %، ٠,٣٥ %) على الترتيب من إجمالي المساحة المحصولية ، بينما بلغ إجمالي المساحة المنزرعة بالمحاصيل الصيفية حوالي ٥٥ فدان بنسبة بلغت ١٩,٤٣ % من إجمالي المساحة المحصولية وكانت موزعة كالتالي : أرز ٤٥ فدان، سمس ٦ فدان، فول سودانى ٤ فدان بنسبة بلغت (١٥,٩ %، ٢,١٢ %، ١,٤١ %) على الترتيب من إجمالي المساحة المحصولية، بينما بلغ إجمالي مساحة الفاكهة ٣٢ فدان بنسبة بلغت ١١,٣١ % من إجمالي المساحة المحصولية موزعة كالتالي : مانجو حوالي ٣٠ فدان، موالح ٢ فدان بنسبة بلغت (١٠,٦ %، ٠,٧١ %) على الترتيب من إجمالي المساحة المحصولية .

جدول رقم (٣) : التركيب المحصولي بالفدان بعينة الدراسة للموسم الزراعي ٢٠١٨ / ٢٠١٩

المساحة المنزرعة	محافظة الإسماعيلية ن = ٥٣	%	محافظة بورسعيد ن = ٣٥	%	جملة العينة ن = ٨٨	%
المحاصيل الشتوية	بالفدان		بالفدان		بالفدان	
طماطم	٦	٧,٥	-	-	٦	٢,١٢
قمح	٦	٧,٥	١١٥	٥٦,٦٥	١٢١	٤٢,٧٦
برسيم	١٥	١٨,٧٥	-	=	١٥	٥,٣
فول بلدى	٣	٣,٧٥	-	-	٣	١,٠٦
حلبة	١	١,٢٥	-	-	١	٠,٣٥
ترمس	١	١,٢٥	-	-	١	٠,٣٥
بسلة	٢	٢,٥	-	-	٢	٠,٧١
فاصوليا	١	١,٢٥	-	-	١	٠,٣٥
بنجر السكر	٥	٦,٢٥	٤١	٢٠,٢٠	٤٦	١٦,٢٥
جملة المحاصيل الشتوية	٤٠	٥٠	١٥٦	٧٦,٨٥	١٩٦	٦٩,٢٦
المحاصيل الصيفية						
سمس	٦	٧,٥	-	-	٦	٢,١٢
فول سودانى	٤	٥	-	-	٤	١,٤١
أرز	-	-	٤٥	٢٢,١٧	٤٥	١٥,٩
جملة المحاصيل الصيفية	١٠	١٢,٥	٤٥	٢٢,١٧	٥٥	١٩,٤٣
الفاكهة						
المانجو	٢٨	٣٥	٢	٠,٩٩	٣٠	١٠,٦
الموالح	٢	٢,٥	-	-	٢	٠,٧١
جملة الفاكهة	٣٠	٣٧,٥	٢	٠,٩٩	٣٢	١١,٣١
إجمالي المساحة المحصولية	٨٠	١٠٠	٢٠٣	١٠٠	٢٨٣	١٠٠

المصدر : جمعت وحسبت من استمارة الاستبيان بعينة الدراسة بالموسم الزراعي ٢٠١٨ / ٢٠١٩

ثانياً : الإيراد والتكاليف لأهم المحاصيل المنتجة بعينة الدراسة :

سيتناول هذا الجزء دراسة الإيراد والتكاليف لأهم المحاصيل المنتجة لعينة الدراسة وتشمل محصول

الطماطم والسّمس والمانجو .

٢-١ الإيراد والتكاليف لمحصول الطماطم بمحافظة الإسماعيلية

٢-١-١ تكاليف إنتاج الطماطم للفدان :

العمالة اليدوية : بلغت قيمة العمالة اليدوية في المنطقة الأولى (شرق القناة) حوالي ١,٥٣ ألف جنيه ، وفي المنطقة الثانية (غرب القناة) حوالي ١,١٣ ألف جنيه ، ١,٣٥ ألف جنيه لجملة العينة وبنسبة بلغت حوالي (٤٣,١ % ، ٣٥,٧ % ، ٣٩,٩ %) على الترتيب من إجمالي التكاليف وقد تلاحظ من الجدول رقم (٤) ارتفاع قيمة العمالة اليدوية في المنطقة الأولى عن المنطقة الثانية وقد يرجع ذلك لكثرة الأيدي العاملة التي تتطلبها العمليات الزراعية من تنقية الحشائش والرى والتسميد والجمع ... الخ .

العمل الآلي : بلغت قيمة استخدام الآلات الزراعية في المنطقة الأولى (شرق القناة) حوالي ١٢٠ ألف جنيه ، وفي المنطقة الثانية (غرب القناة) حوالي ٢٠٠ ألف جنيه ، ١٥٦,٢٣ ألف جنيه لجملة العينة وبنسبة بلغت حوالي (٣,٤ % ، ٦,٣ % ، ٤,٦ %) على الترتيب من إجمالي التكاليف .

قيمة التقاوى : بلغت قيمة التقاوى في المنطقة الأولى (شرق القناة) حوالي ٢٥٠ ألف جنيه ، وفي المنطقة الثانية (غرب القناة) حوالي ٢٢٥ ألف جنيه ، ٢٢٢,٦٤ ألف جنيه لجملة العينة وبنسبة بلغت حوالي (٧,٠٤ % ، ٧,١ % ، ٦,٥٩ %) على الترتيب من إجمالي التكاليف وقد تلاحظ أن هناك ارتفاع طفيف في قيمة التقاوى في شرق القناة عن مثلتها في غرب القناة نظرا لاضافة تكلفة النقل لمستلزمات الإنتاج بالإضافة الى الإجراءات الأمنية والتفتيش عند المعديات .

الأسمدة البلدية : بلغت قيمة الأسمدة البلدية في المنطقة الأولى (شرق القناة) حوالي ٢٠٠ ألف جنيه ، وفي المنطقة الثانية (غرب القناة) حوالي ٢٥٠ ألف جنيه ، ٢٢٢,٦٤ ألف جنيه لجملة العينة وبنسبة بلغت حوالي (٥,٦ % ، ٧,٩ % ، ٦,٦ %) على الترتيب من إجمالي التكاليف ، كما اتضح من النتائج أن هناك ارتفاع الى حد ما في قيمة الأسمدة البلدية في غرب القناة وقد يرجع ذلك للاسراف في استخدامها لتعويض النقص في العناصر الغذائية المختلفة في التربة الرملية في هذه المنطقة .

الأسمدة الكيماوية : بلغت قيمة الأسمدة الكيماوية في المنطقة الأولى (شرق القناة) حوالي ٥٧٠ ألف جنيه ، وفي المنطقة الثانية (غرب القناة) حوالي ٦٠٠ ألف جنيه ، ٥٨٣,٥٨ ألف جنيه لجملة العينة وبنسبة بلغت حوالي (١٦,١ % ، ١٨,٩ % ، ١٧,٣ %) على الترتيب من إجمالي التكاليف .

المبيدات : بلغت قيمة المبيدات في المنطقة الأولى (شرق القناة) حوالي ٢٠٠ ألف جنيه ، وفي المنطقة الثانية (غرب القناة) حوالي ٢٧٥ ألف جنيه ، ٢٣٣,٩٦ ألف جنيه لجملة العينة وبنسبة بلغت حوالي (٨,٧ % ، ٦,٩٣ %) على الترتيب من إجمالي التكاليف .

نقل المحصول : بلغت قيمة تكلفة النقل في المنطقة الأولى (شرق القناة) حوالي ١٨٠ ألف جنيه ، وفي المنطقة الثانية (غرب القناة) حوالي ١٥٠ ألف جنيه ، ١٦٦,٤١٥ ألف جنيه لجملة العينة وبنسبة بلغت حوالي (٥,١ % ، ٤,٧ % ، ٤,٩ %) على الترتيب من إجمالي التكاليف .

الجنى والحصاد : بلغت قيمة تكلفة عملية الجنى والحصاد في المنطقة الأولى (شرق القناة) حوالي ٥٠٠ ألف جنيه ، وفي المنطقة الثانية (غرب القناة) حوالي ٣٤٠ ألف جنيه ، ٤٢٧,٥٥ ألف جنيه لجملة العينة وبنسبة بلغت حوالي (١٤,١ % ، ١٠,٧ % ، ١٢,٧ %) على الترتيب من إجمالي التكاليف . وهكذا بلغت قيمة التكاليف في المنطقة الأولى (شرق القناة) حوالي ٣,٥٤٩ ألف جنيه ، بينما بلغت في المنطقة الثانية حوالي ٣,١٧ ألف جنيه . وقد تلاحظ ارتفاع التكاليف في المنطقة الأولى عن المنطقة الثانية بحوالي ٣٧٩ ألف جنيه وقد يرجع ذلك الى ارتفاع تكلفة العمالة اليدوية وأجور الآلات والنقل والجنى والحصاد في المنطقة الأولى .

إنتاجية الطماطم : بلغت إنتاجية الفدان في المنطقة الأولى (شرق القناة) حوالي ١٦ طن ، بينما بلغت في المنطقة الثانية (غرب القناة) حوالي ١٧ طن . ويتضح من النتائج ارتفاع إنتاجية الفدان في

المنطقة الثانية والذي قد يرجع الى كفاءة المزارعين واستخدامهم أصنافاً عالية الإنتاج بالإضافة الى سهولة الحصول على مستلزمات الإنتاج عن منطقة شرق القناة .

إيراد الطماطم : بلغ إجمالي إيراد الفدان في المنطقة الأولى (شرق القناة) حوالي ٢٢,٤ ألف جنيه ، بينما بلغ في المنطقة الثانية (غرب القناة) حوالي ٢٥,٥ ألف جنيه . ويتضح من النتائج ارتفاع إجمالي إيراد الفدان في المنطقة الثانية والذي قد يرجع الى زيادة الإنتاجية نتيجة لكفاءة المزارعين واستخدامهم أصنافاً عالية الإنتاج وسهولة حصول المزارعين على مستلزمات الإنتاج دون قيود التقطيش الأمنية السائدة في منطقة شرق القناة .

صافي العائد للطماطم : بلغت قيمة صافي العائد في المنطقة الأولى (شرق القناة) حوالي ١٨,٨٥١ ألف جنيه ، بينما بلغت في المنطقة الثانية (غرب القناة) حوالي ٢٢,٣٣ ألف جنيه ، واتضح من النتائج أن هناك ارتفاع طفيف في صافي العائد في المنطقة الثانية عن المنطقة الأولى . كما تبين من الجدول رقم (٤) أن العائد لكل جنيه / الإستثمارات قد بلغ في كل من المنطقتين الأولى ٥,٣١ والثانية ٧,٠٤ جنيه وقد يرجع ذلك لانخفاض قيمة التكاليف الإنتاجية في غرب القناة ، وكانت فترة استرجاع رأس المال حوالي ٤,٣٣ سنة في المنطقة الأولى بينما في المنطقة كانت فترة استرداد رأس المال ٢,٩١ سنة . مما سبق تلاحظ ارتفاع العائد لكل جنيه مستثمر في منطقة غرب القناة وقد يرجع ذلك لانخفاض قيمة الاستثمارات في هذه المنطقة والذي يعكس بدوره على فترة استرداد رأس المال في هذه المنطقة .

جدول رقم (٤) الإيراد والتكاليف (جنيه/ فدان) لمحصول الطماطم وفقاً لمنطقة الزراعة بعينة الدراسة

بالموسم الزراعي

بنود الإيراد والتكاليف	(شرق القناة)	%	(غرب القناة)	%	جملة العينة	%
الإيراد	٢٩ = ن		٢٤ = ن		٥٣ = ن	
الإنتاجية بالطن	٢٢٤٠٠		٢٥٥٠٠		٢٣٨٠٣,٨	
سعر الطن	١٦		١٧		١٦,٤٥٢٨	
جملة الإيراد	٢٢٤٠٠		٢٥٥٠٠		٢٣٨٠٣,٨	
التكاليف						
أجور عمال	١٥٢٩	٤٣,١	١١٣٠	٣٥,٧	١٣٤٨,٣٢	٣٩,٩
أجور الات	١٢٠	٣,٣٨	٢٠٠	٦,٣	١٥٦,٢٢٦	٤,٦٣
قيمة التقاوى	٢٥٠	٧,٠٤	٢٢٥	٧,١	٢٣٨,٦٧٩	٧,٠٧
قيمة الأسمدة البلدية	٢٠٠	٥,٦٤	٢٥٠	٧,٩	٢٢٢,٦٤٢	٦,٥٩
قيمة الأسمدة الكيماوية	٥٧٠	١٦,١	٦٠٠	١٨,٩	٥٨٣,٥٨٥	١٧,٣
قيمة المبيدات	٢٠٠	٥,٦٤	٢٧٥	٨,٧	٢٣٣,٩٦٢	٦,٩٣
نقل المحصول	١٨٠	٥,٠٧	١٥٠	٤,٧	١٦٦,٤١٥	٤,٩٣
الجني والحصاد	٥٠٠	١٤,١	٣٤٠	١٠,٧	٤٢٧,٥٤٧	١٢,٧
جملة التكاليف	٣٥٤٩	١٠٠	٣١٧٠	١٠٠	٣٣٧٧,٣٨	١٠٠
صافي العائد	١٨٨٥١		٢٢٣٣٠		٢٠٤٢٦,٤	
إجمالي الإستثمارات	٨١٥٤٦,٤٣		٦٤٩٢٦,٦٧		٩٠٢٣٧	
العائد لكل جنيه مستثمر	٥,٣١		٧,٠٤		٦,٠٥	
فترة استرداد رأس المال	٤,٣٣		٢,٩١		٤,٤٢	

• المتوسط المرجح للعينة الكلية

- تم حساب العائد لكل جنيه مستثمر بقسمة صافي العائد على إجمالي التكاليف لكل منطقة
- تم حساب فترة استرداد رأس المال بقسمة إجمالي الاستثمارات على صافي العائد لكل منطقة

المصدر : جمعت وحسبت من استمارة الإستبيان بعينة الدراسة بالموسم الزراعي ٢٠١٨ / ٢٠١٩

تم تقدير دالة الإنتاج لمحصول الطماطم باستخدام نموذج الدالة الأسية كوب - دوجلاس والتي تتناسب مع طبيعة الإنتاج الزراعي وتأخذ الدالة الشكل الرياضي الآتي :

$$\hat{Y}_n = AX_1^\alpha X_2^{\beta_1} X_3^{\beta_3}$$

حيث :

\hat{Y}_n = كمية الإنتاج المقدره ، A = ثابت المعادلة ويعكس كفاءة الإنتاج
 X_1 = كمية التقاوى بالطن /فدان ، X_2 = كمية السماد بالطن/ فدان ، X_3 = كمية المبيدات
 α ، β_1 ، β_2 = معامل المرونة بالنسبة للمتغيرات المستخدمة فى العملية الإنتاجية
 $Y = 10.49 X^{10.30} X_2^{0.207} X_3^{0.443}$

٢-١ الإيراد والتكاليف لمحصول السمسم :

٢-١-١ تكاليف إنتاج السمسم :

يزرع محصول السمسم في المنطقة الأولى فقط (شرق القناة)، وكما تبين من الجدول رقم (٥) أن قيمة تجهيز الأرض للزراعة قد بلغت حوالي ١٦٥ جنيه بنسبة بلغت حوالي ٦,٦% من إجمالي التكاليف وبالبلغة نحو ٢٥١٠ جنيه ، بينما بلغت قيمة كل من التقاوى والرى والتسميد والخدمة الزراعية والحصاد ونقل المحصول وإيجار الأرض حوالي (١٦٠ ، ٢٩٠ ، ٤٣٠ ، ١٦٠ ، ٢٠٥ ، ١٠٠ ، ١٠٠٠) جنيه على الترتيب وبنسبة قدرت بحوالي (٦,٤% ، ١١,٦% ، ١٧,١% ، ٦,٤% ، ٨,٢% ، ٤% ، ٣٩,٨%) على الترتيب من إجمالي التكاليف . وقد اتضح من النتائج ارتفاع قيمة التسميد والتي قد ترجع لضعف بناء التربة الرملية للعناصر الغذائية وكذلك ارتفاع تكلفة الرى لارتفاع استثمارات الرى من رفع ونقل وتوزيع للمياه .

الإيراد للسمسم : بلغت إنتاجية الفدان في هذه المنطقة حوالي ٤ أردب وهى إنتاجية منخفضة الى حد ما وقد يرجع ذلك لظروف نقص مياه الرى وبلغ سعر الأردب حوالي ٦٢٥٠ جنيه وبذلك بلغت قيمة جملة الإيراد حوالي ٢٦ ألف جنيه. وقد اتضح من النتائج أن صافى العائد قد بلغ حوالي ٢٣,٤٩ ألف جنيه للفدان، وقد بلغ العائد لكل جنيه / مستثمر حوالي ٩,٣٦ جنيه وهو عائد مرتفع بالنسبة لمنطقة شرق القناة وصعوبة نقل مستلزمات الإنتاج لها وكانت فترة استرداد رأس المال الى نحو ٣,٤٧ سنة .

جدول رقم (٥) الإيراد والتكاليف (جنيه/ فدان) لمحصول السمسم وفقاً لمنطقة الزراعة بعينة الدراسة

بالموسم الزراعي

بنود الإيراد والتكاليف	المنطقة الأولى (شرق القناة) %	%
الإنتاجية بالطن	٤	
سعر الطن	٦٢٥٠	
العائد الثانوى	١٠٠٠	
جملة الإيراد	٢٦٠٠٠	
التكاليف		
تحضير الأرض للزراعة	١٦٥	٦,٦
التقاوى والزراعة	١٦٠	٦,٤
الرى	٢٩٠	١١,٦
التسميد	٤٣٠	١٧,١
الخدمة الزراعية	١٦٠	٦,٤
الحصاد أو الجنى	٢٠٥	٨,٢
نقل المحصول	١٠٠	٤
إيجار الأرض	١٠٠٠	٣٩,٨
جملة التكاليف	٢٥١٠	١٠٠
صافى العائد	٢٣٤٩٠	
إجمالي الاستثمارات	٨١٥٤٦,٤٣	
العائد لكل جنيه مستثمر	٩,٣٦	
فترة استرداد رأس المال	٣,٤٧	

• المتوسط المرجح للعينة الكلية

• تم حساب العائد لكل جنيه مستثمر بقسمة صافى العائد على إجمالي التكاليف لكل منطقة

* تم حساب فترة استرداد رأس المال بقسمة إجمالي الاستثمارات على صافى العائد لكل منطقة

المصدر : جمعت وحسبت من استمارة الإستبيان بعينة الدراسة بالموسم الزراعي ٢٠١٨ / ٢٠١٩

تم تقدير دالة الإنتاج لمحصول السمسم باستخدام نموذج الدالة الأسية كوب - دوجلاس والتي تتناسب مع طبيعة الإنتاج الزراعي وتأخذ الدالة الشكل الرياضي الآتي :

$$\hat{Y}_n = AX_1^\alpha X_2^{\beta_1} X_3^{\beta_3}$$

حيث :

\hat{Y}_n = كمية الإنتاج المقدره ، A = ثابت المعادلة ويعكس كفاءة الإنتاج
 X_1 = كمية التقاوى بالطن /فدان ، X_2 = كمية السماد بالطن/ فدان ، X_3 = كمية المبيدات
 α ، β_1 ، = معامل المرونة بالنسبة للمتغيرات المستخدمة فى العملية الإنتاجية

$$Y = 0.54 X_1^{-0.0013} X_2^{-0.005}$$

١ - ١ الإيراد والتكاليف لمحصول المانجو :

٣ - ١ - ١ التكاليف لمحصول المانجو :

العمالة اليدوية : بلغت قيمة العمالة اليدوية في المنطقة الأولى (شرق القناة) حوالي ٣ ألف جنيه ، وفي المنطقة الثانية (غرب القناة) حوالي ٢,٥ ألف جنيه ، وفي المنطقة الثالثة (جنوب بورسعيد) حوالي ٢,٥ ألف جنيه ، ٢,٦٦ ألف جنيه لجملة العينة وبنسبة بلغت حوالي (٢٥,٢١% ، ٢٥,٦٨% ، ٣٤,٩١% ، ٢٨,٢٧%) على الترتيب من إجمالي التكاليف وقد تلاحظ من الجدول رقم (٦) ارتفاع قيمة العمالة اليدوية في المنطقة الأولى نظراً لطبيعة المنطقة .

الآلات الزراعية : بلغت قيمة الآلات الزراعية في المنطقة الأولى (شرق القناة) حوالي ٠,٧٠ ألف جنيه ، وفي المنطقة الثانية (غرب القناة) حوالي ٠,٥٠٠ ألف جنيه وفي المنطقة الثالثة (جنوب بورسعيد) حوالي ٠,٣ ألف جنيه ، ٠,٤٨٦ ألف جنيه لجملة العينة وبنسبة بلغت حوالي (٥,٨٨% ، ٥,١٤% ، ٤,١٩% ، ٥,١٦%) على الترتيب من إجمالي التكاليف .

الأسمدة البلدية : بلغت قيمة الأسمدة البلدية في المنطقة الأولى (شرق القناة) حوالي ٠,٩٠٠ ألف جنيه ، وفي المنطقة الثانية (غرب القناة) حوالي ٠,٦ ألف جنيه وفي المنطقة الثالثة (جنوب بورسعيد) حوالي ٠,٧٥ ألف جنيه ، ٠,٧٥٨ ألف جنيه لجملة العينة وبنسبة بلغت حوالي (٧,٥٦% ، ٦,١٦% ، ١٠,٤٧% ، ٨,٠٥%) على الترتيب من إجمالي التكاليف .

المبيدات الكيماوية : بلغت قيمة المبيدات الكيماوية في المنطقة الأولى (شرق القناة) حوالي ٠,٨٠٠ ألف جنيه ، وفي المنطقة الثانية (غرب القناة) حوالي ٠,٨٣٦ ألف جنيه وفي المنطقة الثالثة (جنوب بورسعيد) حوالي ٠,٣٦٢ ألف جنيه ، ٠,٦٣٥,٦١ ألف جنيه لجملة العينة وبنسبة بلغت حوالي (٦,٧٢% ، ٨,٥٩% ، ٥,٠٥% ، ٦,٧٤%) على الترتيب من إجمالي التكاليف .

شبكات الري : بلغت قيمة شبكات الري في المنطقة الأولى (شرق القناة) حوالي ٣ ألف جنيه ، وفي المنطقة الثانية (غرب القناة) حوالي ٢,٥ ألف جنيه وفي المنطقة الثالثة (جنوب بورسعيد) حوالي ٢,٠٦٨ ألف جنيه لجملة العينة وبنسبة بلغت حوالي (٢٥,٢١% ، ٢٥,٦٨% ، ١٣,٩٦% ، ٢١,٩٤%) على الترتيب من إجمالي التكاليف .

الجنى والحصاد : بلغت قيمة تكلفة عملية الجنى والحصاد في المنطقة الأولى (شرق القناة) حوالي ٢,٥ ألف جنيه ، وفي المنطقة الثانية (غرب القناة) حوالي ٢ ألف جنيه وفي المنطقة الثالثة (جنوب بورسعيد) ١,٥ ألف جنيه ، ١,٩٦٥ ألف جنيه لجملة العينة وبنسبة بلغت حوالي (٢١,٠١% ، ٢٠,٥٤% ، ٢٠,٩٤% ، ٢٠,٨٦%) على الترتيب من إجمالي التكاليف .

نقل المحصول : بلغت قيمة تكلفة النقل في المنطقة الأولى (شرق القناة) حوالي ١٠٠٠ جنيه ، وفي المنطقة الثانية (غرب القناة) حوالي ٠,٨ ألف جنيه وفي المنطقة الثالثة ٠,٧٥ ألف جنيه ، ٠,٨٤٦ ألف

التقييم الاقتصادي لأهم المحاصيل المنزرعة في الأراضي الجديدة بمحافظتي الإسماعيلية وبورسعيد ٣٠٠

جنيه لجملة العينة وبنسبة بلغت حوالي (٨,٤% ، ٨,٢٢% ، ١٠,٧٤% ، ٨,٩٨%) على الترتيب من إجمالي التكاليف . وهكذا بلغت قيمة التكاليف في المنطقة الأولى (شرق القناة) حوالي ١١,٩ ألف جنيه ، بينما بلغت في المنطقة الثانية حوالي ٩,٧٣٦ ألف جنيه ، وفي المنطقة الثالثة (جنوب بورسعيد) بلغت حوالي ٧,١٦٢ ألف جنيه ، وحوالي ٩,٤٢٥ ألف جنيه لجملة العينة . وقد تلاحظ ارتفاع التكاليف في المنطقة الأولى عن المنطقة الثانية والثالثة وقد يرجع ذلك الى ارتفاع تكلفة العمالة اليدوية وأجور الآلات والنقل والجنى والحصاد في المنطقة الأولى .

الإنتاجية للماتجو : بلغت إنتاجية الفدان في المنطقة الأولى (شرق القناة) والثانية (غرب القناة) حوالي ١٥ طن ، بينما بلغت في المنطقة الثالثة (جنوب بورسعيد) حوالي ١٠ طن .

جدول رقم (٦) الإيراد والتكاليف (جنيه/ فدان) لمحصول الماتجو وفقاً لمنطقة الزراعة بعينة الدراسة

بنود الإيراد والتكاليف	المنطقة الأولى (شرق القناة) ن = ٢٩	%	المنطقة الثانية (غرب القناة) ن = ٢٤	%	المنطقة الثالثة (جنوب بورسعيد) ن = ٣٥	%	جملة العينة * ن = ٨٨	%
الإيراد								
الإنتاجية بالطن	١٥		١٥		١٠		١٣,٠١	
سعر الطن	١٠٠٠٠		١٥٠٠٠		٧٥٠٠		١٠٣٦٩,٣٢	
جملة الإيراد	١٥٠٠٠٠		٢٢٥٠٠٠		٧٥٠٠٠		١٤٠٦٢٥	
التكاليف								
أجور عمال	٣٠٠٠	٢٥,٢١	٢٥٠٠	٢٥,٦٨	٢٥٠٠	٣٤,٩١	٢٦٦٤,٧٧	٢٨,٢٧
أجور الآلات	٧٠٠	٥,٨٨	٥٠٠	٥,١٤	٣٠٠	٤,١٩	٤٨٦,٣٦	٥,١٦
قيمة التسميد البلدي	٩٠٠	٧,٥٦	٦٠٠	٦,١٦	٧٥٠	١٠,٤٧	٧٥٨,٥٢	٨,٠٥
قيمة المبيدات الكيماوية	٨٠٠	٦,٧٢	٨٣٦	٨,٥٩	٣٦٢	٥,٠٥	٦٣٥,٦١	٦,٧٤
شبهات الري	٣٠٠٠	٢٥,٢١	٢٥٠٠	٢٥,٦٨	١٠٠٠	١٣,٩٦	٢٠٦٨,١٨	٢١,٩٤
الحصاد	٢٥٠٠	٢١,٠١	٢٠٠٠	٢٠,٥٤	١٥٠٠	٢٠,٩٤	١٩٦٥,٩١	٢٠,٨٦
نقل المحصول	١٠٠٠	٨,٤٠	٨٠٠	٨,٢٢	٧٥٠	١٠,٤٧	٨٤٦,٠٢	٨,٩٨
جملة التكاليف	١١٩٠٠	١٠٠	٩٧٣٦	١٠٠	٧١٦٢	١٠٠	٩٤٢٥,٣٩	١٠٠
صافي العائد	١٣٨١٠٠		٢١٥٢٦٤		٦٧٨٣٨		١٣١١٩٩,٦١	
إجمالي الإستثمارات	٨١٥٤٦,٤٣		٦٤٩٢٦,٦٧		٢٢٥٠٨٣		١٤٣٨٦٩,٠٧	
العائد لكل جنيه مستثمر	٦,٨٥		٦,٦٧		٩,٤٧		١٣,٩٢	
فترة استرداد رأس المال	٠,٥٩٠		٠,٣٠٢		٣,٣٢		١,٠٩	

• المتوسط المرجح للعينة الكلية

• تم حساب العائد لكل جنيه مستثمر بقسمة صافي العائد على إجمالي التكاليف لكل منطقة

• تم حساب فترة استرداد رأس المال بقسمة إجمالي الإستثمارات على صافي العائد لكل منطقة

المصدر : جمعت وحسبت من استمارة الإستبيان بعينة الدراسة بالموسم الزراعي ٢٠١٨ / ٢٠١٩

صافي العائد للماتجو : بلغ قيمة صافي العائد في المنطقة الأولى (شرق القناة) حوالي ١٣٨,١ ألف

جنيه ، بينما بلغ في المنطقة الثانية (غرب القناة) حوالي ٢١٥,٢٦٤ ألف جنيه ، وفي المنطقة الثالثة (جنوب بورسعيد) بلغ حوالي ٦٧,٨٣٨ ألف جنيه وكما اتضح من النتائج أن هناك ارتفاع في صافي العائد في المنطقة الثانية عن المنطقة الأولى والثالثة . كما تبين من الجدول رقم (٦) أن العائد لكل جنيه / الإستثمارات قد بلغ في المنطقة الأولى (شرق القناة) ٦,٨٥ جنيه ، بينما في المنطقة الثانية (غرب القناة) بلغ حوالي ٦,٦٧ جنيه ، وفي المنطقة الثالثة (جنوب بورسعيد) بلغ حوالي ٩,٤٧ جنيه وبذلك يتضح

انخفاض العائد لكل جنيهه / الإستثمارات في المنطقة الثانية والذي انعكس على فترة استرجاع رأس المال والتي بلغت ٠,٥٩ سنة في المنطقة الأولى (شرق القناة) ، بينما بلغت حوالي ٠,٣٠٢ سنة في المنطقة الثانية (غرب القناة) وفي المنطقة الثالثة (جنوب بورسعيد) بلغ حوالي ٣,٣٢ سنوات ، بينما على مستوى العينة الكلية بلغت قيمة العائد لكل جنيهه مستثمر حوالي ١٣,٩٢ أى أن محصول المانجو من المحاصيل الاستثمارية الجيدة في الأراضي الجديدة حيث أن كل جنيهه مستثمر يقابله ١٣,٩٢ جنيهه وأن فترة استرداد رأس المال بلغت حوالي ١,٠٩ سنة .

الملخص والتوصيات

استهدف البحث من خلال عينة ميدانية بمناطق إستصلاح الأراضي بمحافظة الإسماعيلية وبورسعيد دراسة التباين في هيكل استثمارات إستصلاح الأراضي . ودراسة التركيب المحصولي بالأراضي الجديدة ودراسة الإيرادات والتكاليف لأهم المحاصيل المنتجة بمحافظة الإسماعيلية وبورسعيد . وقد استخدم أسلوب تحليل التباين في اتجاه واحد One Way ANOVA وكذلك الفرق بين متوسطين. وقد أوضحت النتائج أن متوسط إجمالي الاستثمارات الكلية لإستصلاح فدان بعينة محافظتي الإسماعيلية و بورسعيد قدر بحوالي (٩٠,٢٣٧، ٢٢٥,٠٨٣) ألف جنيه على الترتيب وكان متوسط شراء الفدان بعينة محافظتي الإسماعيلية و بورسعيد (٤٥,٤٢٢ الف جنيه ، ١٧٣,٧١٦ الف جنيه) على الترتيب . وقد يرجع ارتفاع الاستثمارات الكلية لإستصلاح الفدان في محافظة الإسماعيلية لارتفاع الاستثمارات غير المباشرة وخاصة الاستثمارات الموجهة لإنشاء المباني من ناحية ولارتفاع قيمة شراء الفدان من ناحية أخرى. ودراسة التركيب المحصولي بمحافظة الإسماعيلية اتضح أن إجمالي مساحة المحاصيل الشتوية بلغ حوالي ٤٠ فدان بنسبة تمثل حوالي ٥٠% من إجمالي المساحة المحصولية وبالباقي نحو ٨٠ فدان ، بينما بلغ إجمالي المساحة المنزرعة بالمحاصيل الصيفية حوالي ١٠ فدان بنسبة بلغت ١٢,٥ % من إجمالي المساحة المحصولية ، بينما بلغت إجمالي مساحة الفاكهة حوالي ٣٠ فدان بلغت حوالي ٣٧,٥ % من إجمالي المساحة المحصولية . ودراسة التركيب المحصولي بمحافظة بورسعيد وجد أن إجمالي مساحة المحاصيل الشتوية بلغ حوالي ١٥٦ فدان بنسبة تمثل حوالي ٧٦,٨٥ % من إجمالي المساحة المحصولية وبالباقي نحو ٢٠٣ فدان ، بينما بلغ إجمالي المساحة المنزرعة بالمحاصيل الصيفية حوالي ٤٥ فدان بنسبة بلغت ٢٢,١٧ % من إجمالي المساحة المحصولية ، بينما بلغت مساحة المانجو حوالي ٢ فدان بنسبة بلغت ٠,٩٩ % من إجمالي المساحة المحصولية . ودراسة التركيب المحصولي بالأراضي المستصلحة بعينة الدراسة بمحافظة الإسماعيلية وبورسعيد وجد أن إجمالي مساحة المحاصيل الشتوية بلغ حوالي ١٩٦ فدان بنسبة تمثل حوالي ٦٩,٢٦ % من إجمالي المساحة المحصولية وبالباقي نحو ٢٨٣ فدان ، بينما بلغ إجمالي المساحة المنزرعة بالمحاصيل الصيفية حوالي ٥٥ فدان بنسبة بلغت ١٩,٤٣ % من إجمالي المساحة المحصولية ، بينما بلغ إجمالي مساحة الفاكهة ٣٢ فدان بنسبة بلغت ١١,٣١ % من إجمالي المساحة المحصولية . ودراسة صافى العائد لمحصول الطماطم بعينة الدراسة: بلغت قيمة صافى العائد في المنطقة الأولى (شرق القناة) حوالي ١٨,٨٥١ ألف جنيه ، بينما بلغت في المنطقة الثانية (غرب البحيرات) حوالي ٢٢,٣٣ ألف جنيه ، وكما اتضح من النتائج أن هناك ارتفاع في صافى العائد في المنطقة الثانية عن المنطقة الأولى . كما تبين أن العائد لكل جنيهه / الإستثمارات قد بلغ في المنطقة الأولى ٥,٣١ جنيه ، بينما في المنطقة الثانية بلغ ٧,٠٤ جنيه ، وبذلك يتضح انخفاض العائد لكل جنيهه / الإستثمارات في المنطقة الأولى والذي انعكس على فترة استرجاع رأس المال والتي بلغت ٤,٣٣ سنة في المنطقة الأولى ، بينما بلغت حوالي ٢,٩١ سنة في المنطقة الثانية ، بينما كانت فترة استرداد رأس المال لإجمالي العينة حوالي ٤,٤٢ سنة . ودراسة صافى العائد لمحصول السمسم بعينة

التقييم الاقتصادي لأهم المحاصيل المنزرعة في الأراضي الجديدة بمحافظة الإسماعيلية وبورسعيد ٣٠٢

الدراسة: بلغت قيمة صافى العائد في المنطقة الأولى (شرق القناة) حوالي ٢٣,٤٩ ألف جنيه ، كما تبين أن العائد لكل جنيه / الإستثمارات قد بلغ في المنطقة الأولى ٩,٣٦ جنيه وكانت فترة استرداد رأس المال والتي بلغت ٣,٤٧ سنة . ودراسة صافى العائد لمحصول المانجو بعينة الدراسة: بلغت قيمة صافى العائد في المنطقة الأولى (شرق القناة) حوالي ١٣٨,١ ألف جنيه ، بينما بلغت في المنطقة الثانية (غرب البحيرات) حوالي ٢١٥,٢٦٤ ألف جنيه ، وفي المنطقة الثالثة (جنوب بورسعيد) بلغت حوالي ٣٠,٣٣٨ ألف جنيه وكما اتضح من النتائج أن هناك ارتفاع في صافى العائد في المنطقة الثانية عن المنطقة الأولى والثالثة . كما تبين أن العائد لكل جنيه / الإستثمارات قد بلغ في المنطقة الأولى ٦,٨٥ جنيه ، بينما في المنطقة الثانية بلغ ٦,٦٧ جنيه ، وفي المنطقة الثالثة بلغ حوالي ٣١,٤٣ جنيه وبذلك يتضح انخفاض العائد لكل جنيه / الإستثمارات في المنطقة الثانية والذي انعكس على فترة استرجاع رأس المال والتي بلغت ٠,٥٩ سنة في المنطقة الأولى ، بينما بلغت حوالي ٠,٣ سنة في المنطقة الثانية وفي المنطقة الثالثة بلغ حوالي ٧,٤٢ سنوات ، بينما كانت فترة استرداد رأس المال لإجمالي العينة حوالي ١,٢٤ سنة . وتوصى الدراسة بضرورة تقديم الدولة حوافز لجذب وتشجيع الاستثمار في الأراضي الجديدة وذلك بتوفير البنية الأساسية ومياه الري وتسهيل حركة نقل مستلزمات الإنتاج الزراعي من وإلى شرق القناة وغربها بمحافظة الإسماعيلية ، مع الاهتمام بالبحث العلمي وتشجيع استمرار استنباط أصناف وسلالات تلائم الظروف البيئية للأراضي الجديدة المستصلحة كالأصناف التي تتحمل نسبة الملوحة كما في منطقة جنوب بورسعيد مع ضرورة وضع تركيب محصولي يحافظ ويزيد من خصوبة التربة . كما توصى الدراسة بزراعة محصول الطماطم في منطقة غرب القناة حيث كل جنيه مستثمر في هذه المنطقة يعطى حوالي ٧,٠٤ جنيه وفترة استرداد رأس المال حوالي ٢,٩١ سنة ، وزراعة محصول السمسم في منطقة شرق القناة حيث بلغ العائد على الاستثمار في هذه المنطقة حوالي ٩,٣٦ جنيه وفترة استرداد رأس المال حوالي ٣,٤٧ سنة ، كما توصى الدراسة بزراعة محصول المانجو في الثلاث مناطق حيث كل جنيه مستثمر في هذه المناطق تعطى حوالي ١٣,٩٢ جنيه وفترة استرداد رأس المال حوالي ١,٠٩ سنة .

المراجع

- ١- استثمارات الاستبيان الخاصة بالعينة الميدانية والمجموعة بالمقابلة الشخصية مع المزارعين بمحافظة الإسماعيلية وبورسعيد في الموسم الزراعي ٢٠١٨ / ٢٠١٩ .
- ٢- أشرف محمد أبو العلا : اقتصاديات استصلاح الأراضي الجديدة ، رسالة دكتوراه ، قسم الاقتصاد الزراعي ، كلية الزراعة ، جامعة قناة السويس ١٩٩٢ .
- ٣- أشرف محمد أبو العلا (دكتور) ، فاطمة محمد أحمد عبد الرحيم (دكتور) : دراسة تحليلية لهيكل الإستثمارات في الأراضي الجديدة بمحافظة الإسماعيلية وبورسعيد ، المجلة العلمية للعلوم الزراعية ، كلية الزراعة جامعة قناة السويس ، العدد الأول المجلد الحادي والعشرون ، ٢٠٢١ .
- ٤- وزارة الزراعة واستصلاح الأراضي : مديريتنا الزراعة بالإسماعيلية وبورسعيد - سجلات قسم الاحصاء - بيانات غير منشورة عام ٢٠١٨ .
- ٥- ذكى اسماعيل ذكى نصار (دكتور) ، منى محمد عبد العزيز الشربيني (دكتور) : التقييم الاقتصادي لمزارع الخضر في محافظة شمال سيناء المجلة المصرية للاقتصاد الزراعي - المجلد الثامن والعشرون - العدد الرابع - ديسمبر ٢٠١٨
- ٦- سمير عطية عرام (دكتور) ، عز الدين عبد القادر عبدالله (دكتور) : دراسة اقتصادية تحليلية لزراعة أهم محاصيل الحبوب الغذائية بالأراضي الجديدة ، الجمعية المصرية للاقتصاد الزراعي ، المؤتمر السادس عشر للاقتصاديين الزراعيين ١٥ - ١٦ أكتوبر ٢٠٠٨ .

Economical Evaluation For The Important Crops In New Lands At Ismailia & Port Said Governorates

Fatma Mohamed Ahmed Abd- Elrahem

Central Laboratory for Design and Statistical Analysis Research

Summary & recommended

The research was conducted through a field sample in the reclamation areas in Ismailia and Port Said governorates. The study examined the variation in the structure of land reclamation investments in Ismailia and Port Said governorates. And study the cropping battern in new lands and study the revenues and costs of the most important crops produced in the provinces of Ismailia and Port Said. One way ANOVA was used and the difference between the two averages. The results showed that the average total investment for reclamation of feddans in the sample of Ismailia and Port Said governorates was estimated at (90.237, 225.083) thousand pounds respectively, and the average purchase of feddan in Ismailia and Port Said counties was (45.422 thousand pounds 173.716 thousand pounds) respectively. The increase in the total investment in the reclamation of fedan in Ismailia governorate may be attributed to the increase in indirect investments, especially the investments directed to construction of the buildings on the one hand and the increase in the purchase of acres on the other hand. The total area of the winter crops was about 150 Fedan, representing about 53.8% of the total area of the crop, about 283 feddans, while the total area cultivated with summer crops was about 55 feddan, which accounted for 19.43% of the total cropland area. The total area of fruit was about 32 fedan, about 11.31% of the total cropped area. The total area of winter crops in Ismailia Governorate was about 40 feddans, representing about 50% of the total cropland area of about 80 feddans, while the total area cultivated with summer crops was 10 feddans with 12.5% of the total cropland area. Mango area is about 28 Fedan with a rate of 35% of the total cropped area. The total area of winter crops in Portsaid Governorate was about 156 Fedan , representing about 76.85% of the total area of the crop, which is about 203 feddans, while the total area planted with summer crops was approximately 45 feddan with a percentage of 22.17% of the total. The total area

of fruit was 2 feddans with a rate of 0.99% of the total cropped area and the net yield of mango yield. The sample of the net profit in the first region (East Lakes) was about 138.10 thousand pounds, In the second region (West Lakes) about 215.264 thousand pounds, and in the third region (South Port Said) amounted to about 30.338 thousand pounds, as the results showed that there is a rise in net return in the second region from the first and third. It was also found that the return per pound / investments reached LE 6.85 in the first zone, while in the second zone it reached LE 6.67 and in the third zone it was LE 31.43 Thus, the return on the LE / Was 0.59 years in the first region, while it was about 0.302 years in the second region and in the third region was about 7.419 years. The study recommends the need for the state to provide incentives to attract and encourage investment in new lands by providing infrastructure and irrigation water and facilitating the movement of agricultural production supplies to and from the east and west of the Canal in Ismailia Governorate, with attention to scientific research and encouraging the continued development of varieties and strains that fit the environmental conditions of the new reclaimed lands, such as those that bear The salinity ratio, as in the South Port Said region, with the need to develop a crop composition that maintains and increases soil fertility. The study also recommends planting the tomato crop in the west of the canal area, where every pound invested in this area gives about 7.04 pounds and the period of capital recovery is about 2.91 years, and planting the sesame crop in the east of the canal, where the return on investment in this area was about 9.36 pounds and the payback period of the head The money is about 3.47 years, and the study recommends planting the mango crop in the three regions, as every pound invested in these areas gives about 13.92 pounds, and the payback period of the capital is about 1.09 years.

Key Words : cropping pattern – investment – production function – new lands.