

أسلوب تقسيم المدينة إلى أحياء : دراسة تطبيقية على المدينة المنورة

د. محمد شوقي بن إبراهيم مكي *

تقديم :

غالباً ما يمر تحديد استخدامات الأرض في أى مدينة بمراحل متعددة ، ويخضع لعمليات ومفاهيم محددة تهدف الى التنسيق في تقسيم الأرض بين الاستخدامات المختلفة ولاغراض مختلفة ، بعضها ادارى ، وبعضها أمنى ، وبعضها تجارى . وعادة ما تخطط الشوارع والممرات لتصل بين هذه الاستخدامات المختلفة .

وقد مرت المدن العربية بمراحل عديدة في تنظيم هذه الاستخدامات . ولهذا قد يتبادر الى الذهن هنا سؤال ملح وهو : هل تتناسب نظميات الاستخدامات التقليدية في هذه المدن مع الاستخدامات الحديثة للأرض ؟ وبالتالي هل تتناسب أنماط الفصل التقليدية بين الأحياء مع ما يحدث حالياً في إعادة تنظيم الأحياء القديمة ونمو الأحياء الحديثة ؟ . وما لا شك فيه أن أنماط الشوارع الحديثة وتخطيط المباني وحجم المنطقة المبنية تغيرت كثيراً في القرن العشرين في كثير من المدن العربية والإسلامية ومنها المدينة المنورة . ولهذا أصبحت الحاجة ماسة لاجاد نظام تقسيم للأحياء ، وتسمية للأحياء والشوارع يساهم في تسهيل تحركات السكان المقيمين والمؤقتين بيسر وسهولة .

ومن هنا برز هدف هذه الدراسة للاجابة على الاستفسارات السابقة ، وذلك بتتبع عدة خطوات في البحث تلتخص فيما يلي :

- ١ - دراسة أسس تقسيم الأحياء
- ٢ - دراسة تطور تقسيم الأحياء في المدينة المنورة .
- ٣ - المقارنة فيما اذا كانت التقسيمات الحالية للأحياء في المدينة المنورة تحقق الاسس العامة لتقسيم الأحياء .
- ٤ - اقتراح نمط جديد لتوزيع الأحياء في المدينة المنورة .

ولعل إعادة تخطيط حدود الأحياء ، وتصحيح اتجاهات الشوارع وترقيتها يصبح ضروريا كلما كبرت المدينة ، وأظهر نموها بعض التعقيد في

(*) أستاذ مشارك بقسم الجغرافيا - كلية الآداب جامعة الملك سعود - الرياض .

ربط أجزائها . أما إهمال هذا الجانب مع ظهور هذه المشكلات قد يجعل إعادة التحديد أكثر صعوبة وأكثر كلفة اقتصاديا في المستقبل . ولا شك أن مثل هذه التعديلات قد تكون أيضا من جهة أخرى مكلفة اقتصاديا لبعض الأفراد أو المؤسسات التي لها مطبوعات وارتباطات تتبع النظام القديم في تحديد الأحياء ، مما يعني إعادة صياغة مطبوعاتها وارتباطاتها حسب النظام الجديد . ومع هذا فعلى المدى الطويل ستكون الفائدة لكل مجتمع المدينة أكبر من هذه النفقات الجانبية لشريحة من مجتمع المدينة .

فوائد تقسيم المدن إلى أحياء :

يخدم تقسيم الأرض في المدن أغراضا عديدة تخدم سكانها ، فمن الناحية الإدارية يساعد التقسيم على تقليل المركزية في إدارة المدن ، وتقديم أفضل الخدمات بأيسر الطرق للسكان . كما يساعد التقسيم على تحديد المخصصات اللازمة المادية والعينية لتحسين الخدمات حسب أحجام وعدد سكان الأحياء . ومن الناحية الصحية يساعد التقسيم على توفير خدمات مياه الشرب النظيفة والتخلص من النفايات عند ما توزع مسؤولية هذه الأعمال على إدارات أو مؤسسات معينة تبعا للأحياء . ومن الناحية الأمنية يساعد التقسيم على توزيع الدوريات الأمنية ، وعلى تحديد المناطق بدقة عند حدوث الحرائق التي تتطلب تحديد الأماكن الراجب توفير ضغط مياه مناسب عندها لإطفاء الحرائق في مختلف أرجاء المدينة موزعة حسب الأحياء . ومن الناحية الاجتماعية يساهم التقسيم في تعميق شعور السكان وانتمائهم للمكان من غير عصبية أو عنصرية .

ومن الناحية التخطيطية يساعد التقسيم على تحديد التصميمات الآمنة والتركيبات المناسبة للشوارع والخدمات ، وتنظيم التصريف والخدمات الأساسية الأخرى والنمو المناسب للمنطقة المبنية ، بما يتناسب مع البيئة المحلية الطبيعية والبشرية بحيث يحقق نوعا من الترابط بين المجاورات السكنية والأنسجام مع احتياجات السكان في تصميماتها الداخلية . ويرتبط بهذا العامل تحديد الأماكن المناسبة للمدارس والترفيه وتحديد الخدمات المناسبة حولها فيما إذا كانت تخدم سكان حي واحد أو عدة أحياء . وقد أضافت كوروين Corwin فائدة هامة لتقسيم المدن إلى أحياء ، وترقيم الشوارع والمساكن فيها بتوفير النفقات والتكاليف المنظورة وغير المنظورة على السكان والأجهزة الإدارية . وتتمثل هذه النفقات في سرعة توزيع البريد وتوفير الوقت ، وبالتالي الجهد والمال في تتبع البريد المنقود ، وتجنب حوادث المرور الناتجة من السيارات التي تبحث عن عناوين معينة غير

راضحة ، والقضاء على العلاقات غير الطيبة الناتجة من المضايقات التي يسببها عدم وضوح حدود الاحياء واتجاهات الشوارع للزوار
(Corwin, p. 1)

اسس تقسيم الاحياء :

عادة ما تلجأ الادارات البلدية في المدن الى تقسيم الاحياء في داخل المنطقة المدنية ، وقد تتجاوزها لمسافة تصل الى نحو ١٥ كم خارج حدودها وذلك تحسبا لنمو مستقبل . وقد يقل أو يزيد امتداد التقسيم خارج حدود المدينة تبعاً لدرجة نمو المدينة (Goodman, p. 446) . وحتى يصبح التقسيم فعالاً لا بد أن يكون هناك تنسيق بين الجهة المسؤولة عن تقسيم الاحياء والادارات الحكومية الاخرى ذات العلاقة في تقديم الخدمات للمدن مثل مصلحة المياه وشركة الكهرباء وادارة المرور . كما يجب أن يراعى عند تقسيم المدينة الى احياء أن يكون هذا التقسيم متمشياً مع الخطة الشاملة للمدينة من حيث الشوارع الرئيسية وخطة التنبؤ في التوسع أو ضبط تركيز السكان في المنطقة .

ولهذا لا بد أن يكون هناك معدل عام متعارف عليه لحجم هذه الاحياء . وتختلف المدن في هذا المعدل تبعاً لظروف كل مدينة ودرجة نموها وامتدادها العمرانى الامتى . فمثلاً بلغ هذا المعدل في المخطط المقترح لحدود الاحياء نحو ٤ كم^٢ في المدينة المنورة . ويلاحظ انخفاض هذا المعدل نظراً لوجود العديد من المناطق القديمة ، ولتواضع سرعة نمو المنطقة المدنية مقارنة بمدن اخرى مثل الرياض ، حيث بلغ هذا المعدل نحو ٢٠٠ كم^٢ بمعدل سكان نحو ٢٠٠٠٠ نسمة (وكالة تخطيط المدن ، ص ٩) .

وفي المدينة المنورة كان عدد سكان الاحياء يتراوح بين نحو ٤٠٠٠ - ٣٢٠٠٠ نسمة (جدول رقم ١) ولكن أقل عدد للسكان لا يوجد في أصغر حي ، وكذلك أكبر عدد للسكان لا يوجد في أكبر حي مما يعنى ضرورة النظر في حجم كثافة السكان في احياء المدينة المنورة ، بحيث يتم خلخلة الاحياء المرتفعة الكثافة وتوجيه الفائض الى الاحياء القليلة الكثافة .

وهذا يعنى ضرورة مراعاة أمرين هامين عند أحداث أى تغيير في حدود الاحياء . ويتمثل هذان الأمران في ملاءمة التغيير للبيئة المحلية ، وتحقيق فوائد راضحة لاجتمع المدينة . ولهذا قد يمنع إقامة حدود الاحياء في المناطق التي تتعرض فيها التربة السطحية أو التحتية لمخاطر الفيضان أو التسرب ،

جدول رقم (١)

مساحة وعدد سكان أحياء المدينة المنورة في ١٩٦٢ ، ١٩٧٤ ، ١٩٧٨ م

كثافة السكان	عدد السكان			المساحة بالهكتار		الحي
	١٩٧٨ م	١٩٧٤ م	١٩٦٢ م	١٩٧٨	١٩٦٢ / ١٩٧٤	
						أحياء قديمة قبل ١٩٢٨
٢٦٦٦	١٢٨٢٠	٨٤٤٥	٤٦١٣	٤٨١٩	٤٨١٩	آبار على
١٢١٩٩	١٤٤٢٠	٧٤٧٨	٧٧٩٢	١٠٩٣	١٠٩٣	الاعنات
٢٧٨٦٦	٢٦٧٤٤	٣٦٩٦٩	١٧٧٨٤	٩٦٠	١٠٠٤	باب المجدي والمساحة (*)
٢١٩٩	٥٥٠٠	٧٢٣٣	٣٥٩١	٢٥٨	٢٥٨	التاجوري
٥٥٨٨	٨٩٤٠	٧٥٩٠	٦٠٠	١٦٠	١٦٠	الطيار
٩٧٧	٣١٨٦٠	٢٧٢١٠	٧٧٩٣	٣٢٦٠	١٣٢٣	العنبرية
٥٦٩	٢٧٢٤٠	٦٧٩٥	١٥٧٢	٤٧٨٣	٢٣٤٠	قباء
١٩٢	١٠٩٨٠	٥٥٤٢	٣١٢٥	٥٧١٢	٥٧١٢	قربان
٢٠٢	٣٩٨٠	٥٦٥٣	٥٤١٠	١٩٦	١٩٦	والعمالي
١٨٠٤	١٠٣٠٠	٥٧٩٥	٢٨٤١	٥٧٨	٥٧٨	المناعة
						انتخالة
						أحياء حديثة بعد ١٩٢٨
٢٣٣٧	٢٧٦٨٠	٧٩٦٣	٥٤٥٠	٨٢٢٣	٨٢٢٣	باب الشامي
٧٧٧	٣١٠٢٠	١٦٤٧٠	-	٣٩٦	٢٠١	الحره الشرقيه
						الحره الشماليه
٢٢٤	١٠٧٤٠	٧١٣٥	-	٤٧٩٠	٤٧٩٠	الشرقيه
١٦٣	٥٣٥٦٠	٣٥٤٢٨	-	٣٢٧٦	١٩٢٥	الحره الغربيه
٦٠٧	٢٠١٦٠	٤٢٩٣	١٢٨٢	١٦٧٤	١٦٧٤	سيد الشهداء
						العيون
٣	٩٨٨٠	٤٥٨٤	٢٦٨٩	١٨٧٧٠	١٣٦٩	والجسرف
						المنشيه
٣٥٠	١٥٤٦٠	٣٤٧٢	١١٤٤٨	٤٤١٥	٤٤١٥	والمنايس
٤٦	٣١١٢٨٤	١٩٨٠٥٥	٧١٩٩٨	٦٦٩٤٣	٥٤١٩٧	المجموع

المصدر : (مكي ، محمد ، ص ٢٨)

(*) حدثت هذه الأحياء لتوسعة المسجد النبوي الشريف في ٢٢٠٦ - ١٤٠٧ هـ (١٩٨٥ م)

١٩٨٦ م

مما يجعل مثل هذه المناطق التي تجذب إليها النشاطات باعتبارها شوارع رئيسية مهددة لسلامة وصحة السكان .

وعادة ما تكون الطرق الرئيسية التي تخترق المدن من الشمال إلى الجنوب أو من الشرق إلى الغرب هي رخيصة الفصل بين الأحياء . ويفضل أن يكون لهذه الطرق أسماء واضحة ومعروفة لدى السكان ، حتى يسهل تحديد اتجاهات تحركاتهم في المدينة . وإذا ما تجاوزت حدود حيين على شارع رئيسي واحد فعليا ما تكون الجهة الأقرب لكل حي داخلية في حدوده بينما تقع الجهة المتابلة من نفس الشارع ضمن حدود الحي المجاور ، بمعنى أن ينصف خط الحدود الشارع طوليا بحيث يتبع كل جانب أحد الحيين . وقد أتت التجارب في كثير من المدن السعودية وغير السعودية أنه إذا ما اتبع خط حدود الحي مظهرا آخر غير الشارع الرئيسي مثل الشارع الفرعي أو الجداول النهرية الصغيرة فغكثيرا ما يحدث الغموض والتداخل والاختلاف بين السكان حول حدود الأحياء .

نبذة تاريخية عن تقسيم الأحياء في المدينة المنورة :

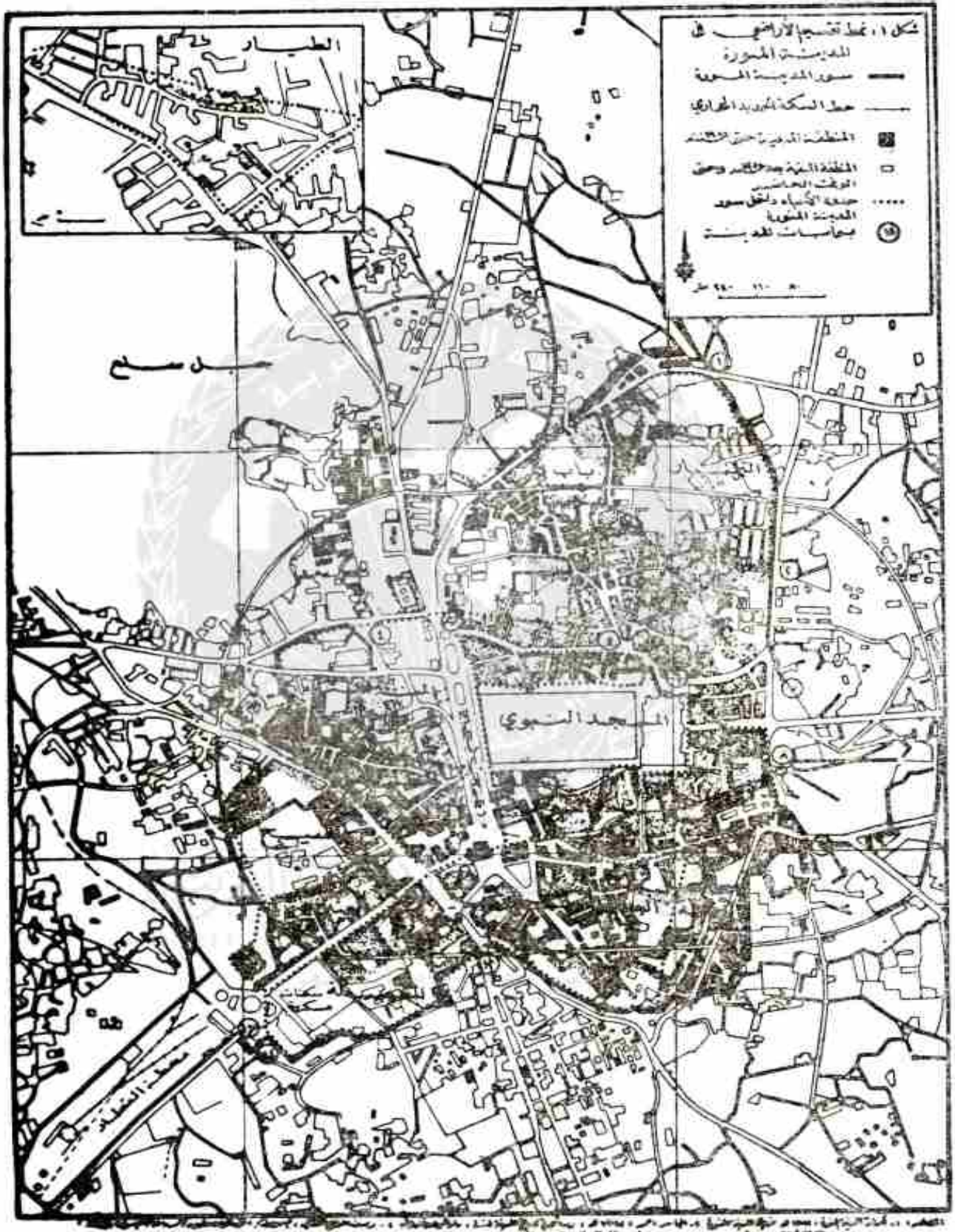
لقد كانت المدينة المنورة في الفترة السابقة للإسلام وفي فجر الإسلام تتألف من عدة أحياء منفصلة بحيث يسكن كل حي أفراد عشيرة أو قبيلة معينة حول مصدر الماء (مكى ، محمد ، ص ٢٠) . وقد تجاوز عدد هذه الأحياء العشرين حيا (العلى ، ص ١٠٥٧ - ١١٢١) . وبهجرة الرسول صلى الله عليه وسلم إلى المدينة المنورة في سنة ٦٢٢ م اتجهت الأحياء إلى الاندماج والتلاحم ، ولكنها استفادت من المظاهر الطبيعية المحيطة كالجبال والحرث في تحديدها . وأدخلت الأسوار للحماية في القرن الثالث الهجري (التاسع الميلادي) خلال العصر العباسي . وقد أخذت المدينة المنورة تنمو داخل هذه الأسوار ، وأصبحت مقسمة إلى أقسام صغيرة تعرف محليا بالأحواش التي تتصل ببعضها بواسطة شبكة من الطرق الضيقة والرئيسية بشكل هرمي يبدأ من المسكن ذي الفناء الداخلي إلى الشوارع المحلية التي تنتهي إلى فناء الحي أو الحوش (شارع تجميع) . والذي يقود بدوره إلى شارع رئيسي يقود إلى بوابة الحي ، ومنها ينتقل السكان إلى شوارع تجميع من عدة أحياء متقاربة تقود إلى شارع شرياني رئيسي في المدينة يؤدي إلى مركز المدينة حيث السوق والمسجد .

وقد تتوسع المنطقة المبنية خارج الأسوار القديمة لتبنى أسوارا جديدة تحيط بالنمو الجديد ، كما حصل في المدينة المنورة سنة ٢٦٣ هـ (٧٦ - ٨٧٧ م) وسنة ٣٦٧ هـ (٩٧٨ م) وسنة ٥٥٨ هـ (١١٦٢ م)

(العباسي من ٣٥) ، وفي سنة ١٥٤١ م (حافظ ، ص ٣٥) . ولما كانت وسيلة النقل الرئيسية خلال هذه الفترات المبكرة هي المشي على الاقدام ، او استخدام الدواب والعربات التي تجرها الحيوانات فقد كانت امتدادات الاحياء صغيرة لا تتجاوز في اقصاها ٥٠٠ م . ولا ينادى ابعداها عن المسجد النبوي الشريف بأكثر من ١٥ كم . ولهذا كانت الاحياء غالبا صغيرة المساحة ، ولكنها تخضع دائما للتقسيم الهرمي في اتصالها بالمركز (شكل ١) ، بمعنى ان الرقعة العمرانية للمدينة كانت صغيرة المساحة ، ولهذا لم تكن هناك حاجة ماسة لترقيم الشوارع او المباني .



مركز البحوث والدراسات العربية
INSTITUTIONAL LIBRARY AND DOCUMENTATION CENTER
عضو اتحاد الجامعات العربية



وبحلول عام ١٩٥٠ م بدأت مرحلة جديدة في تاريخ نمو وتخطيط المدينة المنورة بدأت بتوسعة المسجد النبوي الشريف (١٩٥٠ - ١٩٥٥ م) ، واستمرت لتشمل توسعة الميادين حول المسجد النبوي وشق الشوارع العريضة وهدم الاسوار . ونتج عن هذه التغييرات اختلال الترتيب الهرمي السابق في اتصال الاحياء بعضها ببعض ، واضحت الشوارع الواسعة تشق وسط اطراف الاحياء القديمة . واخذت الاحياء القديمة تنمو وتتوسع نحو اطراف المدينة ، مما أدى الى عدم التناسق في مساحات الاحياء . وبحلول عام ١٩٦٢ م كان في المدينة المنورة ١٨ حيا بلغ مجموع سكانها ٧١٩٩٨ نسمة (شكل ٢) . وفي سنوات ١٩٧٤ و ١٩٧٨ م بلغ عدد الاحياء ٢١ حيا (٢) ، كما بلغ عدد سكان هذه الاحياء ١٩٨.٥٥ نسمة و ٣١١٢٨٤ نسمة على التوالي (جدول رقم ١) . وقد تم استيعاب الزيادة السكانية بين سنة ١٩٦٢ م وسنة ١٩٧٨ م في المناطق الشاغرة في الاحياء الواقعة على اطراف المدينة المنورة . ولهذا نجد ان الاحياء القديمة التي غالبا ما توجد داخل المدينة الحالية لا تتجاوز مساحة اى منها ٥٠٠ هكتار . وقد حافظت هذه الاحياء على مساحتها السابقة فيما عدا احياء باب المجيدى والساحة اللذين نقصت مساحتهما بمقدار اربعة هكتارات نتيجة لتوسعة المسجد النبوي الشريف . اما احياء العنبرية وقباء فقد ازدادت مساحتهما لانهما يقعان على اطراف المدينة القديمة . أما الاحياء الاكثر حداثة فنجد مساحة بعضها تزيد على ٥٠٠ هكتار وربما تتجاوز ١٠٠٠ هكتار . وقد ازدادت مساحة ٤٢٪ من هذه الاحياء ، ولم تنقص مساحة اى منها كما هو الحال مع الاحياء القديمة .

وقد بذلت بعض المحاولات منذ سنة ١٩٧٦ م لاعادة تحديد احياء المدينة المنورة ضمن برنامج تسمية شوارع المدينة المنورة . وقد نفذ في سنة ١٩٨٣ م تحديد ١٥ حيا في داخل المدينة المنورة ، وانتهت تسمية ستة احياء فقط من هذه الاحياء . وقد توقف العمل في اتمام تنفيذ هذا البرنامج نتيجة لتشكيل لجنة غنية في وزارة الشؤون البلدية والقروية في ٥/٧/١٩٨٤ م للنظر في مختلف النواحي المتعلقة بنظام تسمية الشوارع وترقيم الاملاك ووضع سياسة عامة للمملكة كحل حياي ذلك (وكالة تخطيط المدن ص ٣) . وعموما فقد أدى التحديد الجديد الى تغيير مواقع امتداد حدود الاحياء ، والغاء بعضها (شكل ٢) .

(*) الص الواحد والعشرون هو حي او ضاحية ابار على التي تبعد عن مركز المدينة المنورة بمسافة نحو ٦ كم ، ولهذا لا تظهر على خريطة المدينة المنورة .

شكلى ١٢، تفرج حدوده أحياء المدينة المنورة

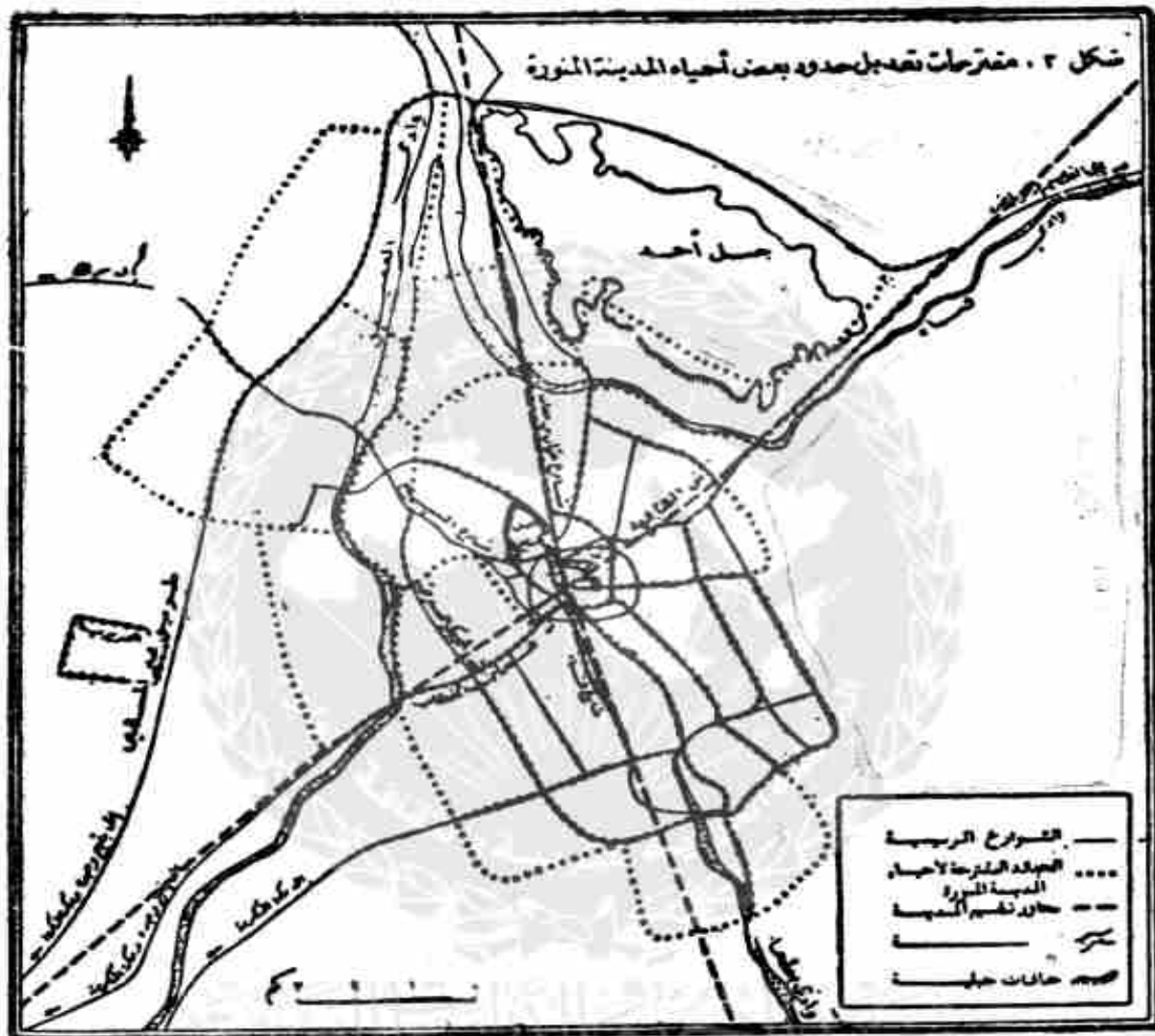


مخطط مقترح لتحديد احياء المدينة المنورة :

ترتبط عملية اعادة تخطيط الاحياء وتحديد حدودها ارتباطا وثيقا بالتركيب الوظيفى لاي مدينة . ويعنى هذا الارتباط ضرورة التلاحم بين وظائف المدينة من جهة وادارتها من جهة اخرى ، وخاصة في المدن التي تنمو بسرعة كالمدين السعوديه . ولا شك أن مثل هذا التلاحم يجعل تجاوب الادارة منسجما مع مشكلات المدن الخاصة بتوسير المساكن ، والمناطق الصناعية ، ومناطق الاتصال ، ومناطق الترفيه .

ولو نظرنا بتمعن الى شكل رقم (٢) لاتضح لنا بأن اعادة حدود احياء المدينة المنورة في سنة ١٩٨٣ م لم يحقق دائما الاسس السليمة لتقسيم الاحياء . فهناك بعض التقسيمات التي تهر في شوارع كانت مجارى للسيول مثل شارع السبيح ، كما أن هناك احياء تحيط بظواهر الطبيعة مما يجعل الاتصال بين اجزائها صعبا ، مثل حي الخندق الذي يحيط بجبل سلع . ولهذا ربما كان من الافضل أن يمتد حي العقيق شرقا حتى السفح الغربى لجبل سلع ، بالاضافة الى ضم المنطقة الشرقية لجبل سلع الى حي البيعة (شكل ٣) . وينبغى أن يراعى التخطيط المعمارى في شارع السبيح أن يكون المستوى الأرضى للمساكن أعلى من منسوب الشارع بمقدار كاف (١٥ م على الأقل) وذلك تحسبا للمستقبل الذى قد تسيل فيه مياه وادى بطحان الى داخل المدينة المنورة . ولا شك أن الجهة المعنية قد قامت بمد أنابيب تصريف مياه السيول داخل المدينة المنورة في مجرى وادى بطحان ، كما قامت ببناء سد في اعلى الوادى لمنع دخول المياه الى المدينة المنورة . ولكن الملاحظ أن الاجزاء المكشوفة من هذا الوادى غير نظيفة ، مما يعنى تهديدا خطرا للسكان في فصول الامطار اذا ما حصل خلل في السد لا سمح الله .

مركز البحوث والدراسات العربية
UNIVERSITY OF SAUDI ARABIA LIBRARY
عضو اتحاد الجامعات العربية



الطبعة الأولى: ١٩٦٥ م. الثانية: ١٩٦٦ م. ...

UNIVERSITY OF SAUDI LIBRARY AND STUDIES

مركز أبحاث الدراسات العربية

ولا شك أن هناك أحياء قد أعيد تحديدها بصورة جيدة مثل حي الخلفاء الذى ضم أجزاء من أحياء العنبرية وقباء على امتداد الشوارع الرئيسية . وكذلك مثل حي الانصار الذى ضم حي المناخة وحي الطيار ، وخاصة بعد الهدميات التى ادخلت كثيرا من المساكن فى الميادين التى نظمت مركز المدينة المنورة . ولكن هناك أحياء يمكن أن تنظم بشكل أفضل مثل حي طيبة الذى يمكن أن يمتد حتى شرق مجرى وادى العقيق . بالإضافة الى امكانية ضم تقسيمات لأحياء جديدة على اطراف المدينة المنورة والتي لم تنفخ المرحلة الثانية بعد من تقسيمها بحيث تمر حدودها على اطراف الشوارع الرئيسية .

تسمية الأحياء والشوارع :

لا شك أن تسمية الأحياء والشوارع وتحديدها على خرائط ذات مقياس سهل الاستخدام وذات مؤشرات Indexes واضحة للتسمية له أهداف عديدة أهمها تسهيل حركة السكان بين أجزاء المدينة الواحدة ، وعدم حدوث تكرار فى التسميات مما قد يربك حركة أجهزة الخدمات مثل البريد والاسعاف والمطافى والأمن . ويستحسن عند تسمية الشوارع وخاصة فى المناطق القديمة أن تستخدم التسميات الدارجة حتى لا تكون التسميات الرسمية موجودة على لوحات فقط ، بينما تختلف الاستخدامات الدارجة على السن الناس . وحتى فى المناطق المبنية حديثا يفضل اعطاء اسماء واضحة وسهلة الحفظ أو التذكر .

ولكننا نلاحظ فى المدينة المنورة استبدال اسم حي قربان بحى الروضة مع انه كان بالإمكان استخدام هذه التسمية الحديثة فى أحد الأحياء الجديدة والابقاء على التسمية القديمة لحي قربان الذى أصبح من المتعارف عليه اليوم بأنه يقع فى غربى منطقة العوالى (العياشى ، ص ٢٦٧) . كما أن استبدال اسم الحرة الغربية باسم حي طيبة ، واقتراح مده الى حافة وادى العقيق (لاحظ الفقرة السابقة) مهم جدا وذلك حتى تكون حدوده متقاربة مع مفهوم حي الحرة الغربية . وإذا ما اعتبرت مساحة هذا الحي كبيرة فيمكن تقسيمها الى قسمين مثل طيبة الاولى للجزء الواقع شرقى شارع ابو بكر الصديق ، وطيبة الثانية للجزء الواقع غربى شارع ابو بكر الصديق . وفى خطة التسمية الجديدة الفى اسم حي باب المجيدى وضم جزء منه لحي العزيزية ، بينما ضم الجزء الآخر لحي البيعة ، بينما كان بالإمكان اقتصار حي البيعة الى حد شارع السحيبى الذى يضم موضع سقينة بنى ساعدة حيث تمت بيعة أبى بكر الصديق رضى الله عنه ، وابقاء

المنطقة الممتدة شرق المسجد النبوي الشريف باسم حي العزيزية أصبح هناك حيان في المدينة المنورة يطلق عليهما اسم حي العزيزية : أحدهما هذا الحي ، والآخر هو الحي أو الضاحية الجديدة على طريق غرب المسلمين غرب المدينة المنورة . ولا شك أن هذه الازدواجية تخاق الارتباك لدى السكان . ولهذا يفضل الغاء احدي التسميتين ، مع أنه كان من الأفضل اعطاء تسمية أخرى للحي الواقع شرق الحرم لان حي العزيزية أصبح معروفنا لدى السكان بأنه الحي الواقع غرب المدينة المنورة . وكما لاحظ البليهشي فقد احتوى حي البيعة على شارع سيد الشهداء مع أنه كان من الاولى ضم هذا الشارع الى حي أحد (البليهشي ، ص ٦) .

ولا شك أن هناك ارتباطا وثيقا بين تسمية الشوارع والاحياء وترتيبها وتحديد حدودها . وتوجد في العادة ثلاثة أنظمة أساسية لترقيم وتسمية الشوارع وهي :

١ - نظام المجموعات : وفيه تقسم المناطق المأهولة بالسكان الى مجموعات مبانى أو (بلوكات) تحمل ارقاما متسلسلة لكل المدينة . ويمكن تقسيم كل بلوك الى أجزاء أصغر لتسهيل الوصول الى العنوان المطلوب ، بحيث يصل الزائر الى الشارع الرئيسي في الحي ، ثم الى البلوك بمساعدة رقم البلوك ، ثم الى رقم الوحدة .

٢ - نظام المناطق : وفيه تقسم المنطقة المبنية الى مناطق أو احياء تبعا لاحداثيات تمثل الاتجاهات الجغرافية . ويأخذ الشارع الرئيسي في وسط الحي اسما بارزا وتمتد الشوارع الأخرى شرق أو غرب أو شمال أو جنوب هذا الشارع .

٣ - نظام الاحياء : وهنا لا يمكن تطبيق نظام الاتجاهات أو الاحداثيات و ذلك نتيجة لشهرة الاحياء القديمة ، أو لصغر وضيق وتعرج بعض الشوارع .

ويبدو أن النوعين الأولين يناسبان المدن الحديثة ذات الشوارع الرئيسية المستقيمة ، والفرعية المتوازية والعمودية على الشوارع الرئيسية، حيث يمكن ترقيم الشوارع وتحديد اتجاهاتها الجغرافية بسهولة . أما في المدن القديمة التي تكثر فيها التمرجات وتتغير الاتجاهات بسرعة في الشارع الواحد فلا بد من استخدام الاسماء والمناطق مع عدم الحاجة الى تحديد الاتجاه الجغرفي لأن أسماء هذه الاحياء راسخة في أذهان السكان . ويمكن في هذه المدن القديمة استخدام تحديد الاتجاهات في الشوارع الرئيسية فقط مما لا يخلق لبسا لدى المواطن ويعمق شعوره بأصالة المنطقة العمرانية .

وعادة ما تقسم المدن وخاصة التي تستخدم نظام البلوكات وأنظمة المناطق بواسطة محورين رئيسيين (شمالي - جنوبي ، وشرقي - غربي) لتحديد مركز المدينة عند نقطة تقاطع المحورين . ومن هذا المركز يبدأ الترقيم والتسميات للشوارع والأحياء بالاتجاه نحو الأطراف في جميع الاتجاهات الجغرافية لكل المدينة ضمن إطار نظام معين (هجائيا أو رقميا أو جغرافيا) . وتأخذ الشوارع تصنيفا معيناً حسب حجمها أو اتجاهها (جدول رقم ٢) . وفي الواقع قد لا يمكن تطبيق كل هذه التصنيفات على المدن العربية ، وإنما يمكن الاستفادة من بعضها للتمييز مثلا بين الشوارع والطريق والجادة والزقاق .

أما في المدينة المنورة فقد حذفنا كل هذه المستويات وأطلق على جميع المبانى اسم شارع يتساوى في ذلك الشارع الرئيسي الذي يمتد الى عدة كيلو مترات والشوارع الصغير الذي لا يتجاوز طوله (١٠) عشرة أمتار . أما في مدينة الرياض فقد صنفت الشوارع الى ثلاث درجات وهي : الطريق والشارع والممر (وكالة تخطيط المدن ، ص ١٣) .

وفكرت بعض الدراسات أن نظام الاحداثيات غير ملائم للمدن التي تعتمد على الحي في تحديد العنوان حيث أن كل حي يشكل وحدة واحدة لها أرقامها التي تختلف عن الأحياء الأخرى (مكى ، غازي ، ص ٢١) . ولكن يبدو أنه بالإمكان استخدامها إذا كانت حدود الأحياء واضحة بحيث يصبح لكل حي احداثياته ومحاوره التي يشكل تقاطعها مركزه . وفي هذا النظام تبدأ وتنتهي أرقام المباني على الشارع في حدود المساحة الجغرافية للحي بحيث تتغير الأرقام إذا ما استمر الشارع الى الأحياء المجاورة .

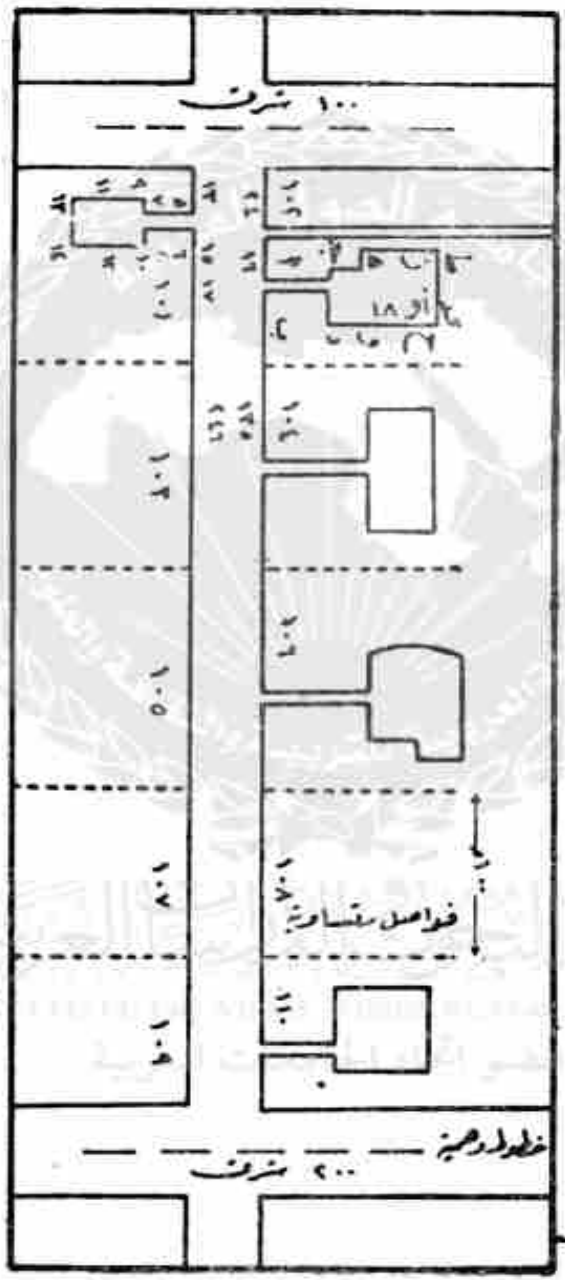
وعند ترقيم المباني فإنه من الضروري أن يتم اختيار الإطار المرني الذي يسمح باحداث بعض التغييرات الطفيفة في حالة حدوث نقص أو زيادة في عدد الوحدات المبنية في الحي مما لا يوجب إعادة الترقيم من البداية . ومن أفضل هذه الطرق المستخدمة نظام الترقيم تدعى للفواصل المتساوية ، بمعنى أن لا تكون للمبنى الواحد أهمية كبيرة ، وإنما يعتمد الترقيم على مجموعة مباني تقع على أبعاد متساوية تقريبا . وتأخذ كل مجموعة رقما متسلسلا حسب اتجاه الترقيم ، وبالتالي يمكن إضافة أي رقم فرعي داخل كل مجموعة حسب اتجاه نمو المجموعة (شكل ٤) . ويعنى هذا النمط أن تترك المناطق الشاغرة بدون ترقيم حتى يظهر البنين عليها .

لمصنف التسميات

جدول رقم (٢)

ملاحظات	التسميات	النوع
<p>وقد حدد اتجاهه في مدينة بولينج جرين من الشمال الشرقي الى الجنوب الغربي .</p>	<p>هو الطريق المخصص لمرور السيارات . Roadway المتفوح في كلا طرفيه .</p>	<p>Roadway نهر الطريق Thoroughfare طريق شرياني</p>
<p>حدد الاول في مدينة بولينج جرين بان له اتجاهها من الشمال الغربي الى الجنوب الشرقي .</p>	<p>هو الشريان الذي يرجع اسمه الى المدينة التي يوصل اليها ، او الى مظهر طبيعي واضح في المنطقة مثل طريق توك ، او طريق العيون ، ويتضمن من ٤ الى ٦ مسارات .</p>	<p>Road طريق</p>
<p>وقد حدد امتداده في مدينة بولينج جرين بالاتجاه الشمالي - الجنوبي .</p>	<p>وهي الشريان الذي يتصف بمظهر جمالي عام مثل التشجير .</p>	<p>Avenue or Boulevard الجادة</p>
<p>وقد حدد امتداده في مدينة بولينج جرين بالاتجاه الشرقي - الغربي .</p>	<p>وهو الطريق الذي يصل بين شريان رئيسي وبين المساكن او الاماكن المخصصة لوقوف السيارات .</p>	<p>Drive طريق محلي</p>
	<p>وهو الشريان الذي يوجد داخل المنطقة البنية بعكس الطريق Roud الذي يقود الى خارج المدينة .</p>	<p>Street شارع</p>
	<p>وهو او شارع الذي يبدأ من جادة او طريق محلي او شارع ويعود مرة ثانية له .</p>	<p>Circle طريق دائري</p>
	<p>وهو الطريق الذي له مخرج واحد ويتفرع من جادة او طريق محلي او شارع .</p>	<p>Lane مسر</p>
	<p>وهو الطريق الذي يقل عرضه عن ٢٠ م .</p>	<p>Alley الزقاق</p>

شكل ١٤ رسم تخطيطي للطريقة تدريجية الشوارع والمنازل حسب الفواصل المتساوية



المصدر: من عمل الباحث

ولا شك أن حصر المساحات الشاغرة القابلة للنمو ونوعية الاستخدام في هذا النمو في المستقبل في أي مدينة أمر مهم جدا لتسهيل عملية تقسيم الأحياء وترقيم المساكن . وفي المدينة المنورة لا تزال هناك مساحات شاغرة في داخل المدينة المنورة والقابلة للنمو ، كما هو الحال مثلا في الأحياء المحيطة بمركز المدينة المنورة ، مثل أحياء قباء والمحوالي وطيبة والعقيق والنصر والعيون والجرف . أما عدم أخذ هذه الأمور في الاعتبار فقد يؤدي إلى ضرورة إعادة الترقيم لجزء أو لجميع أجزاء المدينة كما حصل مثلا حتى في بعض المدن في الدول المتطورة (American Society of Planning Officials, p. 8)

ولنجاح أي برنامج تحديد للأحياء وتسميتها وتسمية الشوارع وترقيم المساكن يفضل أن تتم كل هذه الإجراءات في فترة واحدة حتى لا تخلق الارتباك للسكان على مدى فترة طويلة . أما في المدينة المنورة فنجد أن المرحلة الأولى للتسمية تبنت فقط تحديد الأحياء وتسميتها وتسمية الشوارع مما يعني توقيع الارتباك في الاهتداء للمباني لسنوات عديدة . وعند الانتهاء من برنامج التقسيم والتسميات لابد من مراجعة لوحات التسميات من قبل الجهة المختصة قبل تثبيتها ميدانيا ، وذلك تحاشيا لأخطاء عمليات التفريغ أو الكتابة . فمثلا نجد في المدينة المنورة بعض الأخطاء من هذا النوع مثل شارع ذات الحرار الذي تحول إلى اسم ذات الحراء ، وشارع الحصرة الذي تحول إلى شارع الحضيرة .

وبعد تنفيذ البرنامج لابد أن يكون هناك قانون إداري ملزم لجميع المصالح الحكومية والمؤسسات والأفراد لاستخدام التسميات الجديدة ، وعدم قبول المراسلات التي تستخدم التسميات القديمة مما يشجع على رسوخ النظام والتسميات الجديدة .

على أي حال ربما لا تكون هناك حاجة ماسة لوجود المحورين الرئيسيين في المدينة المنورة ، لأن المسجل النبوي الشريف يمثل نقطة المركز . ومع هذا فقد أدت التوسعة السعودية للمسجد النبوي في سنة ١٩٧٨ م إلى قربه من محورين يقطعان المدينة المنورة . ويمثل المحور الأول شارع المناخة وامتداده شمالا إلى شارع عثمان بن عفان وجنوبا إلى شارع قباء . ويمتد المحور الثاني من الشمال الشرقي في شارع الملك فهد إلى الجنوب الغربي على امتداد شارع عمر بن الخطاب . وبهذا يمكن اعتباره نقطة الالتقاء غرب المسجد النبوي الشريف هي مركز المدينة المنورة التي يبدأ منها ترقيم الشوارع والمباني في كل الاتجاهات ، إذا ما أريد استخدام نظام

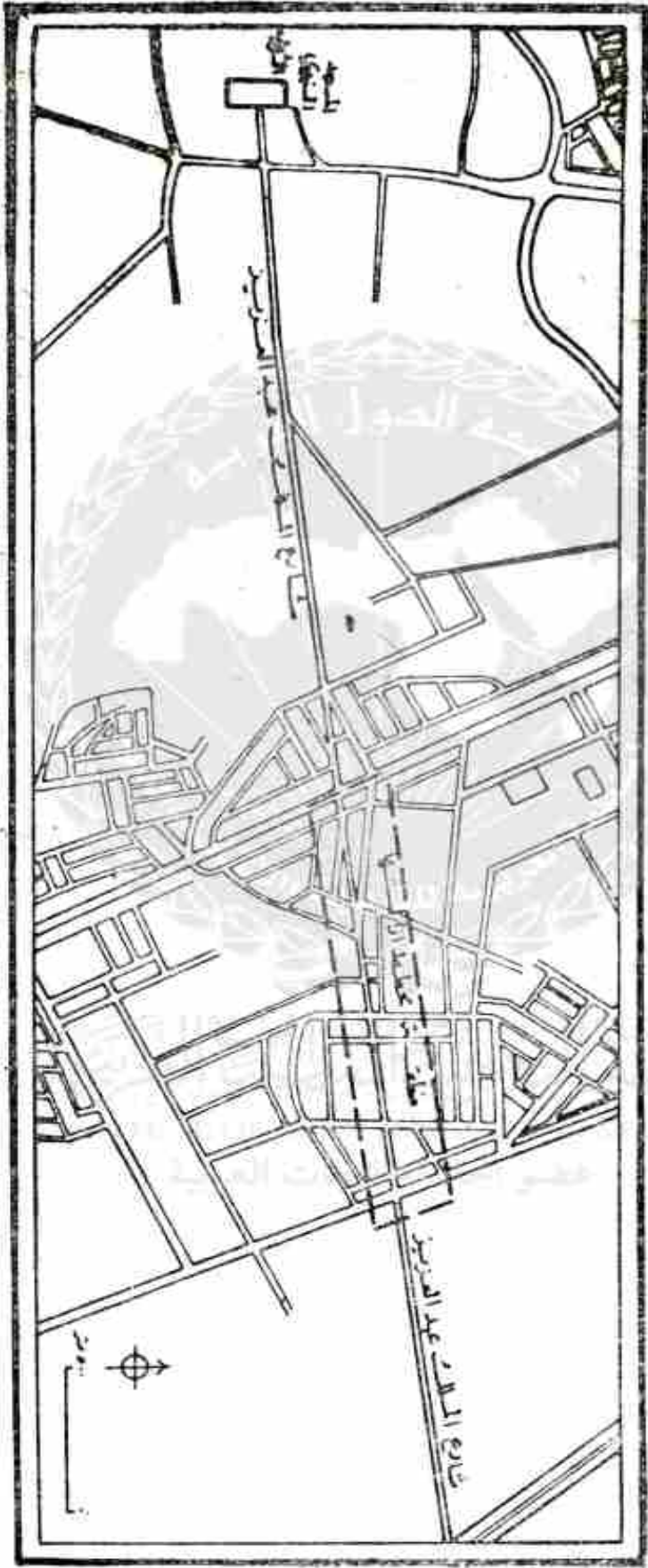
الاحداثيات الشامل (شكل ٣) . ولو أن الكاتب يرى أن نظام الاحياء ذات الاحداثيات للتسمية والترقيم في الاحياء الجديدة والتسميات المشهورة فقط للاحياء القديمة هو الاسلوب الانسب للمدينة المنورة ، لانه يعنى المحافظة على التراث في النظام الادارى للمدينة المنورة ، وتعميق روابط المجتمع بالمكان والتراث المعمارى الذى يعتبر الحى من المكونات الاساسية للمدينة . وترى بعض الجهات أن استخدام الاسماء فقط يربك العملية الادارية خاصة في الاجهزة التى تتوسع في استخدام الحاسب الالى ، ولهذا تقترح هذه الجهات استخدام نظام مزيج للاسماء لعامة الشعب وبالارقام للاداريين (الهلاوى ، ص ١٢ ، ١٤) ، ولكن الكاتب يرى أن استخدام نظام تسمية سهل المقاطع يجعل من غير الضرورى زيادة التكاليف في وضع نظام مزدوج خاصة وأن الحاسبات الالية الحديثة يمكنها أن تكتب الاسماء العربية وتصنفها .

ويمكن أن تظهر خطوط وهمية Grind lines موازية للمحاور الرئيسية ومتساوية البعد في كل المدينة . وترمز هذه الخطوط الوهمية لتحويل ترقيم المساكن من مائة الى اخرى أعلى او أدنى . وتفيد مثل هذه الخطوط في مناطق النمو المستقبلية في تحديد مواضع الشوارع الجديدة ، وبالتالي تحديد مواضع المباني وارقامها نتيجة لتغيير واجهات المباني من شارع الى آخر . وعادة ما توجد داخل هذه الخطوط الوهمية فواصل منتظمة بين مجموعات المباني على الشوارع . وتتراوح هذه الفواصل في الولايات المتحدة الامريكية مثلاً بين ٣ - ١٥ م (Corwin, p. 3) . وقد تقل هذه الفواصل في المناطق المركزية أو القديمة حيث توجد المباني المتصلة لمسافة ١٠٠ م كما هو الحال في المدينة المنورة (شكل ٤) . وعادة ما تعطى الارقام الزوجية للمباني التى تقع على الجوانب الشرقية والشمالية من الشارع ، بينما تخصص الارقام الفردية للمباني التى تقع على الجوانب الغربية والجنوبية من الشارع . وفي حالة وجود عدد كبير من المباني قد تأخذ الشوارع الفرعية رقماً واحداً ، وتأخذ الوحدات داخلها ارقاماً أبجدية . يكتب عنوان المبنى تبعاً لهذا الاسلوب من الرقم الاكبر الى الاصغر على النحو التالى : المدينة المنورة ، العزيزية ، ١٠١ ش أو (١٠١ ش - ٦) أو (١٠١ ش - ب) ؛ للمساكن المتفرعة من الشارع الرئيسى ولها رقم أساسى واحد . ومع هذا فإن مثل هذا النظام يبقى ، كما سبقت الإشارة ، مضللاً في المناطق المنبئة القديمة والتي يختصر فيها العنوان على النحو التالى : المدينة المنورة ، قباء ، ٢٠١ شارع الهجرة .

ومن الضرورى أن تتميز أسماء الشوارع بالاستمرارية على طول امتدادها ، ولكن اذا ما كان هناك انحناء حاد في الشارع فقد يتغير اسمه .

وترى بعض الدراسات أنه إذا بلغت زاوية الانحناء في الشارع ٦٠ أو ٤٥ درجة واستمر الشارع بعد هذا الانحناء لأكثر من ١٠٠ م فقد يتغير اسمه (Corwin, p. 13) . وبالتالي يتغير نمط ترقيم المباني فيه حسب الاتجاه الجغرافي الجديد بعد الانحناء . ويحدث التكرار في تسمية الشوارع فقط حينما يكون من المتوقع جدا أن يتصل شارعان مع بعضهما البعض في المستقبل . وبالتالي تترك بعض الأرقام شاذة لمنطقة الاتصال بين الشارعين لاستخدامها عند نموها ، مما يسمح بتوحيد الشارعين ويلغى الازدواجية في الأسماء (شكل ٥) . ومثل هذا الأسلوب مطبق في مدينة هازارد Hazard في ولاية كنتكي بالولايات المتحدة الأمريكية (Kentucky Office, p. 9) ومن الممكن أيضا فقط ترك بعض الأرقام شاذة تحسبا للنمو العمراني المتغير في المستقبل . ومثل هذا الأسلوب مطبق في المدن التي تعيش مرحلة نمو عمراني سريع كما هو الحال مثلا في مدينة الرياض (مكي ، غازي ، ص ١٠) . وتفضل بعض الدراسات إعطاء أسماء جديدة لكل ممر أو زقاق متفرع من شارع أو طريق رئيسي (مكي ، غازي ، ص ١٤) . وهذا الأسلوب هو المطبق حاليا في المدينة المنورة ، مع أننا نجد أن النظام الأمريكي يعطى لهذه الممرات نفس اسم الشارع الرئيسي إذا لم يزد طول هذه الممرات عن ٣٨ م تقريبا . (American Society of Planning Officials, p. 17) . ويبدو أن هذه الطريقة الأخيرة أكثر عملية وخاصة في المناطق التي تكثر فيها مثل هذه الممرات مما يجعل كثرة الأسماء في الشارع الواحد أمرا مربكا للباحث من عنوان معين .

شكل (٥) ألوي تسمية الشوارع المنفصلة الموقع انصا الهاج بمن في المستقبل



الخاتمة

لقد اوضحت هذه الدراسة أهمية تحديد الاحياء وتسميتها وتسمية الشوارع وترقيم المباني فيها ، خاصة وان المدن السعودية مثل المدينة المنورة أخذت تنمو بسرعة في العقود الاخيرة ، مما يسهل حركة السكان ، ويحفظ وقتهم من الضياع في البحث والتقصي بين ثنايا الاحياء . كما اوضحت هذه الدراسة ان الاسس الحديثة لتقسيمات الاحياء في المدينة المنورة اختلفت تماما عن الاسس القديمة ، ولكنها لم تتبع دائما الاسس والمبادئ العامة الصحيحة في تحديد الاحياء ، مما يوجب إعادة النظر في هذه التقسيمات قبل استكمال مشروع التقسيم والتسمية . وقد حاولت هذه الدراسة ايضاح بعض هذه الاخطاء واقترحت أساسا ربما يكون مقبولا لاعادة صياغة حدود احياء المدينة المنورة . ولا شك ان هذه الاسس تفيد أيا من المدن النامية التي تضم عددا من السكان والوظائف التي تنمو بسرعة . والامر المهم الذي يجب ان يتبعه أى جهاز ادارى للمدينة هو تتبع وصيانة الاشارات التي تحدد حدود الاحياء واسماء وأرقام الاحياء والشوارع والمباني ، وغرض العقوبات على أى فرد يتمدى عليها بالاستخدام السيء . كما أنه من الضروري متابعة دراسة حدود الاحياء والتغيرات التي قد تطرا على نموها ، وبالتالى تحديد اتجاهات الشوارع وتسميتها وترقيمها ، حتى لا تؤدي الى الغموض وعدم صحة الوضع الفعلى لتوزيع المباني في مرحلة من مراحل نمو المدينة . ولاشك ان مثل هذه المتابعة تتطلب ضرورة ايجاد الاطلس والخرائط الحديثة لتسجيل التغيرات في نظام التسجيل والترقيم وتحديد حدود الاحياء .

ويمكن الاستفاج من هذه الدراسة ان تقسيم المدينة الى احياء ، او إعادة تنظيم حدود الاحياء يتطلب دراسات وافية عن نمط التركيب العمرانى للمدينة ، والذي يشمل نمط امتداد الشوارع واحجام المساكن ، ومعدل طول واجهات الوحدات التجارية ، وتحديد المساحة الشاغرة ، واتجاهات النمو المستقبلى . ومع هذا فان النمو المستقبلى او تغير نمط استخدامات الارض في تركيب المدينة الداخلى يجب ان لا يؤدي الى الغاء النظام القديم واعادة التجديد والتسميات والترقيم من جديد ، وهذا ما اطلقنا عليه النظام المرن للتجديد والتسمية والترقيم الذى يستوعب النمو بدون تحويل جذرى في النظام .

المراجع العربية :

- ١ - امانة المدينة المنورة ، خريطة المدينة المنورة ، ١٩٦٢ ، ١٩٨٤ .
- ٢ - البليهشي ، محمد صالح ، « تسمية شوارع المدينة المنورة بين القبول والملاحظات » ، الندوة ، عدد رقم ٧٦٥٧ ، ص ٦ ، ١٤ مايو ١٩٨٤ م .
- ٣ - الجاسر ، حمد ، رسائل في تاريخ المدينة المنورة ، الرياض ، دار اليمامة ، ١٩٧٢ .
- ٤ - حافظ ، على ، فصول من تاريخ المدينة المنورة ، جدة ، شركة المدينة المنورة للطباعة والنشر ، ١٩٨٥ .
- ٥ - السهودي ، نور الدين على بن أحمد ، وفاء الوفاء ، بيروت ، دار التراث العربي ، ١٩٧١ .
- ٦ - الهلاوي ، محمود ، « ٦٠ الف لوحة معدنية لتسمية الشوارع وترقيم المقارنات بالدوحة » المدينة العربية ، عدد ٢٠ ، ١٩٨٦ م .
- ٧ - العباسي ، أحمد بن عبد الحميد ، عمدة الاخبار في مدينة المختار ، القاهرة ، اسعد درايزوني ، الطبعة الثالثة (دون تاريخ) .
- ٨ - العلي ، صالح ، « خطط المدينة المنورة » ، الصوب ، ج ١٢ ، ص ١٠٥٧ - ١١٢١ ، ١٩٦٧ م .
- ٩ - العياشي ، ابراهيم بن علي ، المدينة بين الماضي والحاضر ، المدينة المنورة ، المكتبة العالمية ، ١٩٧٢ .
- ١٠ - مكي ، غازي عبد الواحد ، « انظمة تسمية الشوارع والميادين وترقيم المساكن : دراسة تطبيقية » نشرة قسم الجغرافيا والجمعية الجغرافية الكويتية ، رقم ٩٢ ، ١٩٨٦ م .
- ١١ - مكي ، محمد شوقي بن ابراهيم ، اطلس المدينة المنورة ، الرياض ، لجنة الاطلس الوطني ، قسم الجغرافيا ، جامعة الملك سعود ، ١٩٨٥ م .
- ١٢ - وكالة تخطيط المدن ، نظام ودليل تسمية الشوارع وترقيم الاملاك بمدينة المملكة وزارة الشؤون البلدية والقروية ، الرياض ، ١٤٠٧ هـ .

المراجع الأجنبية :

1. American Society of Planning Officials, **Street-Naming and House Numbering System**, Planning Advisory Report, No. 13, Chicago, 1950.
2. City County Planning Commission, **House Numbering and Street Naming Study for the City of Bowling Green, Frankfort, Kentucky**, The Kentucky Program Development Office, 1970.
3. Crowin, M.A. : **Street-Naming and Property Numbering Systems**, Chicago, Planning, Advisory Service, 1978.
4. Goodman, W.I, & Freund, E.C, : **Principles and Practice of Urban Planning**, Washington, International City Manager's Association, 1968.
5. Kentucky Office for Local Government, Hazard, Kentucky, **Street Naming and Property Numbering Plan, Springfield Va.**, Dept. of Housing and Urban Development, 1973.

مكتبة الدكتور عبد الله بن عبد العزيز
INSTITUTIONAL MEMBERSHIP SERVICES
عضو اتحاد الجامعات العربية