

## أنسنة الفراغ العمراني العام بمدينة القاهرة

أحمد صبري محروس<sup>1</sup>، ليلى السيد المصري<sup>2</sup>، عاصم عبد السلام شعبان<sup>3</sup>

قسم التصميم العمراني- كلية التخطيط العمراني والإقليمي-جامعة القاهرة، مصر<sup>(1,2,3)</sup>

Asabri14ar@Gmail.com<sup>1</sup>, lailastino@msn.com<sup>2</sup>, aassem07@Hotmail.com<sup>3</sup>

تاریخ استلام البحث: 3 يناير 2022 ، تاریخ الموافقة على النشر: 25 يناير 2022

### المستخلص

تعد السياسات والأفكار المتعلقة بأنسنة المدن من أهم الاستراتيجيات التي تساهم في تحسين جودة الحياة بالمدن ويقدم هذا البحث دراسة تتعلق بمعايير أنسنة الفراغ العمراني العام لمدينة القاهرة ، نظرا لغياب الكثير من الأبعاد الإنسانية داخل الفراغ العمراني العام بالمدينة مما كان له تأثيرا سلبيا على مستوى جودة الحياة . لذلك كان من الضروري التعرف على أهم الأبعاد، والاحتياجات والأنشطة الإنسانية التي يجب أن تراعي داخل الفراغ العمراني العام بالمدينة . الإشكالية تمت مناقشتها في هذا البحث لنؤكد نتائجه وهو عدم تحقق النسبة الأكثرب من معايير الأنسنة داخل الفراغ العمراني العام لمدينة القاهرة ، وبدوره يوضح البحث التوصيات التي تساهم في تتحقق معايير الأنسنة بالفراغ.

**الكلمات المفتاحية:** أنسنة المدن ، البعد الإنساني ، الفراغ العام ، الاحتياجات الإنسانية ، المقاييس الإنساني ، الإدراك الحسي .

### المقدمة

اتجاه التخطيط والتصميم العمراني في العقود الأخيرة إلى تهيئة البعد الإنساني داخل الفراغات العمرانية بمدينة القاهرة وتم التركيز على قضايا أخرى داخل الفراغ العمراني للمدينة. حيث كان الاهتمام الأكبر بالعديد من القضايا الأخرى ، مثل استيعاب الارتفاع في حركة السيارات وتوفير أكبر قدر من وحدات الإسكان بسبب التزايد المستمر في أعداد سكان المدينة ، وبالإضافة إلى ذلك أيدلوجيات التخطيط المهيمنة في ذلك الوقت مثل الحداثة حيث وضعت على وجه التحديد أولوية منخفضة للفراغ العام بالمدينة والمشاة ودور فراغ المدينة كمكان لاجتماع سكان المدن. فكان لقوى السوق والاتجاهات المعمارية ذات الصلة دور مهم في التحول التدريجي لفراغ المدينة من فكرة المساحات المشتركة والعلاقات المتباينة إلى المباني الفردية ، والتي أصبحت على نحو متزايد أكثر عزلة ، انطوانه وأصبحت سمة مشتركة لجميع المدن تقريرياً بغض النظر عن الموقع ، الجدوى الاقتصادية ومرحلة التنمية. وأصبح الناس لا يزالون يستخدمون فراغ المدينة بأعداد كبيرة بشكل متزايد وسيء ونتج عن ذلك مساحة محدودة ، عقبات ، ضوضاء ، تلوث ، خطر وقوع الحوادث ويشكل عام تصاعدت الظروف المشينة لسكان المدن في معظم مدن العالم وخاصة مدينة القاهرة. هذا التحول في الأحداث لم يقلل فقط من فرص المشاة كشكل من أشكال التنقل ، ولكن وضع أيضا الوظائف الثقافية والاجتماعية لفراغ المدينة تحت الحصار. وانخفضت الوظيفة التقليدية لفراغ المدينة العام كمكان اجتماع ومنتدى اجتماعي لسكان المدن ، إلى أن تم التخلص من تلك الوظيفة تدريجيا.

### الإشكالية البحثية

تمثل إشكالية البحث في غياب وتجاهل البعد الإنساني داخل عمليات التخطيط والتصميم لمدينة القاهرة في العقود الأخيرة مما أدى إلى تدني معدلات جودة الحياة بالمدينة.

### تساؤلات البحث

التساؤل الرئيسي :

• كيف يمكن الوصول إلى معايير لأنسنة الفراغ العمراني بمدينة القاهرة تساهم في تحسين جودة الحياة ؟

التساؤلات الفرعية :

• ما هو مفهوم أنسنة المدينة ؟ وما هو مستوى الأنسنة داخل الفراغ العمراني العام بالقاهرة ؟

• ما هي أهم الاحتياجات والأبعاد الإنسانية التي يجب دراستها بالبحث ؟

• ما هي أهم المعايير والمبادئ التصميمية لأنسنة الفراغ العمراني العام بمدينة القاهرة ؟

### أهداف البحث

#### الهدف الرئيسي

• الوصول إلى معايير لأنسنة الفراغ العمراني العام تساهم في تحسين جودة الحياة بمدينة القاهرة.

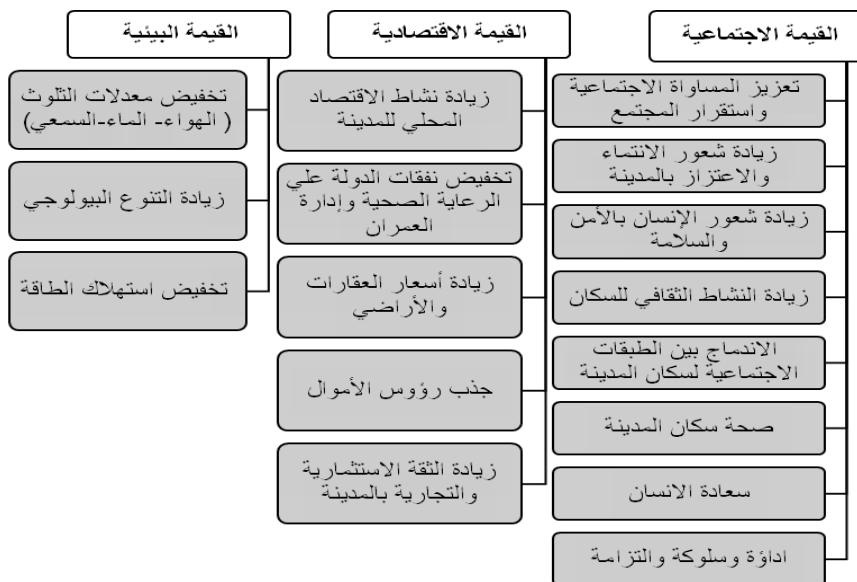
الأهداف الفرعية

## أحمد صبري محروس وأخرون

- ٠ صياغة دور الفراغ العمراني العام بالمدينة كفراغ عام للإنسان.
- ٠ طرح مفهوم الأنسنة كمحور أساسي أثناء عملية التخطيط والتصميم العمراني لفراغ المدينة مع وضعه في المرتبة الأولى أثناء العمليات التخطيطية والتصميمية قبل التركيز على الهيكل البني أو الطرق.

### أهمية البحث

تعتبر سياسات أنسنة المدن اتجاه تخططي هام في الكثير من مدن العالم لمدى أهميته لفرد والمجتمع حيث أن تحقق الأنسنة بالفراغ العمراني العام للمدينة له أهمية كبيرة على المستوى (الاقتصادي- الاجتماعي- البيئي) كما موضح بالشكل .(1)



شكل 1. شكل يوضح قيمة وأهمية أنسنة الفراغ العمراني (أعداد الباحث)

### منهجية البحث

كما موضح بالشكل (2)



شكل 2. شكل يوضح المنهجية المتبعة في البحث

## أنسنة الفراغ العمراني العام بمدينة القاهرة

### المفاهيم والتعريفات الرئيسية

#### التعريف بمفهوم الأنسنة

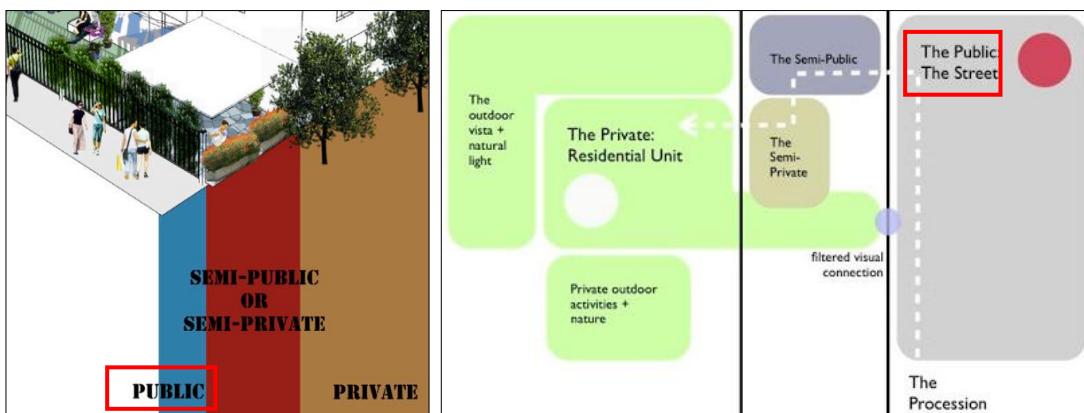
إضفاء النزعة الإنسانية على ما هو ليس بذلك لجعله يتکيف مع الطبيعة البشرية ويكون أكثر ملائمة لسوق احتياجات الإنسان، وظهور النزعة الإنسانية في الأشياء بأكثر من طريقة كالشكل، السلوك أو مراعاة للاحتجاج الإنساني<sup>(1,2,3)</sup>

#### التعريف بالفراغ العام

أي منطقة أو مكان مفتوح ومتاح لجميع أفراد المجتمع بغض النظر عن الجنس أو العرق أو العمر أو المستوى الاجتماعي والاقتصادي للسماح بمواجهات غير مقصودة أو متعددة بين السكان لتبادل الأيديولوجيات ، الآراء وأساليب الحياة المختلفة لترسيخ مبدأ التعايش بين سكان المدينة<sup>(4)</sup>.

#### تصنيف الفراغات الخارجية

يوضح الشكل (3) تصنيف الفراغات العمرانية والتى سيتم تحديد الفراغ العام منها فى الدراسة الحالية.



شكل 3. صور توضح تصنيفات الفراغات العمرانية الخارجية لتحديد الفراغ العام موضوع الدراسة (المصدر: [Public and private spaces, wordpress.com](#))<sup>(5)</sup>

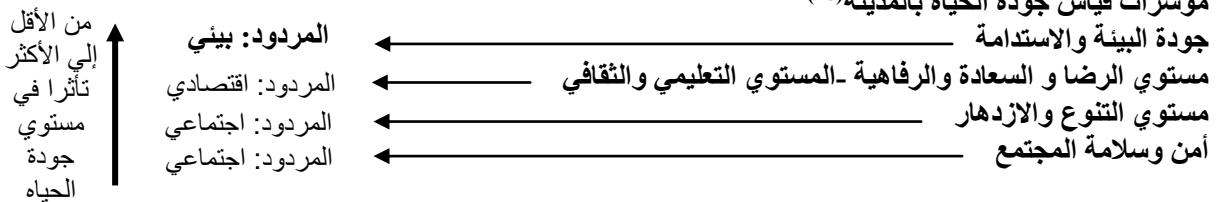
#### أهمية الفراغ العمراني العام للانسان

تبغ أهمية الفراغ العمراني أنه يرتبط ارتباطاً وثيقاً بالحياة اليومية للإنسان وممارسته لوظائفه الحياتية وتلبية احتياجاته المختلفة كجزء رئيسي وهام من تشكيل المدينة ككل<sup>(6)</sup>. كما تعتبر الفراغات خبرة عمرانية، فهي ليست مجرد مساحات مكشوفة تحتوى على مبانٍ منفصلة ولكنها تحوى الناس والمفردات العمرانية وتنتافع معهم فيشعر المستعمل انه جزء من هذه الخبرة<sup>(7)</sup>.

#### مفهوم جودة الحياة

هي نتاج التفاعل بين الإنسان والأوضاع الاجتماعية والاقتصادية والبنية داخل المجتمع العمراني الذي يعيش به ويعكس الدرجة التي يستمتع بها الشخص في حياته و مقدار سعادته ورضاه عن البيئة الخارجية<sup>(8,9)</sup>.

#### مؤشرات قياس جودة الحياة بالمدينة<sup>(10)</sup>



دور أنسنة الفراغ العمراني العام في تحسين مستوى جودة الحياة بالمدينة

أنتضج مما سبق أن جودة الحياة يمكن أن تقايس بمدى رضا الإنسان عن البيئة الخارجية للمدينة التي تمثل في الفراغ العمراني العام للمدينة وان أنسنة الفراغ العمراني تهدف إلى خلق بيئه عمرانية تراعي الأبعاد الإنسانية المختلفة بحيث

## أحمد صبري محروس وأخرون

**تحقق للإنسان مستوى جيد من الراحة والسعادة ، لذا تعتبر الأنسنة من المؤثرات الرئيسية في تحديد مستوى جودة الحياة بالمدينة حيث يتشاركا الهدف ذاته وهو سعادة الإنسان.**

### تحليل الوضع الحالي لفراغ العمراني العام بالقاهرة / غياب الأنسنة مقدمة

عانت غالبية المدن المصرية وخصوصاً مدينة القاهرة من التكدس العمراني والنقص الشديد في الفراغات العامة مما كان له أثراً بالغاً في تدني مستوى جودة الحياة بها حيث خرجت مصر من التصنيف العالمي لجودة الحياة طبقاً لتقرير معهد (Inter nations) لعام 2015 وأيضاً انخفض ترتيب مدينة القاهرة طبقاً لمؤشر (Gallup) للرفاهية ليصل إلى المرتبة 130 من بين 145 دولة لنفس العام. كما احتلت مدينة القاهرة المركز 170 من بين 230 مدينة عالمية من حيث مستوى جودة الحياة بالمدينة طبقاً لتقرير مؤسسة (Mercer) في تقريرها السنوي لعام 2015<sup>(11)</sup>. وطبقاً لقاعدة بيانات مؤسسة (Numbeo) لقياس جودة الحياة بالدول والمدن لعام 2020 احتلت مصر المركز الـ 74 ضمن 82 دولة داخل التصنيف بمعدل 86.49 وهو معدل متوسط مقارنة بدولة الدنمارك التي تتتصدر التصنيف بمعدل 192.53.

**نبذة عن تاريخ الفراغ العام بمدينة القاهرة**  
 ارتبطت الفراغات العمرانية ارتباطاً وثيقاً بالظروف الاجتماعية والبيئية والعقائد للمجتمعات. ويمكن ملاحظة ذلك من خلال الاختلافات في أشكال وأحجام الفراغات على مر العصور. ارتبطت أشكال وأحجام الفراغات العمرانية المفتوحة على مر العصور بالقيم والرموز المؤثرة في كل عصر فوجدت الممرات المقدسة مثل طريق الكباش في المدن الفرعونية، وساحة الجامع القصبة الرئيسية كانت الفراغات المميزة في المدن الإسلامية<sup>(12)</sup>. وكانت الفراغات العمرانية في تلك المدن إما ساحات أو شوارع لإقامة الأسواق والمناسبات والاحتفالات والمراسم والعروض كما استخدمت الساحات العامة لإقامة الاحتفالات الدينية والأعياد مثل الموالد في القاهرة القديمة. أما الفراغات بالمناطق السكنية أو غير العامة فهي أماكن للتوقف والاستراحة ونقل البضائع. ومع ظهور العديد من التحولات والتغيرات في نهاية الألفية الثانية والتغيرات في القيم الاجتماعية والاقتصادية للشعوب وما تسبب عنه من تدهور وتلاشي لدور الفراغات العمرانية لممارسة الأنشطة المتنوعة وحياة العامة ومع الامتدادات العمرانية للمدن الكبرى (المتوربوليتان) ظهرت الحاجة لإقامة الضواحي ذات الشبكات الفرعية الواضحة<sup>(13)</sup>.

بالإضافة إلى عدم عدالة التوزيع، فإن نصيب الفرد من الفراغات العمرانية بالمدن لا يتناسب مع النمو السكاني المتزايد للمدن خلال العقود الثلاثة الأخيرة خاصة بقليل المدن مما أدى إلى الحاجة إلى خلق شبكات من الفراغات المفتوحة بالضواحي، وكانت المدن الأمريكية هي الرائدة في ذلك المجال<sup>(14)</sup>. وقد ظهرت عدة اتجاهات لخطيط المدن والفراغات كأحد مفرداتها خاصة بعد الثورة الصناعية وأهمها الاتجاه نحو الملامح التشكيلية للمدينة "City morphology" حيث ظهرت التيجارات التي تدعى إلى استخدام التكنولوجيا وعناصر الحركة والمنشآت العملاقة وتركز حول التشكيل المادي المجرد دون النظر إلى الاحتياجات الوجودانية والنفسية للإنسان، ومن ابرز رواد ذلك التيار Corbusier Le واقتراحه لمدينة الغد حيث تم الاستغناء عن المسارات والفراغات ذات المقاييس الإنساني<sup>(13)</sup>.

**بعض المؤشرات العمرانية للوضع الراهن لفراغ العمراني بمدينة القاهرة (15 ، 16 ، 17)**

- **عدم وجود فراغات عمرانية عامة آمنة**  
 يواجه سكان مدينة القاهرة مجموعة متنوعة من التهديدات في الفراغات العمرانية العامة بالمدينة مثل "الجريمة، الهمجية في الشوارع ، أعمال الإرهاب ، المركبات سريعة الحركة الكوارث الطبيعية ، الظواهر والمشاكل غير المرئية مثل تلوث الهواء وتلوث المياه. أيضاً كثير من الناس يخشون من أجزاء معينة داخل الفراغ العمراني ، مثل أنفاق المشاة والأزقة المظلمة والمناطق المهجورة أو المزدحمة بالنوع الخطأ من الناس

- **غياب المقاييس الإنساني داخل الفراغات العمرانية العامة بالمدينة**  
 من خلال تكشف البناء والتعديلات على المبني والفراغات في المناطق التاريخية التي صممت في الأساس لتراعي المقاييس الإنساني(مثل القاهرة الإسلامية - القاهرة الخديوية - مصر الجديدة) أو من خلال المناطق العشوائية التي ظهرت في ضواحي القاهرة في العقود الأخيرة والتي لا تخضع لأي معايير تخطيطية سواء في عروض الشوارع وتوزيع الفراغات وارتفاعات المباني مثل (منطقة الهرم) أو في تخطيط وتصميم التجمعات العمرانية الجديدة التي تتبع رؤية جديدة بحيث تكون الفراغات العمرانية والشوارع واسعة بشكل كبير (مثال مدينة نصر- التجمع الخامس- مدينة السادس من أكتوبر) (الباحث).

- **غياب الترابط الاجتماعي بين سكان المدينة**  
 تحول المجتمع في القاهرة إلى فئات مختلفة ثقافياً واجتماعياً واقتصادياً لها أنماط حياة مختلفة حيث أن جوانب الحياة في المدينة تتميز بالفصل بين هذه المجموعات وليس بالتفاعل فيما بينها. وقد يؤدي هذا إلى زيادة تفتت السكان والعزلة وليس إلى التماسك اللازم لمجتمع صحي. هذا الفصل بين المجموعات يتجلّى ، على سبيل المثال ، في أماكن

## أنسنة الفراغ العمراني العام بمدينة القاهرة

الإقامة ، وفي أماكن الأنشطة الترفيهية والتجارية ، وفي النظام التعليمي. وقد كان الفصل السكني بين مختلف السكان موجوداً بالفعل بوضوح منذ بضعة عقود في مدينة القاهرة.

### • أشغال السيارات النسبة الأكبر من الفراغ العام داخل المدينة

داخل مدينة القاهرة يرى الإنسان نفسه محاطاً بمساحات شاسعة من الطرق الإسفلية على حساب الأرصفة والممرات ، مناطق لانتظار السيارات على حساب الفراغات العامة المفتوحة والمناطق الخضراء ، الكباري والأنفاق والطرق الدائرية تحاصر المدينة في كل مكان.

### • فقدان الهوية والشخصية الفريدة لكل فراغ داخل المدينة

عاني العمران في مدينة القاهرة من تجاهل للهوية والشخصية الفريدة للمدينة حتى فقدت طابعها ومكانتها كرائدة للعمارة ومن أمثلة ذلك عدم تجانس الطرز المعمارية لواجهات المباني والتي ازدانت بمختلف الطرز المعمارية فهذا حديث وهذا زجاجي وذاك قديم ذو مشربيات وعقود وكأنها مناسبة لإبراز أكبر مجموعة من الطرز المعمارية المتنافرة في مهرجان التراث وكلها ذات قيم لا تتناسب أو تتجانس مع بعضها بل وتتناقض مع بيئتها العمرانية ولا تراعي غالباً الخصوصية أو العوامل المناخية.

### • العشوائية وتدخل الحركة والأنشطة داخل الفراغ العام بالمدينة

تدخل الحركة والأنشطة واختلاط حركة المشاة بحركة الآليات كما أصبحت الفراغات السكنية معبراً للسيارات بكثافة عالية ، انعدام نظافة الشوارع وعدم وجود صناديق قمامنة كافية في معظم الشوارع وعدم وجود تشجير أو مناطق خضراء في كثير من الفراغات وازدحام الشوارع بلافقات الإعلانات وأكواوم القمامنة وعربات الباعة الجائلين المبعثرة بدون تناسق والكتاري الطولي التي تقطع الفراغات وترتكز على أعمدة قسمت الفراغات والميادين واخترفت الأحياء وبمناسيب لا تتناسب مع خصوصية المباني كما أنها شوهت المدينة ولوثرت المباني حولها سواء سمعياً أو بصرياً وأصبحت الفراغات العامة مباحة للاستغلال سواء بالإشغالات على الأرصفة أو الإعلانات المكتفة على جانب الطريق أو على واجهات المباني المطلة على الطريق لا يتم مراعاة مداخل المباني والأراضي ومحطات المواصلات العامة وعروض الأرصفة وارتفاعاتها وعلاقتها بحركة المشاة وأماكن عبورهم مع تواجد الباعة الجائلين وتمتد العشوائية إلى نظم الأمان بالطرق من حيث أماكن اللافتات والإشارات وأماكن الحواجز الخرسانية والمعدنية.

### • عدم شعور سكان المدينة بالانتماء وملكيّة الفراغ العمراني العام

يشعر كثير من سكان المدينة بعدم الترحيب بهم داخل الفراغ العمراني العام المحيط بسبب سوء عناصر فرش الموقع أو الإضاءة السيئة للفراغ أو من خلال عدم السماح لهم باستخدام بعض المناطق داخل الفراغ أو عدم السماح بممارسة أنشطة معينة داخل الفراغ لاعتبارات احترازية لحفظ علي الفراغ أو لاعتبارات أمنية ، كذلك عدم وضع ذوي الاحتياجات الخاصة عين الاعتبار في تصميم الفراغات العامة.

## العوامل المؤثرة في غياب البعد الإنساني بالفراغ العمراني العام بمدينة القاهرة : (شكل 4)



شكل 4. يوضح تتابع العوامل المؤثرة في غياب البعد الإنساني بالفراغ العمراني للقاهرة (إعداد الباحث)

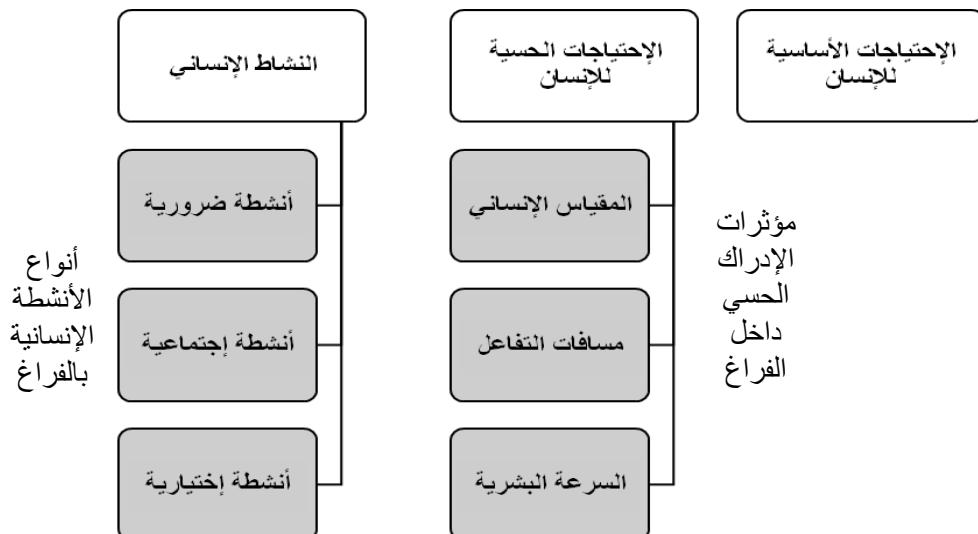
## الملامح العامة والمبادئ التصميمية الخاصة بأنسنة الفراغ العمراني العام مقدمة

يعمل البحث على إيجاد سبل للتفاعل الجيد بين الحياة الإنسانية والبيئة المادية للمدينة المتمثلة في الفراغ العمراني العام من أجل إعادة الفراغ العام إلى وظيفته الأساسية كمكان لتجتمع سكان المدينة بهدف تحسين جودة الحياة بالمدينة ، ومن أجل تحقيق ذلك التفاعل الجيد يتوجب علينا أولاً أن نفهم جيداً احتياجات الإنسان ونشاطاته داخل الفراغ العمراني

## أحمد صبري محروس وأخرون

فالتصميم العمراني للفراغ يؤثر ويتأثر باحتياجات الإنسان ونشاطه داخل الفراغ ، فمن خلال تجربة البيانات المحيطة ، يتفاعل البشر دائمًا ويخلقون الأحكام وتبعاً لذلك تصبح هذه البيانات إما محببة أو غير محببة . ولتحقيق ذلك الهدف يتوجب علينا أن نضع الدراسات الخاصة بالحياة الإنسانية كأولوية أثناء البحث والعمل وفي مرحلة سابقة عن دراسة البيئة المادية المتمثلة في (الفراغ العام-المباني) ، لذلك سنقوم باستعراض الاحتياجات الإنسانية بشكل عام والاحتياجات الإنسانية داخل الفراغ العمراني العام بشكل خاص واستعراض نوع وتصنيف النشاط الإنساني داخل الفراغ العام.

### دراسة احتياجات الإنسان داخل الفراغ العمراني العام : (شكل 5)



شكل 5. شكل يوضح أهم الاحتياجات الإنسانية التي سيقوم الباحث بدراستها (إعداد الباحث)

#### الاحتياجات الأساسية:

لدي الإنسان عدد من الاحتياجات الأساسية «احتياجات وجودية ناجمة من كونه إنسان بالأساس» وبلا شك أن البيئة العمرانية تعتبر مجالاً لتلبية تلك الاحتياجات الأساسية للإنسان<sup>(18،19)</sup> ومن أهم هذه الاحتياجات:

- بيئه توفر له الحماية
- بيئه توفر له فرص لتكوين علاقات اجتماعية
- بيئه صالحة لتحقيق الإنجازات والأنشطة الإبداعية

#### الاحتياجات الحسية:

وهي الاحتياجات التي يشتراك بها غالبية المستخدمين بغض النظر عن الخلفية الثقافية أو الاجتماعية أو الجغرافية وتركز الدراسة على الخمس حواس الأساسية للإنسان<sup>(20)</sup> :

- حاسة البصر: وتعتبر أهم حاسة للإنسان وتشكل 75% من تجارب الإنسان الحسية.
- حاسة السمع: وهي الحاسة الأهم في التعلم ومصدر الإدراك التلقائي الرئيسي للبيئة ومصدر التحذير الأول في أوقات الخطر
- حاسة الشم: وهي الحاسة الأهم في إثارة الأحاسيس العاطفية والتي بدورها يمكن أن تؤثر بشكل مباشر على السلوك
- حاسة اللمس: وهي الحاسة الأهم للأشخاص الذين يعانون من الإعاقات البصرية.
- حاسة التذوق: وهي الحاسة القادره على استحضار الأماكن والموافق والأشخاص وتساهم في إدراك العادات والتقاليد المحلية.

وهناك عوامل تؤثر في الاستجابة الحسية الجيدة للإنسان داخل الفراغ العمراني ومن أهمها:

- 1 - مراقبة المقياس الإنساني<sup>(21)</sup>
- والهدف هو إنشاء بيئه ذات نطاق بشري والتتأكد من أن الأشياء التي تتفاعل معها كل يوم بحجم وشكل مناسب للإنسان العادي واستخدامه ومن أهم الاشتراطات الواجب مراعاتها والتي تساهم في تحقيق بيئه ذات نطاق بشري :
- أن تراعي نسب الفراغ حجم الإنسان
  - أن يوفر للإنسان درجة عادلة من الاحتواء والحميمية

## أنسنة الفراغ العمراني العام بمدينة القاهرة

أن يراعي الفراغ الحركة الأفقية الأمامية للإنسان فالإنسان يمتلك جهاز حسي أفقى لأن أقدامنا يمكنها المشي أو الجري للأمام بسهولة ، فإنها تتحرك للخلف أو للجانب بصعوبة كبيرة فالجهاز الحسي الذي طورته البشرية أفقيا فمع تطور الرؤية، تكيفت الحواس الأخرى والجسم مع تحرك الإنسان الخطي الأمامي.

أن يراعي الفراغ زاوية رؤية الإنسان حيث تعتبر زاوية رؤية الإنسان من 70-80 درجة تحت الأفق ومن 55-50 درجة فوق الأفق وتميل رأس الإنسان بمقدار 10 درجات إلى الأسفل عند المشي أو الجري.

أن يكون بالفراغ محفزات وسبل للتفاعل في مستوى الجهاز الحسي للإنسان لأن عقل الإنسان يحفز بمقدار مرة واحدة كل 4 ثوان لذا فهو بحاجة دائمة إلى محفزات بصرية في مستوى جهازه الحسي لتكوين اطباعات حسية جيدة عن الفراغ العمراني.

### 2 - مراعاة مسافات التفاعل الإنساني

يجب أن تراعي الاستعمالات وعناصر الفراغ نطاق التفاعل الاجتماعي المناسب لكل استعمال<sup>(22)</sup>  
وتشمل :

- المسافات الحميمة (من 0 إلى 18 بوصة).
- المسافات الشخصية (من 18 بوصة إلى 4 أقدام).
- المسافات الاجتماعية (من 4 إلى 10 أقدام).
- المسافات العامة (أكثر من 10 أقدام).

### 3 - مراعاة السرعة الإنسانية

يجب أن يراعي تصميم وعناصر الفراغ السرعة الإنسانية<sup>(23)</sup> وهي :

- من 4-5 كم في الساعة عند المشي.
- من 10-12 كم في الساعة عند الجري.
- من 10-20 كم في الساعة عند ركوب الدراجة.

### 4 - الأنشطة الإنسانية داخل الفراغ العمراني

وهي التي تعطي للفراغ شخصيته وطابعه وتم تصنيفها بالدراسة بطريقتين مختلفتين أ-التصنيف الأول (تصنيف نوعي) حيث تم تقسيم الأنشطة الإنسانية داخل الفراغ إلى:

أنشطة حركة وتتمثل في حركة المشاة بمختلف صورها.  
أنشطة استقرار وتنقسم إلى أنشطة الوقف وأنشطة الجلوس.

ب-التصنيف الثاني (تصنيف موضوعي) حيث تم تقسيم الأنشطة الإنسانية داخل الفراغ إلى ثلاثة الأنشطة الضرورية وتشمل الذهاب إلى العمل أو المدارس - القيام بمهام العمل-التسوق - انتظار حافلة - انتظار شخص. الأنشطة الاجتماعية وتشمل لعب الأطفال حال وجوده- عقد المقابلات والمحادثات - ممارسة الأنشطة الجماعية وممارسة الرياضة حال وجوده.

الأنشطة الاختيارية وتشمل المشي - ركوب الدراجة - الحصول على نفسا من الهواء النقي - الاستمتاع بضوء الشمس- الجلوس. ويعتبر تواجد الأنشطة الاختيارية داخل الفراغ العمراني العام مؤشرا هاما لدرجة مراعاة الأبعاد الإنسانية داخل الفراغ العمراني العام<sup>(25)</sup>

الدراسات والأبحاث السابقة التي تناولت أسس ومعايير أنسنة الفراغ العمراني العام دراسة Lynch<sup>(25)</sup> بعنوان A Theory of good city form والتي تحدد درجة أداء المدينة من خلال قدرتها على توفير المتطلبات البيولوجية والنفسية والاجتماعية والثقافية لسكانها.

وقد امكن الخروج من نظريات Lynch ببعض المعايير المتعلقة بتحقيق الاحتياجات النفسية للإنسان داخل الفراغ العمراني العام ، أيضا ربط Lynch بين درجة تحقق هذه المعايير وبين أدء دور المدينة والسكان والمستخدمين وهذه المعايير هي : السيطرة ، إمكانية الوصول ، التكيف ، الإحساس ، الحيوية. ويرى الباحث أن هذه المعايير عامة وغير ملموسة بعض الشئ لذلك سيتم صياغتها في شكل معايير فرعية تكون أكثر قابلية لقياس وأكثر ارتباطا بالفراغ العام وتم وضعها في نهاية الدراسة داخل مصفوفة المعايير التصميمية لقياس مدى تحقق الأنسنة بالفراغ العام .

2- دراسة Jacobs<sup>(26)</sup> بعنوان The Death and Life of Great American Cities وهى محاولة إنقاد المدينة من النظريات التخطيطية الحداثية والحفاظ على المفاهيم التقليدية في تصميم المدينة . وقد تابعت Jacobs نظريات Lynch في محاولة منها لمواجهة أيديولوجيات التخطيط العمراني المستحدثة في فترة السبعينيات والتي أدت إلى الفصل بين الاستعمالات والأنشطة داخل الفراغ العام للمدينة وبين البنية المبنية للمدينة ، قامت جاكوبز بوضع بعض المعايير الهامة التي بدورها تعزز من التواجد الإنساني بالفراغ العام وكانت هذه المعايير هي خليط من الاستعمالات الأساسية ، الكثافة ، نفاذية التشكيل العمراني ، مزيج من المبني متوعة الأعمار والأحجام ، المشاركة المجتمعية (التخطيط المجتمعي من أسفل إلى أعلى)

## أحمد صبري محروس وأخرون

**3- دراسة Cities For People (Gehl 21)** حيث قام بوضع بعض المعايير العامة التي تساهم في تحقق الأنسنة بالفراغ العام للمدينة وهي فراغ يساعد على التعايش بين السكان ، يوفر الأمان والحماية للسكان ، يحقق الاستدامة ، يساهمن في صحة أفضل للسكان . كما قام بوضع بعض المعايير التصميمية بشكل أكثر تفصيلا وأكثر قابلية للفياس وت تكون من ثلاثة معايير رئيسية يندرج تحته بعض المعايير الفرعية والثانوية وهى إمكانية الاستمتاع ، توفير الراحة ، توفير الحماية.

**4- دراسة The New Wealth Of Cities (Montgomery 6)** حيث قام بوضع ثلاث معايير رئيسية تساهمن في تعزيز التواجد الإنساني بالفراغ العمراني العام وهي التشكيل المناسب لاحتياجات الإنسان النفسية ، الصورة البصرية للفراغ ، تنوع الأنشطة بالفراغ.

**5- دراسة Burke (27)** حيث أشارت إلى أن كل المعايير السابقة تتوارد في معظم الأماكن الرائعة، سواء كانت ساحة كبيرة في وسط المدينة أو حديقة مجاورة متواضعة أو شارع وقد جمعها في أربعة معايير رئيسية (جدول 1):

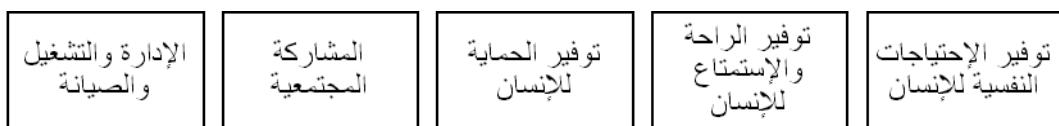
بيانات اجتماعية حيث يرغب الناس في التجمع والزيارة مرة بعد مرة (المؤانسة / الحياة الاجتماعية) يمكن الوصول إليها واتصالها جيداً بأماكن مهمة أخرى في المنطقة (إمكانية الوصول والربط بالمحيط) أماكن مريحة وتعرض صورة بصرية جيدة (الراحة والصورة البصرية) أماكن تجذب الناس للمشاركة في الأنشطة هناك (الاستخدامات والأنشطة) كما تم تصنيف المعايير الرئيسية إلى المعايير العامة / الغير ملموسة؟، المعايير القابلة للفياس

**جدول 1. يوضح المعايير التصميمية لاتسنة الفراغ العمراني (Project for Public space)**

المعايير القابلة للفياس / الملموسة	المعايير العامة / الغير ملموسة	المعايير الرئيسية
<ul style="list-style-type: none"> <li>• عدد النساء والأطفال وكبار السن بالفراغ</li> <li>• الروابط الاجتماعية / أنماط الحياة الاجتماعية بالفراغ</li> <li>• التمتع / عدد السكان المتطلعين للمشاركة</li> <li>• الاستخدام الليلي للفراغ</li> <li>• تجربة حياة الشارع (تجارب المستخدمين في ممارسة الأنشطة اليومية بالفراغ)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• تنوع المستخدمين Diverse</li> <li>• الإدارة الجيدة step word ship</li> <li>• التعاونية / المشاركة المجتمعية Cooperative</li> <li>• إظهار الود إلى السكان والمستخدمين Neighbority/Friendly</li> <li>• التفاعل بين المستخدمين Interactive</li> <li>• الترحيب بالمستخدمين Welcoming</li> </ul>	(المؤانسة / الحياة الاجتماعية)
<ul style="list-style-type: none"> <li>• أنماط مواقف انتظار السيارات</li> <li>• حجم نشاط حركة المشاة بالفراغ</li> <li>• حجم الاستخدام العابر للمكان</li> <li>• حجم تنويع وسائل الحركة داخل الفراغ</li> <li>• حجم حركة مرور السيارات داخل الفراغ العمراني</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• إمكانية الوصول</li> <li>• الراحة أثناء التنقل</li> <li>• إمكانية وصول المشاة</li> <li>• الوضوح / سهولة قراءة المكان</li> <li>• الاتصالية بالمحيط</li> <li>• مسافة قريبة من السكان</li> <li>• الاستمرارية</li> </ul>	(إمكانية الوصول والربط بالمحيط)
<ul style="list-style-type: none"> <li>• معدلات الجريمة بالمكان</li> <li>• أداء ومستوى الصيانة والبنية التحتية للمكان</li> <li>• مستوى حالات المباني بالمكان</li> <li>• معدلات التلوث والبيانات البيئية للمكان</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• الأمان</li> <li>• مستوى النظافة والصيانة بالفراغ</li> <li>• المناطق الخضراء</li> <li>• إمكانية الحلوس</li> <li>• الطابع الروحاني الخاص بالمنطقة</li> <li>• الجاذبية</li> <li>• الخلفية التاريخية والتراصية للمكان</li> </ul>	(الراحة والصورة البصرية)
<ul style="list-style-type: none"> <li>• حجم الأنشطة المحلية داخل الفراغ</li> <li>• الأنماط المتعددة لاستعمالات الأرضي</li> <li>• قيمة الوحدات والأراضي</li> <li>• قيمة الإيجارات</li> <li>• حجم مبيعات وحدات بيع التجزئة</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• تحقيق المرح والبهجة داخل الفراغ</li> <li>• فراغ مفعم بالحيوية والنشاط</li> <li>• التفرد</li> <li>• الواقعية</li> <li>• يحقق الاستقادة للمستخدمين (صحبة - ثقافية - اقتصادية)</li> <li>• الطابع المحلي</li> <li>• يشجع على إقامة الاحتفالات</li> <li>• يحقق الاستدامة</li> </ul>	(الاستخدامات والأنشطة)

من الدراسات السابقة يمكننا الخروج بخمسة معايير رئيسية لتحقيق الأنسنة بالفراغ العام يندرج تحتها معايير أخرى فرعية ومعايير أخرى قياسية وهم كالتالي (شكل 6):

## أنسنة الفراغ العمراني العام بمدينة القاهرة



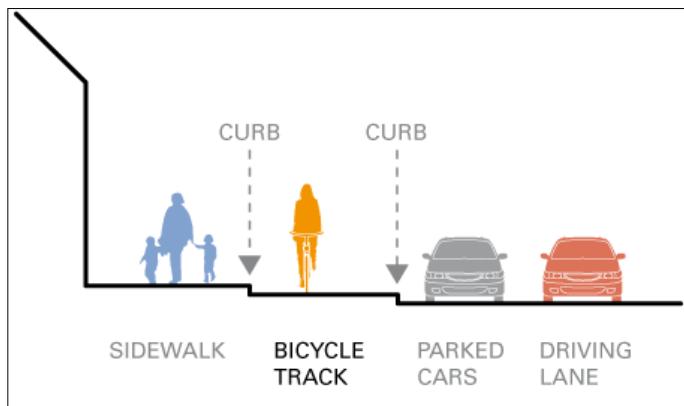
شكل 6. شكل يوضح الخمس معايير الرئيسية الخمس بناء على النظريات السابقة (أعداد الباحث)

### - التجارب السابقة المماثلة (العالمية والعربية)

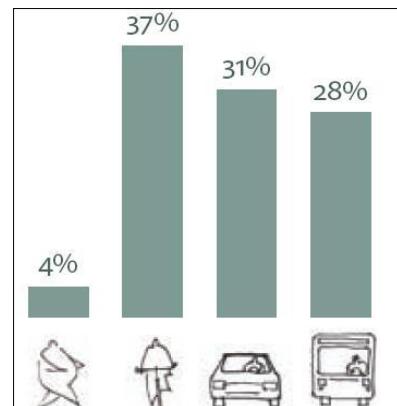
نجد من خلال دراسة التجارب السابقة المماثلة أن المعايير التصميمية السابقة المستخرجة من الدراسات والأبحاث المماثلة كانت حاضرة بقوة في عملية التخطيط والتصميم لفراغات العمرانية بالتجارب المماثلة ولكن كل تجربة كانت لها ظروف ومعايير فريدة وخاصة بها لذلك سنقوم باستعراض تلك المعايير لإضافتها إلى المعايير النهائية.

**1 - مدينة كوبنهagen**  
 تعتبر أهم مفاتيح نجاح التجربة هو تشجيع السكان على تغيير ثقافتهم إلى الأفضل من خلال منح الناس الوقت لتغيير أنماط القيادة وموافق السيارات إلى أنماط ركوب الدراجات واستخدام النقل الجماعي للوصول إلى الوجهات الرئيسية في المدينة والتحول التدريجي في شبكة مسارات المدينة لنقل حركة السيارات لصالح حركة المشاة والدراجات . حيث أدت العملية التدريجية التي بدأت في عام 1962 إلى زيادة المناطق الخالية من السيارات في مدينة كوبنهagan حيث تظهر دراسات الحياة العامة في الفراغات العامة في الأعوام 1968 و 1986 و 1995 أن مدى بقاء الأشطة داخل الفراغ العام قد زاد بمقابل أربعة أضعاف في الفترة التي شملتها الدراسة. كلما زادت الفراغات المتاحة ، وزادت الحياة في المدينة وتحولت من غزو السيارة لفراغات عامة للناس<sup>(21)</sup>

- تطور ثقافة ركوب الدراجة هي نتيجة هامة لسنوات كثيرة من العمل على دعوة السكان لاستخدام الدراجة في كوبنهagan وقد أصبح ركوب الدراجات جزءاً هاماً من نمط النشاط اليومي لجميع فئات المجتمع.
- من خلال شبكة من مسارات الدراجات الجيدة التي تدعم نظام مرور بدبل آمن وفعال ، بحلول عام 2008 ، نسبة راكبي الدراجات الهوائية وصلت إلى 37 % من حركة المرور من وإلى العمل والتعلم<sup>(21)</sup> .



شكل 8. شكل يوضح التغيير في قطاعات الشوارع الرئيسية بالمدينة  
لدعم شبكة مسارات المشاة والدراجات بالمدينة  
(Cities for people: Gehl)<sup>(21)</sup>



شكل 7. شكل يوضح نسب استخدام وسائل  
التنقل المختلفة داخل المدينة  
(Cities for people: Gehl)<sup>(21)</sup>

**2 - مدينة ملبورن**  
 تعتبر أهم مفاتيح نجاح التجربة هو إيجاد وسيلة نقل بديلة للسيارات الخاصة تدعم مسارات المشاة والدراجات وتسمح باصطدام الدراجة بالداخل ، أيضاً توفير تجربة نقل عام فعالة وعادلة ومريحة فقد جلبت محطات الترام التي تم إنشاؤها حديثاً في مسارات مشتركة لراكبي الدراجات ، والركاب ، المشاة ، وأيضاً إشراك الفنانين والكوميديين للعمل مع المستخدمين لفهم الترتيب المكاني الجديد والمساهمة في تغيير ثقافة وفهم السكان للفراغ العام وظروف حركة المرور المتغيرة (شكل 9).

### نتائج التجربة

في عام 1980 كانت المدينة الداخلية في ملبورن عبارة عن مجموعة غير مبالغة من المكاتب والمباني الشاهقة ، بلا حياة ولا فائدة حيث كانت تلقب المدينة بالدونت لأنها كانت فارغة في المركز وفي عام 1985 نجح مشروع التطوير العلمني لتحويل مركز المدينة إلى مركز حيوي وجذاب لأكثر من ثلاثة ملايين نسمة في المنطقة من عام 1993 إلى عام 1994.

- بدأت حركة أنسنة مدينة ملبورن بشارع Swanston وهو واحد من الشوارع الرئيسية بين الشمال والجنوب في المدينة ، تصنف على جانبه عدد من العلامات المميزة للمدينة. في يوم ما كان شارع مزدحم للغاية وملوثاً، أصبح اليوم مثلاً على تصميم شارع موجه للمشاة وأولوية عبور المشاة.
- ضمنت مشاركة المجتمع في جميع أنحاء المشروع من حيث مشاركة المعلومات والمشاركة مع المجتمع طوال أعمال التطوير والتصميم حيث قام مسئول اتصال مجتمعي بدوام كامل بإعلام تجار التجزئة المحليين وأصحاب المصلحة المعنيين بالتعامل مع المشكلات ومعالجتها عند ظهورها طوال فترة البناء.



شكل 9. صور من منطقة الدراسة المماثلة توضح التحول بالفراغ العلمني العام قبل وبعد تدعيم البعد الإنساني (Global Designing Cities Initiative,)<sup>(29)</sup>

### 3-مدينة جورجاون

تعتبر أهم مفاتيح نجاح التجربة هو تنظيم يوم خالي من السيارات Raahgiri day وهو جعل مساحات مخصصة من الطرق مسدودة أمام حركة المرور الآلية ولا تسمح إلا للمشاة وراكبي الدراجات لمدة 4-5 ساعات كل يوم أحد وتكون مخصصة للاحفلات والأنشطة الإنسانية والرياضة<sup>(29)</sup>.

### نتائج التجربة

بدأ Raahgiri day في جورجاون (منطقة العاصمة الوطنية ، دلهي) في 17 نوفمبر 2013 وتم توسيعه ليشمل مدينة نيودلهي بأكملها وتم تبنيه في 36 مدينة هندية أخرى تحت نفس الأسماء أو أسماء مشابهة وقد شارك ما يقرب من 350,000 شخص في هذه الأحداث منذ ذلك الحين. اعتمدت التجربة على خلق مساحات مخصصة من الطرق مسدودة أمام حركة المرور الآلية ولا تسمح إلا للمشاة وراكبي الدراجات لمدة 4-5 ساعات كل يوم أحد وقد تم اختيار يوم Raahgiri كواحد من أكثر 24 قصة ملهمة Pathways to Green Cities من قبل اللجنة الاستشارية العالمية لشبكة يوم الأرض. وقد وثقت وزارة التنمية الحضرية (MoUD) يوم Raahgiri كأفضل ممارسة في النقل الحضري في المدن.

### 4-المدينة المنورة

تعتبر أهم مفاتيح نجاح التجربة هو مزج بين عناصر التراث القديم للمنطقة والتصميمات الحديثة والعصرية بالفراغ.

### نتائج التجربة

منحت هيئة تطوير منطقة المدينة المنورة في بلورة مشروع أنسنة جادة قيادة ببناء بالمدينة المنورة ضمن برنامج أنسنة المدينة ليكون هذا الموقع بيئة سياحية جاذبة وهو الأمر الذي تحقق.

- حصدت تلك المنطقة جائزة أفضل موقع للجذب السياحي للعام 2018 على مستوى المملكة العربية السعودية.
- أدى مشروع تطوير جادة قيادة إلى المساهمة في تطوير وتحسين الواقع الحيوية بالمدينة المنورة وخلق وجهات سياحية جاذبة وخلق موقع صديقة للإنسان والبيئة (هيئة تطوير المدينة المنورة).

## أنسنة الفراغ العمراني العام بمدينة القاهرة

-أهم الاعتبارات والمعايير الخاصة بمدينة القاهرة والتي لم تذكر بالتجارب السابقة (الباحث) هناك اعتبارات وعوامل يجب مراعاتها أثناء تطبيق معايير الأنسنة على الفراغات العمرانية بمدينة القاهرة والتي لم تتطرق إليها الأبحاث والدراسات السابقة وهي :

1. الاعتبارات الأمنية الخاصة ببعض الفراغات العامة بمدينة القاهرة والتي ربما تشكل عائقا أمام تطبيق بعض المعايير السابقة مثل الوضع الحالي داخل بعض الفراغات العمرانية بمنطقة القاهرة الذيدية مثل ميدان التحرير وميدان عابدين.

2. الاعتبارات التاريخية والتراشية لجزء كبير من الفراغ العمراني العام بمدينة القاهرة والتي يجب أن توضع في الاعتبار أثناء عملية التخطيط والتصميم للفراغ العمراني وداخل عناصر الفراغ العمراني مما يعطي بعض من الأبعاد الثقافية والتاريخية للفراغ.

3. المناسبات والأعياد الدينية الشعبية والتي يجب أن تراعي أثناء عملية التصميم لخلق ساحات تصلح لاستخدامات متعددة وتستوعب الكثيرة أثناء الاحتفالات الدينية المختلفة.

4. اعتبارات الطقس الحار في فصل الصيف يجب أن يوفر الفراغ العمراني الحماية من الطقس الحار الذي يميز المدينة في فصل الصيف من خلال المناطق المظللة كالأشجار والنباتات أو هيكل ظل خشبية أو قماشية للحد من درجات الحرارة المرتفعة واستخدام مواد بناء لا تساعد في ارتفاع الرطوبة ودرجة الحرار.

5. الانقسام الفئوي المتزايد لطبقات المجتمع للمساهمة في الترابط بين سكان المدينة وضمان تنوع المستخدمين داخل الفراغ العمراني للمدينة حيث أصبحت المجتمعات المسورة "الكومباوند" المنتشرة بالمجتمعات العمرانية الجديدة مهرباً بالنسبة للصفوة المصرية من العاصمة الكبيرة الفوضوية المزدحمة والملوثة التي يقطنها 20 مليون نسمة. ويعتقد أن هذه الظاهرة، التي بدأت في نهاية تسعينيات القرن الماضي، تساهم في توسيع الفجوة بين طبقات الاجتماعية لسكان القاهرة.

6. التوازن بين الأنشطة المجانية داخل الفراغ والأنشطة بمقابل مادي لتحقيق مبدأ التعايش بين سكان المجتمع العمراني وضمان تنوع الفنادق الاقتصادية لسكان المدينة.

7. احترام وجود واجهة مائية بالمدينة (نهر النيل) وهي تعتبر ملكية عامة يجب أن يراعي الرابط عليها وسهولة الوصول والاستمتاع بها لجميع فئات سكان المدينة دون عوائق أو تشويه كما يوجد بالمدينة في الوضع الحالي الا انه يتم عمل مشى للمصريين حاليا بشكل يسمح بالاستمتاع بنهر النيل والتجمع على جانبيه.

### الإطار النظري المقترن للبحث

أولاً: المعايير التصميمية العامة لأنسنة الفراغ العمراني العام لمدينة القاهرة أشمل البحث على المعايير الخمسة الأساسية السابق عرضها في الشكل (6) والتي يمكن ان تحفف أنسنة الفراغ العمراني العام لمدينة القاهرة وهي:

1. توفير الاحتياجات النفسية للإنسان
2. توفير الراحة والاستمتاع للإنسان
3. توفير الحماية للإنسان
4. المشاركة المجتمعية
5. الادارة والتشغيل والصيانة

وسيتم مناقشتها تفصيلاً متضمنه تحليل للمعايير الفرعية المقترنة كما هو موضح بالجدول (2).

## أحمد صبري محروس وأخرون

### جدول 2. جدول يوضح المعايير التصميمية العامة لأنسنة الفراغ العمراني العام لمدينة القاهرة

المعيار الأساسي	المعايير القرعية والثانوية
1 - تغير الاحتياجات النفسية للإنسان	<p><b>1 - السيطرة (الأولوية للإنسان) Control</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- درجة شعور الإنسان بالأولوية داخل الفراغ العمراني (أوليويات الحركة داخل الفراغ العمراني)</li> <li>- درجة إحساس الإنسان بحجمه مقارنة ببيئة المبنية داخل الفراغ (ارتفاعات المباني بالفراغ)</li> </ul>
2 - راحة واستنطاع المستخدم	<p><b>2 - إمكانية الوصول Accessibility</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- حجم التعدد في السبيل والوسائل التي تمكن المستخدم من الوصول إلى الفراغ العمراني (حجم تنوع وسائل الحركة داخل الفراغ)</li> </ul>
3 - الاتجاهات	<p><b>3 - التكيف Fit</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- مستوى التطابق بين تشكيل الفراغ العمراني وأنماط (السلوك - النشاط) الإنساني الذي يحدث بالفراغ</li> </ul>
4 - الاتجاهات	<p><b>4 - الحيوية Vitality</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- حجم التواجد الإنساني بالفراغ ودرجة دعم احتياجات التواجد الإنساني بالفراغ</li> </ul>
5 - الاتجاهات	<p><b>5 - المعنى Meaning</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- مدى توافق أهمية معنوية /عاطفية للفراغ لدى المستخدمين (تذكرهم بأحداث هامة أو جوانب أخرى من الحياة)</li> </ul>
6 - الاتجاهات	<p><b>6 - البناء Structure</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- درجة توافق البيئة المبنية داخل الفراغ مع المكونات البيئية وال عمرانية الأخرى بالفراغ العمراني</li> </ul>
7 - الاتجاهات	<p><b>7 - الهوية (الطابع العمراني) Identity</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- مدى تحقق الهوية الفريدة للمكان (التي تمكن المستخدم من التمييز بين الفراغ وأي فراغ آخر)</li> </ul>
8 - الاتجاهات	<p><b>8 - الوضوح Legibility</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- درجة وضوح مسارات الحركة والتنقل داخل الفراغ (مما يجعل الفراغ مفهوماً على المستخدم)</li> </ul>
9 - الاتجاهات	<p><b>9 - الانسجام Congruence</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- درجة التوافق بين حجم النشاط الإنساني بمختلف أنواعه والمساحات المخصصة له (مسارات مشاه - مناطق جلوس - أنشطة فيزيائية)</li> <li>- درجة توافق عناصر التصميم مع بعضها البعض</li> </ul>
10 - الاتجاهات	<p><b>10 - الشفافية Transparency</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- مدى توافق إمكانية المشاهدة والإطلاع على حركة النشاط والحياة داخل الفراغ بوضوح (مشاهدة الناس - الأحداث اليومية)</li> </ul>
11 - الاتجاهات	<p><b>11 - المقاييس الإنساني لأبعاد الفراغ الهندسية</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- درجة الحميمية والاحتواء التي تعكسها النسبة الهندسية للفراغ العمراني</li> </ul>
12 - الاتجاهات	<p><b>12 - التجارب الحسية البصرية</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- درجة كفاءة العناصر البصرية الممتعة بالفراغ والتي تساهم في التحفيز الحسي الإيجابي لحسنة البصر (عناصر طبيعية - عناصر من صنع الإنسان كالمنحوتات والأعمال الفنية)</li> <li>- مدى سهولة النظر والرؤية داخل الفراغ دون وجود عائق للرؤية (أسوار صلبة-كباري)</li> <li>- مدى توافق وجهات تفاعلية للمباني المحيطة بالفراغ ت تكون ذات عرض صغير (2،5 متر فأقل) لتحفيز عقل الإنسان بتقاصيل أكثر</li> <li>- درجة مراعاة العناصر والتفاصيل المميزة بالفراغ لمسافات الرؤية الجيدة طبقاً لمسافة التفاعل المناسبة لكل استعمال أو نشاط (مسافة الرؤية البشرية القصوى لتحديد الأشياء 100 متر)</li> <li>- درجة مراعاة العناصر الممتعة بصرياً والواجهات التفاعلية لزاوية رؤية الإنسان من مسافة وقوفه أمامها وهي (70-80 درجة تحت الأفق-50-55 درجة فوق الأفق)</li> <li>- مدى سهولة توجيه الرؤية إلى العناصر المميزة داخل الفراغ العمراني</li> <li>- درجة مراعاة العناصر البصرية واللوحات التعرفيية والإرشادية لسرعة الإنسان (4-5 كم / ساعة)</li> <li>- مشياً إلى 20 كم في الساعة باستخدام الدراجة )</li> <li>- مدى تحقق العرض المرتفع لعناصر الفراغ العمراني</li> <li>- درجة كفاءة عناصر الإضاءة داخل الفراغ لتحقيق رؤية جيدة في الليل</li> </ul>

## أنسنة الفراغ العمراني العام بمدينة القاهرة

<p><b>13 - التجارب الحسية للحواس الأخرى</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- درجة كفاءة المحفزات الحسية الإيجابية للحواس الأخرى (الشجر-النباتات العطرية-العناصر المائية- مطاعم وأكشاك مأكولات )</li> <li>- درجة مراعاة المحفزات الحسية بالفراغ للجهاز الحسي الأفقيلإنسان (المحفزات الحسية موجهه في اتجاه حركة الإنسان- تراعي مسافات التحفيز الحسي الإيجابي)</li> </ul>
<p><b>14 - إمكانية المشي</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- درجة توافر أرضيات مناسبة ومرحة للمشاة</li> <li>- درجة سهولة المشي دون وجود عقبات أثناء المشي (حواجز-أسوار-عناصر فرش-أعمدة إنارة )</li> <li>- مدى سهولة التنقل من نقطة لنقطة متى داخل الفراغ</li> <li>- درجة ضئالة تقاطعات مسارات المشاة مع طرق الآليات</li> <li>- درجة ضئالة استخدام السلم داخل الفراغ</li> <li>- درجة مراعاة حركة ذوي الاحتياجات الخاصة داخل الفراغ العمراني وإعطاءهم الحق الكامل بالاستمتاع بالفراغ (أرضيات خاصة بهم-وسائل الإرشاد والتوجيه الخاصة بهم)</li> <li>- درجة توافق مسارات الحركة مع سرعة الإنسان (5-4 كم في الساعة مثيا إلى 20 كم في الساعة باستخدام الدراجة )</li> <li>- درجة توافر العلامات الإرشادية الخاصة بحركة المشاة داخل الفراغ</li> </ul>
<p><b>15 - إمكانية الوقوف والبقاء</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- درجة توافد نقاط وأماكن محددة ل الوقوف والبقاء ( نقاط محددة لانتظار وسائل النقل- مساحة وقوف أمام المحلات أو الأكشاك التجارية )</li> <li>- درجة توافر عناصر مميزة ل الوقوف بجانبها أو للاستاد عليها أو التصوير بجانبها</li> <li>- حجم المناطق محددة لانتظار السيارات ويفضل أن تكون غير سطحية</li> <li>- حجم الأماكن المخصصة لانتظار الدراجات</li> <li>- مدى توافر الإمكانيه لاصطحاب الحيوانات الاليفه ومراعاة ذلك في التصميم</li> </ul>
<p><b>16 - إمكانية الجلوس</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- درجة توافد نقاط ومناطق محددة للجلوس (و لا تعيق أي شكل من أشكال الحركة بالفراغ )</li> <li>- مدى تحقق التنوع في أماكن الجلوس والمرونة في استخدامها بأكثر من طريقة لتناسب نوع الاستخدام (الجلوس لمشاهدة الناس - جلوس عائلات - جلوس أصدقاء-الجلوس المنفرد-مشاهدة والاستمتاع إلى العناصر الطبيعية )</li> <li>- درجة مراعاة مسافات الفياع الاجتماعي في تصميم مناطق الجلوس طبقاً لاستخدامها (المسافة الحميمية - الشخصية - الاجتماعية - العامة )</li> <li>- مدى توافر مقاعد للاستراحة أثناء المشي على مسارات الحركة الرئيسية بالفراغ</li> </ul>
<p><b>17 - إمكانية التحدث والاستماع</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- درجة تتحقق مستويات منخفضة من الضوضاء بالفراغ</li> <li>- مدى توافر عناصر فرش تتبع للمستخدمين إجراء محادثات بعيداً عن الضوضاء (وجود حواجز للضوضاء كالأشجار)</li> </ul>
<p><b>18 - إمكانية اللعب/الانتشار /ممارسة الأنشطة</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- مدى توافر أماكن مخصصة لممارسة الأنشطة الحركية والاختيارية ( أنشطة فيزيائية- أنشطة اجتماعية - مقابلات جماعية- تمارين رياضية- ألعاب جماعية - لعب الأطفال )</li> <li>- فراغات مرنّة تتيح أكثر من استخدام بالفراغ الواحد</li> </ul>
<p><b>19 - إمكانية الاستمتاع بالجانب الإيجابي من الطقس</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- مدى تتحقق إمكانية الاستمتاع بأشعة الشمس / الظل (أماكن مظللة - أماكن مفتوحة )</li> <li>- مدى تتحقق إمكانية الاستمتاع بالحرارة / البرودة ( أماكن مفتوحة )</li> </ul>
<p><b>20 - حماية ضد المرور والحوادث</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- مدى توافر حماية من وقوع حوادث المرورية (معدلات حوادث المرور-مناطق عبور آمنة-فصل الحركة)</li> </ul>
<p><b>21 - حماية ضد التجارب الحسية الغير مستحبة</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- مدى توافر أماكن حماية من الرياح والتغيرات في فصل الشتاء مثل مسدسات الرياح ) (الأشجار-</li> <li>- مدى توافر أماكن حماية من الأمطار في فصل الشتاء مثل (الخيام -لسمسيات الجماعية )</li> <li>- مدى توافر أماكن حماية من الحرارة الشديدة في فصل الصيف مثل (البرجولات الخشبية - الأشجار المظللة )</li> <li>- درجة ضئالة ظواهر الثلوج بأنواعه داخل الفراغ من خلال (وسائل النقل الصديقة للبيئة - العد من حركة الآليات بالفراغ - التسجير الجيد )</li> </ul>

<b>العنصر الرابع التنمية والصيانة الاجتماعية</b> <b>4</b>	<p><b>22 - حماية ضد الجريمة والعنف (الشعور بالأمان)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- درجة تواجد الأعين باستمرار داخل وحول الفراغ</li> <li>- درجة تداخل الأنشطة بالفراغ</li> <li>- درجة تداخل أوقات تشغيل الفراغ</li> <li>- مدى توافر تدابير المراقبة الجيدة للفراغ</li> <li>- مدى توافر الحماية ضد السلوكيات الغير منضبطة (معدلات الجريمة بالمكان)</li> <li>- درجة مراعاة الاعتبارات الأمنية الخاصة لبعض الفراغات العمرانية الرئيسية بمدينة القاهرة مع السماح بتوارد المستخدم</li> </ul>
<b>العنصر الخامس الفنون والترفيه</b> <b>5</b>	<p><b>23 - اشتراك السكان في مراحل اتخاذ القرار ، التخطيط والتنفيذ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- مدى تنوع الاستخدامات والمعاني المختلفة التي تناسب كل حي ومجتمع (إشراك السكان في تصميم وتخطيط وإدارة الفراغات العامة أو الأحياء التي يعيشون بها )</li> <li>- مستوى الاهتمام بالجوانب الفنية داخل الفراغ ومشاركة الفنانين التشكيليين والموسيقيين (معارض للمنحوتات ولوحات الفنية - فرق موسيقية)</li> </ul>
<b>العنصر السادس البيئة والبيئة المعيشية</b> <b>6</b>	<p><b>24 - شعور المستخدم بملکية الفراغ والانتماء له</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- درجة تحقيق فراغ عمراني يعكس طلبات ورغبات السكان المحليين وبالتالي يتم استخدامه و الحفاظ عليه</li> <li>- مستوى التوازن بين الأنشطة المجانية داخل الفراغ والأنشطة مقابل مادي.</li> <li>- درجة تحقيق فراغ عمراني يستو布 الأنشطة التجارية الصغيرة التي تميز الحي (حجم الأنشطة المحلية داخل الفراغ - حجم مبيعات وحدات بيع التجزئة )</li> </ul>
<b>العنصر السابع البيئة والبيئة المعيشية</b> <b>7</b>	<p><b>25 - الصيانة الدورية</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- مدى توافر إدارة للمخلفات داخل كل فراغ</li> <li>- مستوى صيانة المساحات الخضراء والمناطق المزروعة</li> <li>- مستوى صيانة البنية التحتية للفراغ</li> <li>- مستوى صيانة مسارات المشي، الجري و ركوب الدراجة</li> </ul>
<b>العنصر الثامن البيئة والبيئة المعيشية</b> <b>8</b>	<p><b>26 - الإدارة الجيدة للفراغ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- مدى توافر مركز لاستعلامات والشكاوى</li> <li>- درجة مراعاة التجديد الدوري للفراغ لمواكبة المناسبات الرسمية كالأعياد والاحتفالات</li> <li>- مدى توافر إدارة جيدة للفراغ لمنع الاستخدام السيئ والتحرّب</li> </ul>
<b>العنصر التاسع البيئة والبيئة المعيشية</b> <b>9</b>	<p><b>27 - تنظيم الأحداث والاحتفالات الدورية</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- مدى توافر التنظيم الدوري للأحداث والمهجانات المحلية</li> <li>- مدى توافر تنظيم أنشطة دورية للسكان والمستخدمين</li> <li>- مدى توافر تنظيم يوم خالي من السيارات داخل فراغ المدينة للسماح بالأنشطة الإنسانية لتشجيع السكان على تغيير ثقافة السيارة</li> </ul>
<b>العنصر العاشر البيئة والبيئة المعيشية</b> <b>10</b>	<p><b>28 - القوانين والتشريعات المنظمة لحياة الإنسان بالفراغ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- مدى توافر قوانين وتشريعات تنظم حركة المشاة والأنشطة الإنسانية المختلفة داخل الفراغ العمراني للمدينة</li> <li>- مدى توافر قوانين وتشريعات تساهم في الحد من التعديات والاستخدامات الغير منضبطة للفراغ العمراني</li> </ul>

ثانياً- اختبار فاعلية الإطار النظري المقترن من خلال استبيان الخبراء في هذا الجزء يتعرض الباحث إلى اختبار فاعلية الإطار النظري المقترن للبحث من خلال استبيان الخبراء وكان الهدف هو التوصل إلى المعايير التصميمية النهائية لأنسنة الفراغ العمراني العام بمدينة القاهرة ، حيث تم التوصل من خلال الفصول السابقة إلى 5 معايير عامة رئيسية لأنسنة الفراغ العمراني العام بمدينة القاهرة ويندرج منها 28 معيار فرعى ينحدر منها بعض المعايير التفصيلية لقياس مدى تحقق كل معيار داخل الفراغ العمراني .

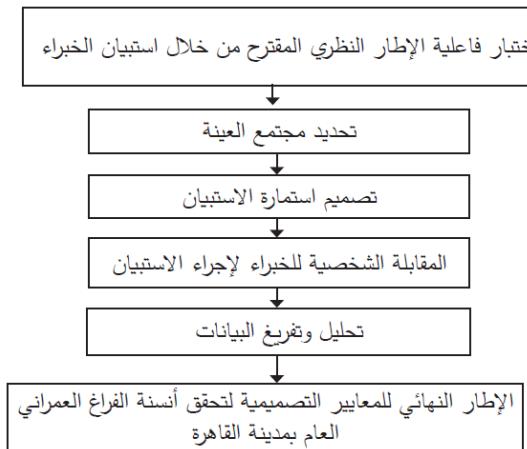
**1 - منهجة اختبار فاعلية الإطار النظري المقترن من خلال استبيان الخبراء : (شكل 10)**

قام الباحث بعرض منهجة المتبعة لاختبار فاعلية الإطار النظري المقترن حيث بدأ بتحديد مجتمع العينة ثم تصميم استبيانه ثم عقد مقابلات الشخصية مع الخبراء ثم تحليل وتقييم البيانات للوصول إلى الإطار النظري النهائي للبحث .

احتوت العينة على عدد 25 خبيرا (خبرة لا تقل عن 10 أعوام في مجال التصميم العمراني) وتم مراعاة التنوع في عينة الخبراء بين أكاديميين و إداريين و استشاريين و تم عرض الإطار النظري المقترن على العينة السابقة من الخبراء حيث تم

## أنسنة الفراغ العمراني العام بمدينة القاهرة

التوصل إلى الترتيب المناسب للخمس معايير العامة الرئيسية لأنسنة الفراغ العمراني العام بمدينة القاهرة وفقاً لدرجة الأهمية والتأثير وأولوية التطبيق، كما تم التوافق على معظم المعايير السابقة من قبل الخبراء وذلك من خلال الدورة الأولى من الاستبيان وبالتالي تم اعتماد نتائج الدورة الأولى.



**شكل 10.** اختبار منهجية فاعلية الإطار النظري المقترن في الدراسة

### 2 - الترتيب النهائي للمعايير الخمس الرئيسية لأنسنة الفراغ العمراني العام بمدينة القاهرة وفقاً لأراء الخبراء

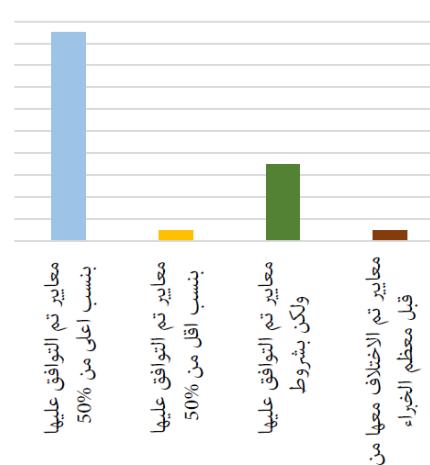
كانت نتائج الاستبيان فيما يتعلق بترتيب المعايير الخمسة الرئيسية كالتالي:

1. توفير الحماية للانسان
2. توفير الاحتياجات النفسية للانسان
3. توفير الراحة والاستمتاع للانسان
4. الادارة والتشغيل والصيانة
5. المشاركة المجتمعية

### 3 - نسب تواافق الخبراء مع المعايير التصميمية المقترنة بالإطار النظري للبحث

#### 8-التطبيقات والمقررات العامة للخبراء حول المعايير المقترنة لأنسنة الفراغ العمراني العام بمدينة القاهرة (شكل 11)

- كل المعايير السابقة هامة ولكن تكون درجة الأهمية يجب أن تبني على الدراسات الموجهة للمستخدمين من خلال الاستبيان.
- المقاييس الإنساني هو أساس الأنسنة ولا يمكن حصره في أبعاد الفراغ الهندسية فقط ولكن يجب أن يراعي في عناصر الفرش والتفاصيل التصميمية الجيدة داخل الفراغ العمراني والعناصر البصرية المميزة مثل النباتات .
- تحديد نمط المجتمع والعمران المستهدف لتطبيق هذه المعايير التصميمية الخاصة بالأنسنة وعدم توحيد المعايير على كل الأنماط المختلفة للعمارة.
- كيفية استخدام الإطار النظري وكيفية القياس وتحديد نمط الفراغات.
- هناك بعض المعايير النفسية التي يجب مراعاتها داخل الفراغ مثل (الهدوء-التأمل-الخصوصية).



**شكل 11.** شكل يوضح نسب تواافق الخبراء مع المعايير التصميمية المقترنة بالإطار النظري للبحث

## أحمد صبري محروس وأخرون

### ثالثاً- الإطار النظري النهائي للبحث

**1 - المعايير التصميمية العامة لأتsense الفراغ العمراني العام بمدينة القاهرة بناء على استبيان الخبراء (جدول 3)**

جدول 3. جدول يوضح المعايير التصميمية العامة لأتsense الفراغ العمراني العام بمدينة القاهرة بناء على استبيان الخبراء

المعيار	
معايير خاصة بحماية المستخدم	<b>1</b>
حماية ضد المرور والحوادث	1-1
حماية ضد التجارب الحسية الغير مستحبة	2-1
حماية ضد الجريمة والعنف (الشعور بالأمان)	3-1
معايير خاصة بتوفير الاحتياجات النفسية للإنسان	<b>2</b>
المقاييس الإنساني لأبعاد الفراغ الهندسية Human scale	1-2
السيطرة Control	2-2
التكيف والملاعنة Suitability	3-2
الحيوية Vitality	4-2
المعنى Meaning	5-2
الهوية Identity	6-2
الوضوح Legibility	7-2
المقاييس الإنساني لأبعاد الفراغ الهندسية Human scale	8-2
السيطرة Control	9-2
التكيف والملاعنة Suitability	10-2
معايير خاصة براحة واستمتاع المستخدم	<b>3</b>
إمكانية الوصول Accessibility	1-3
تجارب الحسية البصرية	2-3
تجارب الحسية للمواطن الأخرى	3-3
إمكانية المشي	4-3
إمكانية الوقوف والبقاء	5-3
إمكانية الجلوس	6-3
إمكانية التحدث والاستماع	7-3
إمكانية اللعب/الانتشار / ممارسة الأنشطة	8-3
إمكانية الاستمتاع بالجانب الإيجابي من الطقس	9-3
معايير خاصة بالتشغيل والصيانة	<b>4</b>
الصيانة الدورية	1-4
الإدارة والتشغيل الجيد للفراغ	2-4
تنظيم الأحداث والاحتفالات الدورية	3-4
التطبيق الجاد والحاصل للقوانين والتشريعات المنظمة لحياة الإنسان بالفراغ	4-4
معايير خاصة بالمشاركة المجتمعية	<b>5</b>
اشتراك السكان في مراحل اتخاذ القرار ، التخطيط والتنفيذ	1-5
شعور المستخدم بملكية الفراغ والانتماء له (استيعاب رغبات ومتطلبات السكان - تواجه الأنشطة المحلية الخاصة بكل فراغ)	2-4

## أنسنة الفراغ العمراني العام بمدينة القاهرة

### النتائج

#### 1- النتائج الرئيسية :

- أ- تحديد أهم المعايير التصميمية (العامة- التفصيلية- القياسية) لتحقيق الأنسنة بالفراغ العمراني العام بمدينة القاهرة بهدف تحسين جودة الحياة بالمدينة وذلك وفقا لمجموعة المعايير التي قام الباحث باقتراحها بناء على الدراسات السابقة وأراء الخبراء حيث أن هذه المعايير تؤثر في مستوى جودة الحياة بالمدينة بأبعاده الثلاث (الاجتماعية - البيئية - الاقتصادية).
- ب- كما تميزت أيضا هذه المعايير ب :

  - القدرة على قياس وتقييم سلبيات الوضع الراهن والقضايا الخاصة بتعزيز البعد والتواجد والإنساني داخل الفراغ العمراني العام بمدينة القاهرة .
  - سهولة الإعداد والاستخدام من قبل متذمّن القرار أو الجهات المعنية بالفراغات العمرانية العامة بمدينة القاهرة فهناك الكثير من الأسس والمعايير التي لا تحتاج إلى تكاليف عالية للتطبيق ولا تحتاج إلى فترة زمنية كبيرة للإعداد وإظهار النتائج المرغوبة الأمر الذي يجعلها أكثر سهولة للتطبيق مثل المعايير الخاصة ب :

    - إمكانيات المشي - الجلوس - الوقوف: توفير الحماية من الحوادث أثناء المرور
    - الصيانة الدورية - تنظيم الأحداث والاحتفالات الدورية. القوانين والتشريعات المنظمة لحياة الإنسان داخل الفراغ .

#### 2 - النتائج الفرعية :

- أ- تأثر الوضع الراهن للفراغ العمراني العام بمدينة القاهرة سلباً بسبب غياب الأسس والمعايير التصميمية لتحقق الأنسنة بالفراغ حيث تبيّن لنا بعض المؤشرات السلبية للوضع الراهن للفراغ وأهمها :

  - مساحات محدودة للإنسان العوائق-الضوابط- التلوث. الشعور بعدم الأمان • سيطرة حركة الآليات على الفراغ وقد أدت هذه العوامل إلى تراجع التواجد الإنساني بالفراغ وعدم رغبة المستخدمين في البقاء داخل الفراغ العمراني للمدينة وتحول الفراغات العمرانية للمدينة من فراغات لبقاء وتجمع سكان المدينة إلى مجرد فراغات انتقالية.
  - ب- ثبت لدينا أن تطبيقات الأنسنة وخاصة أنسنة المدن تعتبر من أحدث التوجهات البحثية والعلمية عالماً وعربياً حيث اتجهت الكثير من المدن بالعالم بالأونة الأخيرة إلى تعزيز التواجد والنشاط الإنساني بالفراغات العامة كأداة لتحسين جودة حياة السكان بالمدن ومن أبرز هذه البلدان بالغرب (الدنمارك- أستراليا- الولايات المتحدة - نيوزلاندا ) ومن أهم البلاد العربية (المملكة العربية السعودية - الإمارات العربية المتحدة) ولذلك كان لابد لنا من طرح هذه الرؤية الجديدة في للقائمين على التخطيط والتصميم العمراني بمدينة القاهرة كي توضع ضمن أولويات التطبيق خلال عمليات التخطيط والتصميم العمراني في مصر وخاصة في مدينة القاهرة
  - ج- تم التوصل إلى أهم الأسس والمبادئ التصميمية المتعلقة بأنسنة الفراغ العمراني العام حيث يتضح لنا أن تحقيق الأنسنة داخل الفراغ يتطلب منا أن تكون الحياة الإنسانية هي الأولوية في الدراسة قبل دراسة الفراغ العمراني والبيئة المادية للمدينة وبالتالي تم دراسة أهم الاحتياجات والأنشطة الإنسانية داخل الفراغ العمراني والتي يشترك بها معظم المستخدمين بغض النظر عن الخلفيات الثقافية والاجتماعية لهم وهم ثلات أبعاد رئيسية : الاحتياجات الأساسية للإنسان - الاحتياجات الحسية للإنسان - الأنشطة الإنسانية بالفراغ.
  - د- تم التوصل إلى أهم الدراسات والنظريات السابقة المتعلقة بمعايير تحقيق هذه الاحتياجات والأنشطة الإنسانية داخل الفراغ العمراني العام ، وتم عرض هذه الأبحاث وفقاً للتتابع التاريخي لهذه الدراسات بهدف الوصول إلى المعايير التصميمية لتحقيق الأنسنة بالفراغ العمراني العام للمدينة .
  - ويعتبر من أهم رواد هذه النظريات الخاصة بتوسيع البعد الإنساني داخل الفراغ هو «كيفن لينش» حيث أشار إلى أهم المعايير التصميمية الخاصة بتلبية الاحتياجات النفسية للإنسان داخل الفراغ العام ، أيضاً «جين جاكوبز» والتي كان لها دوراً هاماً في مواجهة الأيديولوجيات الحداثية للتخطيط التي ظهرت في فترة الستينيات من القرن الماضي ، وأيضاً بعض الدراسات والأبحاث المعاصرة والتي ساهمت في اكمال رؤية كيفن لينش وجين جاكوبز. وتم عرض المخرجات النهائية لهذه الدراسات والأبحاث السابقة حيث تم استنباط الكثير من المعايير التصميمية لتحقيق الأنسنة بالفراغ العمراني العام للمدينة.
  - هـ- تم التوافق على معظم المعايير التصميمية لأنسنة الفراغ العمراني العام بمدينة القاهرة والتي تم استنباطها من الدراسات والأبحاث السابقة والتجارب المماثلة من قبل الخبراء المشاركون في الاستبيان الخاص باختبار فاعلية الإطار النظري المقترن ، وذلك من خلال الدورة الأولى من الاستبيان وبالتالي تم اعتماد نتائج الدورة الأولى وتجميع أراء وملحوظات الخبراء المشاركون للخروج بالإطار النظري النهائي.

**الوصيات****1 - توصيات خاصة بالجهات التشريعية:**

- يراعي الجسم والجدية في تطبيق القوانين والتشريعات التي تنظم حقوق المشاة داخل الفراغ العمراني العام بمدينة القاهرة.
- يراعي وضع تشريعات أكثر صرامة من شأنها وضع الإنسان كأولوية للتواجد والحركة داخل الفراغ العمراني العام وتتوفر الحماية الالزمة للإنسان داخل الفراغ من خلال وضع اشتراطات إلزامية للتواجد (مسارات مخصصة للمشاة-فصل الحركة-مناطق عبور منه - مراعاة حركة ذوي الاحتياجات الخاصة).
- يراعي الجسم والجدية في تطبيق القوانين والتشريعات التي تساهم في الحد من التعديات على الفراغ العمراني العام بأي شكل من الأشكال (مواقف انتظار السيارات - الباعة الجائلين-مواقف انتظار المواصلات العامة-تعديات من أصحاب محلات التجزيرية).
- يراعي وضع تشريعات أكثر صرامة لتنظيم الاستعمالات والأنشطة بالمناطق العمرانية المختلفة في المدينة للحد من سيطرة حركة السيارات والتكدس المروري في بعض المناطق العمرانية بمدينة القاهرة الناتج عن تمركز أنشطة الإدارة والأعمال في مناطق معينة بالمدينة مثل (منطقة وسط المدينة - منطقة مصر الجديدة).

**2- توصيات خاصة بالجهات الحكومية والمؤسسات التنفيذية:**

- وضع المشروعات الخاصة بأسنة المدن والفراغات العمرانية العامة كأولوية تنفيذية في مشروعات التنمية العمرانية بمدينة القاهرة.
- محاولة تخفيض الدور الوظيفي المركزي لمدينة القاهرة لخفض أعداد السكان والمهاجرين إلى المدينة والحد من حركة الآليات وتقليل الضغط على الطرق والبنية التحتية للمدينة وبالتالي يتم التركيز على المشروعات الخاصة بأسنة المدن والفراغات العمرانية العامة بالمدينة.
- إنشاء مؤسسة حكومية مستقلة تشكل من المتخصصين في مجال التصميم العمراني ، مهمتها إدارة وتشغيل الفراغ العمراني العام وإسناد مهام التصميم والحفظ العمراني ، وتشرف هذه المؤسسة على تعديل القوانين، والإشراف على تنفيذ مشروعات التنمية العمرانية بالمدينة، وإرسال تقارير متابعة للجهات الرقابية.
- إدراج بعض الموضوعات الخاصة بـ (حق الإنسان في الفراغ العمراني العام ، الاحتياجات الإنسانية الأساسية واحتياجات الإنسان داخل الفراغ) بالمناهج الدراسية التعليمية بهدف نشر الوعي المجتمعي تجاه القضايا العمرانية الهامة.
- محاولة إيجاد لغة حوار مشتركة وأساليب حديثة للتواصل بين مستخدمي الفراغ العمراني العام من جهة وبين المصممين، المخططين والجهات التنفيذية من جهة أخرى بهدف إيصال أفكار ورؤى المتخصصين إلى العامة وخلق الثقة المتبادلة بينهم و التوصل إلى أهداف مشتركة بينهم.
- غرس إحساس تملك السكان والمستخدمين للفراغ العمراني العام وذلك يتطلب توفير فرص لتفريغ طاقتهم وإبداعاتهم في خلق الفراغ العمراني الذي يتمنون إليه كما يرغبون.
- تنمية مهارات ووعي السكان من خلال الندوات التثقيفية عن حق الإنسان في الفراغ العمراني العام وأهمية الفراغ العمراني العام بالنسبة لسكان المدينة.

**3 - توصيات خاصة بالمخططين والمصممين العمرانيين:**

- يوصي الباحث بتطبيق الإطار النظري المقترن لتحقيق الأنسنة بالفراغ العمراني العام لمدينة القاهرة من قبل الجهات المعنية على جميع مشروعات التنمية العمرانية بمدينة القاهرة . بالإضافة إلى الالتزام بالمعايير السابقة في الإطار النظري المقترن عند تخطيط وتصميم المدن، فإنه يجب على المخططين والمصممين الأخذ في الاعتبار ما يلي:
- ضرورة وضع الأبعاد الإنسانية في الاعتبار أثناء المراحل الأولى لخطيط المدن، سواء في المدن القائمة، أو أثناء تخطيط وتصميم المدن الجديدة باتباع المعايير السابق ذكرها.
- كما يوصي البحث بإعداد دراسات وإحصاءات متقدمة من شأنها تحديد درجات التأثير الدقيقة لهذه المعايير التصميمية على مستويات جودة حياة السكان بالمدينة ويتم وضع التخصصات والأبعاد الأخرى المؤثرة في مستوى جودة حياة السكان عين الاعتبار.
- كما يرى الباحث أن تحقق الأنسنة بالفراغ العمراني العام بهدف تحسين جودة حياة السكان بالمدينة لا يقتصر على دور ومشاركة متخصصين التخطيط والتصميم العمراني فقط ولكن يتطلب اشتراك العديد من التخصصات الأخرى مثل (الجهات التعليمية - الجهات الثقافية والتربوية - الجهات الفنية - الجهات الصحية - الجهات الرياضية - الجهات الحقوقية) ، ويجب أن تشارك هذه الجهات في العمل سوياً مع السكان والمستخدمين من أجل توفير الأبعاد والاحتياجات الإنسانية داخل المدينة.
- مشاركة السكان مشاركة حقيقة وفعالة من خلال الحلقات النقاشية والاستبيانات وورش العمل الخاصة بعرض التصميمات المقترنة بالفراغ العمراني العام .

## أنسنة الفراغ العمراني العام بمدينة القاهرة

### المراجع

- 1- بن عياف. عبد العزيز محمد (2017). تعزيز البعد الإنساني في العمل البلدي. الرياض انموذجا، كتاب، تارة الدولية، ص 9-15.
- 2- Cambridge dictionary <https://dictionary.cambridge.org/dictionary/english/humanize>
- 3- معجم المعاني الجامع <https://www.almaany.com/ar/dict/ar-ar/%D8%A3%D9%86%D8%B3%D9%86/>
- 4- مركز الدراسات التخطيطية و المعمارية (2018). الفراغات الخارجية و البيئة الحضرية، المحاضرة السادسة، ص 1-2.
- 5- Public and private spaces, [wordress.com](http://wordress.com)
- 6-Montgomery, J. (2007). Making a City: Urbanity, Vitality and Urban Design. *J. Urban Design*, 3(1): 93-116. <http://dx.doi.org/10.1080/13574809808724418>.
- 7- Gehl, J. (1971). Life between buildings-Using public space. Book, Copenhagen: Danish Architectural Press, P. 9-14
- 8- Quality of Life Unit, University of Toronto- Center for health promotion, (1991). Reports. [http://sites.utoronto.ca/qol/qol\\_model.htm](http://sites.utoronto.ca/qol/qol_model.htm)
- 9- Shookner, M. (1997). Ontario Social Development Council, P. 2 <http://cdcquinte.com/wp-content/uploads/2018/06/Quality-of-Life-1997.pdf>
- 10- Jones, A. and Riseborough, M. (2002). A guide to doing quality of life research, Center of Urban & Regional Studies, University of Birmingham, U.K, P. 4.
- 11- شعبان. عاصم عبد السلام محمد فدور (2015). دور شبكة الفراغات الخضراء في تحسين جودة الحياة بالمدينة المصرية دراسة حالة مدينة القاهرة ، جمعية المهندسين المصرية ، مجلد 17، ص. 1.
- 12- عبد الهادي. سحر إسماعيل محمد (2018). الأبعاد الاجتماعية والتكنولوجية وتأثيرها على تشكيل الفراغات العمرانية بالمدن (دراسة حالة الفراغات العمرانية بالإسكان الحكومي) ، مجلة البحوث العمرانية ، كلية التخطيط الإقليمي والعمرياني، المجلد 28(34) ص.34-51.
- 13- Rob, K. (1988). Architectural Composition. Book, Academy Editions-London, P.289-300
- 14- Banerjee, T. (2001).The Future of Public Space: Beyond Invented Streets and Reinvented Places. *J. Am. Planning Assoc.* 67(1):9-24.
- 15- الجهاز القومي للتنسيق الحضاري (2010). أسس ومعايير التنسيق الحضاري للمناطق المفتوحة والمسطحات الخضراء، الإصدار الأول، الطبعة الأولى، ص 15.
- 16- عيد. يوهانسن يحيى ، الحسيني. عمر محمد ، (2010)، التلوث البصري وتأثيره علي سلوكيات الإنسان و استئعابية للفراغات العمرانية العامة، مركز الدراسات التخطيطية والمعمارية ، ص. 1-2.
- 17- استينو. ماهر محب ، المصري. ليلي السيد (1991). الساحات العمرانية -الفراغ العمراني المفقود في مدينة القاهرة ، المؤتمر العلمي الأول، كلية فنون جميلة، جامعة حلوان، ص. 1-8.
- 18-Max-Neef, M.; Elizalde, A. and Hopenhayn, A. (1991). Human scale development, conception, application and further reflections. New York, NY USA: The Apex Press, P.10-25.
- 19- Maslow, I. (1943). A theory of human motivation. *Psychological Review*, 50(4):370–396.
- 20- الزعفراني. عباس محمد ، هارون. سهام أبو سريح (2014). التعامل مع المؤثرات الحسية غير البصرية فى تصميم البيئة العمرانية ، مجلة البحوث العمرانية ، كلية التخطيط الإقليمي والعمرياني ، المجلد 14 ، العدد 1 ، ص. 39-60.
- 21- Gehl, J. (2010). Cities for people. Book, Island press.
- 22- Hall, Edward T. (1973). The Silent Language (New York: Anchor Books/ Doubleday; Hall, Edward T. The Hidden Dimension (Garden City, New York: Doubleday, 1990. Originally published, 1966).
- 23- Bosselmann, Peter. (1998). Representation of Places: Reality and Realism in City Design (Berkeley, CA: University of California Press).

- 24- Gehl, J. (1968). Soft Edges in Residential Streets," Scandinavian Housing and Planning Research 3, P. 89 – 102.
- 25- Lynch, K. (1981). A Theory of good city form. Book ,Cambridge, MA: MIT Press.
- 26- Jacobs, J. (1961). The Death and Life of Great American Cities. Book, New York: Random House.
- 27- Burke, S. (2016). Place making and the human scale city , Retrieved April 4, 2018, from <https://www.pps.org/article/placemaking-and-the-human-scale-city>
- 28-Project for public spaces, (2018), What Makes a Successful Place?  
<https://www.pps.org/article/grplacefeat>
- 29- Global Designing Cities Initiative, (2019). [globaldesigningcities.org](http://globaldesigningcities.org)

### **Humanizing the urban public outdoor spaces in the city of Cairo**

**Ahmed Sabri Mahrous<sup>1</sup>, Laila El-Sayed El-Masry<sup>2</sup> and AssemAbdelsalamShabaan<sup>3</sup>**

Urban Design Department, Faculty of Urban & Regional planning, Cairo University, Egypt

Asabri14ar@Gmail.com<sup>1</sup>, lailastino@msn.com<sup>2</sup>, aassem07@Hotmail.com<sup>3</sup>

#### **ABSTRACT**

Policies and conceptions of “humanized cities” are among the most important strategies that contribute to improving residents quality of life. This research is focused on studying the criteria of humanizing the urban public outdoor spaces of Cairo which are clearly noticed, and led to an adverse impact on quality of life. Accordingly, it is necessary to study the most crucial human needs, dimensions and activities that must be taken into consideration in the design of public outdoor spaces. These problems are discussed in this research. Recommendations were given for achieving the required standards for humanizing the outdoor spaces in Cairo city.

**Keywords:** Humanizing, cities, human dimensions, public space, human needs, human scale, sensory perception.