



**المراجعة مشروعيها
وضوابطها في الفقه الإسلامي**

إقبال فاضل محمد المسري

باحثة دكتوراه بقسم الشريعة الإسلامية،

كلية دار العلوم، جامعة القاهرة.

المرابحة مشروعيتها وضوابطها، في الفقه الإسلامي

إقبال فاضل محمد المسري* .

قسم الشريعة الإسلامية، كلية دار العلوم، جامعة القاهرة، جمهورية مصر العربية.

البريد الإلكتروني: aboabdallah078@gmail.com

الملخص:

إنَّ الشريعة الإسلامية السَّماحاً حدَّدت مبادئ التعامل بين الناس على أساس القسط والعدل في كل مجالات الحياة، والمنتبغ لأحكام الشريعة يجدها مبنية على هذا الأساس، ويهدف البحث إلى الإجابة عن التساؤلات التالية: أولاً: ما المقصود بالمرابحة؟ وهل هي مصطلح مطرد عند الفقه أم أن هناك اختلافاً بينهم في استعماله؟

ثانياً: ما هي ضوابط الأخذ بالمرابحة؟ وما مشروعيتها؟

ثالثاً: ما المقصود ببيع بالمرابحة للأمر بالشراء؟ وما صورته؟

واعتمد البحث المنهج الاستقرائي، والمنهج الاستنباطي والتحليلي.

وقد توصلت إلى عدة نتائج من أبرزها: إنَّ المرابحة هي بيع برأس المال مع ربح معلوم، وقد اتفق العلماء على جوازها في الجملة بشروط، وبيع المرابحة للأمر بالشراء هو: شراء المصرف سلعة بطلب عميله بثمن معجل، ومن ثم بيعها له بثمن مؤجل مع ربح معلوم، وذلك بناء على مواعدة بينهما قد تكون ملزمة أو غير ملزمة.

الكلمات المفتاحية: المرابحة، المصرف، الضوابط الفقهية، المصارف الإسلامية.

* حاصلة على بكالوريوس جامعة الكويت كلية الشريعة والدراسات الإسلامية تخصص فقه وأصول وحصلت على الماجستير في كلية دار العلوم جامعة القاهرة في موضوع المخصصات المالية في المؤسسات المصرفية الإسلامية دراسة فقهية تأصيلية بتقدير ممتاز. حالياً في مرحلة الدكتوراه، قسم الشريعة الإسلامية، كلية دار العلوم، جامعة القاهرة.

'Al-Murabahah' (Sale at a profit) , its Legality and Conditions, in Islamic Jurisprudence

Iqbal Fadel Muhammad Al-Masry

Department of Islamic Sharia, Faculty of Dar Al Uloom, Cairo University

Email: aboabdallah078@gmail.com

Abstract:

The tolerant Islamic Shari'ah identifies the principles of interaction among people on the basis of equality and justice in all walks of life. People who contemplate the provisions of Sharia law find that it relies on this basis. The present study aims at answering the following questions.

First: what is meant by 'Al-Murabahah' (sale at a profit) ? Is it a standard term among jurists, or is there a difference over its use among them? Second: what are the conditions for approving 'Al-Murabaha'? What is its validity? Third: What is meant by 'Al-Murabaha' sale for the one who orders some entity to buy something for him? What are its forms?

The research adopts an inductive, deductive and analytical approach. The study arrives at several conclusions, most notable of which include the following. 'Murabaha' is an act of selling something in return for a capital and a known amount of profit. Scholars have agreed that it is permissible in general but its legality is based on conditions. It is meant by 'Al-Murabaha' sale for the one who orders some entity to buy something for him is that a bank purchases a commodity at the request of its customer at an accelerated price, and then sells it to him at a deferred price with known profit based on an agreement between them, which may be binding or non-binding.

Keywords: Murabaha, bank, Islamic jurisprudence, Islamic banks

مُقَلَّمَةٌ

الحمد لله رب العالمين، القائل في مُحكم التنزيل: ﴿يَتَأْتِيهَا الَّذِينَ ءَامَنُوا لَا تَأْكُلُوا أَمْوَالَكُمْ بَيْنَكُمْ بِالْبَاطِلِ إِلَّا أَنْ تَكُونَ تِجَارَةً عَنْ تَرَاضٍ مِّنْكُمْ﴾^(١)، والقائل: ﴿وَاحِلَ اللَّهُ الْبَيْعَ وَحَرَّمَ الرِّبَا﴾^(٢)، والصلاة والسَّلام على الصادق المصدوق، المبعوث رحمة للعالمين، القائل: "أطيب الكسب عمل الرجل بيده، وكل بيع مبرور"^(٣). ورضي الله عن الصحابة الكرام والتابعين. أما بعد:

((١) سورة النساء جزء من الآية(٢٩) من الآية.

((٢) سورة البقرة جزء من الآية:(٢٧٥).

((٣) مسند الإمام أحمد بن حنبل(٥٠٢/٢٨)، أبو عبد الله أحمد بن محمد بن حنبل بن هلال بن أسد الشيباني (ت ٢٤١هـ)، ت: شعيب الأرنؤوط - عادل مرشد، وآخرون، إشراف: د عبد الله بن عبد المحسن التركي، مؤسسة الرسالة، ط١، ١٤٢١هـ - ٢٠٠١م، مسند الشاميين، حديث رافع بن خديج، برقم(١٧٢٦٥)، ومسند البزار(١٨٣/٩)، أبو بكر أحمد بن عمرو بن عبد الخالق بن خالد بن عبيد الله العتكي المعروف بالبزار(ت٢٩٢هـ)، ت: محفوظ الرحمن زين الله، وآخرون، مكتبة العلوم والحكم، المدينة المنورة، ط١، ١٩٨٨م - ٢٠٠٩م، مسند رفاعة بن رافع ؑ، برقم(٣٧٣١).

قال البزار: وهذا الحديث لا نعلم أحداً أسنده عن المسعودي إلا إسماعيل بن عمر، وقد رواه غير إسماعيل فقال: عن عبيد بن رفاعة ولم يقل عن أبيه.

قال ابن الملقن: رواه الحاكم والبيهقي وقال: إنه خطأ، وقال ابن أبي حاتم: مرسل أشبه.

خلاصة البدر المنير، ابن الملقن، سراج الدين، أبو حفص عمر بن علي بن أحمد

==

فإنَّ الشريعة الإسلامية السمحاء حدّدت مبادئ التعامل بين الناس على أساس القسط والعدل في كل مجالات الحياة، والمتتبع لأحكام الشريعة يجدها مبنية على هذا الأساس، وما تحريم أكل أموال الناس بالباطل إلا لما فيه من الغبن، والغرر، والربا الذي يتنافى مع العدل.

ولا يخفى على الباحث في مجال الاقتصاد أنَّ المصارف الإسلامية بدأت مسيرتها منذ عهد قريب؛ لإيجاد سبل لاستثمارها الأموال بطرق مشروعة، تقوم على أساس صحيح من نظام المعاملات في الإسلام، ومن هذه الطرق ما اصطلح على تسميته ببيع المرابحة للأمر بالشراء، وقد أخذت المصارف الإسلامية بهذا العقد، وتعاملت به وفق شروط وضوابط محددة.

ومن أجل هذا، ومن أجل بيان بيع المرابحة للأمر بالشراء، وقع اختياري على موضوع: (المرابحة مشروعيتها وضوابطها)، وكلي ثقة في عون الله - تعالى - لي، وأرجو من الله الفتح والسداد.

* أهمية الموضوع:

تتمثل أهمية هذا الموضوع في عدة أمور؛ منها:

أولاً: إن عقود المرابحة تعتبر من أهم العقود التي تعتمد عليها المصارف الإسلامية في التمويل العام والخاص، حيث يستخدم بيع المرابحة، كأداة لتمويل وتنشيط تجارة السلع في الاقتصاد الإسلامي.

ثانياً: مساهمة المرابحة في سد حاجات، ورغبات الأفراد من السلع

==

الشافعي المصري (ت ٨٠٤هـ)، مكتبة الرشد للنشر والتوزيع، ط ١، ١٤١٠هـ - ١٩٨٩م، كتاب: البيوع، باب: ما يصح به البيع، (٥٠/٢).

الضرورية، لغير القادرين على شرائها.

ثالثاً: يستمد هذا الموضوع أهميته من أهمية المصارف الإسلامية، باعتباره متعلقاً بها؛ فهي تعد جزءاً لا يتجزأ من الجهاز المصرفي في الدول التي تعمل بها.

رابعاً: بيان أثر الضوابط الفقهية في بيع المراحة للأمر بالشراء، وغيره من المعاملات المالية المعاصرة.

* أسباب اختيار الموضوع:

مما دفعني لاختيار هذا الموضوع ما يلي:

أولاً: الجمع بين التأصيل والتطبيق من خلال تنزيل الضوابط الفقهية على بيع المرابحة للأمر بالشراء مع الأخذ بنظر الاعتبار مدى ملاءمة هذه المعاملات لروح الشريعة.

ثانياً: التعرف على مدي إمكانية المصارف الإسلامية، من تطبيق صيغ تمويلية ذات مخاطر محسوبة كالمrabحات.

ثالثاً: التعرف على الإجراءات التي تستخدمها المصارف الإسلامية، في تنفيذ بيع المرابحة للأمر بالشراء.

رابعاً: الرد على المسائل التي أثارت حول استخدام المرابحة، كأداة تمويلية مشروعة من قبل المصارف الإسلامية.

* إشكالية الدراسة:

تعتمد المصارف التقليدية في تمويل التجارة على القروض بسعر الفائدة، والذي يعتبر من الناحية الشرعية ربا، والمصارف الإسلامية كبديل لسعر

الفائدة، اعتمدت على وسائل لتمويل التجارة؛ منها المرابحة.

هذه هي إشكالية البحث، ويتفرع عنها التساؤلات التالية:

أولاً: ما المقصود بالمرابحة؟ وهل هي مصطلح مطرد عند الفقه أم أن هناك اختلافاً بينهم في استعماله؟

ثانياً: ما هي ضوابط الأخذ بالمرابحة؟ وما مشروعيتها؟

ثالثاً: ما المقصود ببيع بالمرابحة للأمر بالشراء؟ وما صورته؟

رابعاً: ما حكم بيع المرابحة للأمر بالشراء؟ وما هو التطبيق المصرفي لعملية المرابحة الأمر بالشراء؟

*الدراسات السابقة:

(١) بيع المرابحة للأمر بالشراء في المصارف الإسلامية، رفيق يونس المصري، مجلة مجمع الفقه الإسلامي، التابع لمنظمة المؤتمر الإسلامي، جدة، العدد الخامس . ١٤٠٩هـ.

(٢) بيع المرابحة وتطبيقاتها في المصارف الإسلامية، أحمد سالم ملحم، مكتبة الرسالة الحديثة، الطبعة الأولى . ١٩٨٩م.

(٣) تجربة البنوك السعودية في بيع المرابحة للأمر بالشراء، عبد الرحمن بن حامد الحامد، دار بلنسية - الرياض، الطبعة الأولى - ١٤٢٤هـ.

* منهج الدراسة في هذا الموضوع:

تقتضي طبيعة هذا الموضوع -بهذه الطريقة التأصيلية والتطبيقية في الدراسة- الاعتماد على كل من المناهج العلمية التالية:

- المنهج الاستقرائي: حيث أقوم باستقراء أقوال الفقهاء قديما وحديثا في مسألة المرابحة، وبيان طريقتهم في تناولها من خلال استقراء كلامهم فيها، حيث يتم التركيز على التطبيقات العملية من الواقع .

- المنهج الاستنباطي والتحليلي: حيث يتم التركيز على الدراسات الفقهية، والتحليلية، والنظرية في تتبع الضوابط الفقهية التي لها علاقة بالمرابحة، واتبعت في الدراسة المنهج التحليلي، للإجراءات التي تتعامل بها المصارف الإسلامية، عند تنفيذها لبيع الأمر بالشراء وفق ضوابط الشريعة الإسلامية.

- وبناءً على ذلك فقد اقتضت طبيعة الدراسة اتباع الخطوات الآتية:

أولاً: قمت بتعريف المفردات المتعلقة بالمسألة محل البحث وما له صلة بها.

ثانياً: حرصت على بيان صورة المسألة وخصائصها إن وجدت.

ثالثاً: بيّنت الحكم الفقهي للمسألة مع التركيز على الأدلة التي لها تعلق بالدراسة دون إسهاب مع ذكر أهم الأدلة التي أوردها العلماء.

رابعاً: توثيق المعاني اللغوية من معجمات اللغة المعتمدة، وتكون الإحالة على معجمات اللغة بذكر المادة اللغوية ثم الجزء والصفحة، وتوثيق المعاني الاصطلاحية الواردة في البحث من كتب المصطلحات المختصة بها.

خامساً: عزو الآيات القرآنية، وتخريج الأحاديث النبوية، إذا كان الحديث في الصحيحين أكتفي بتخريجه منهما، إن لم يكن فيهما أقوم بتخريجه من كتب السنة، مع ذكر درجة الحديث من صحة أو ضعف، وذكر آراء نقاد الحديث القديما والمُحدثين فيه، أُحيل على مصدر الحديث أو الأثر بذكر الجزء والصفحة، ثمَّ عنوان الكتاب، والباب، ثمَّ رقم الحديث أو الأثر في المصدر.

* خطة البحث:

تحتوي خطة البحث على: مقدمة، وفصلين، ثم الخاتمة، ثم الفهارس العلمية

المقدمة، وتتضمن: أهمية هذا الموضوع، وأسباب اختياره، وإشكالية الدراسة، ومنهج الدراسة في هذا الموضوع، ثم الخطة الإجمالية للبحث.

تمهيد: المعاملات الجائزة في البيوع:

الفصل الأول: المرابحة، ضوابطها، حجيتها:

المبحث الأول: تعريف بيع المرابحة وضوابطه ومشروعيته:

وفيه ثلاثة مطالب:

المطلب الأول: تعريف بيع المرابحة

المطلب الثاني: مشروعية بيع المرابحة

المطلب الثالث: ضوابط بيع المرابحة

الفصل الثاني: المرابحة للأمر بالشراء

المبحث الأول: تعريف بيع المرابحة للأمر بالشراء، وصوره، وحكمه،

والتطبيق المصرفي له:

وفيه أربعة مطالب:

المطلب الأول: تعريف بيع المرابحة للأمر بالشراء

المطلب الثاني: صور بيع المرابحة للأمر بالشراء

المطلب الثالث: حكم بيع المرابحة للأمر بالشراء



المطلب الرابع: التطبيق المصرفي لعملية المربحة للأمر بالشراء

المطلب الخامس: نماذج لمعاملات مصرفية في المربحة

الخاتمة: أهم النتائج والتوصيات.

الفهارس العلمية، وتتضمن الآتي:

أولاً: فهرس المصادر والمراجع

ثانياً: فهرس الموضوعات

وفي ختام هذه المقدمة: أرجو من الله - تعالى - التوفيق والسداد والقبول،
إنه نعم المولى ونعم النصير، ولا حول ولا قوة إلا بالله العلي العظيم.

تمهيد: البيوع الجائزة :

البيوع الجائزة هي التي لم يحظرها الشرع ولا ورد فيها نهي؛ لأن الله -تعالى- أباح البيع لعباده، وأذن لهم فيه في غير ما آية من كتابه. من ذلك قوله -تعالى-: {وَأَحَلَّ اللَّهُ الْبَيْعَ وَحَرَّمَ الرِّبَا} [البقرة: ٢٧٥]،... ولفظ البيع عام؛ لأن الاسم المفرد إذا دخل عليه الألف واللام صار من ألفاظ العموم.. واللفظ العام إذا ورد يحمل على عمومه إلا أن يأتي ما يخصه فإن خص منه شيء بقي ما بعد المخصوص على عمومه أيضاً. فيندرج تحت قوله -تعالى-: {وَأَحَلَّ اللَّهُ الْبَيْعَ} كل بيع إلا ما خص منه بالدليل... فبقي ما عداها على أصل الإباحة، فمن البيوع الجائزة، الشركة، والمضاربة، والإجارة، والمزارعة، والمراوحة، والاستثمار المباح بأشكاله المتنوعة.

الفصل الأول

المراجعة، ضوابطها، حجيتها

مبحث

تعريف بيع المراجعة، وضوابطه، ومشروعيته:

وفيه ثلاثة مطالب:

المطلب الأول: تعريف بيع المراجعة

المطلب الثاني: مشروعية بيع المراجعة

المطلب الثالث: ضوابط بيع المراجعة

مبحث : تعريف بيع المرابحة، وضوابطه، ومشروعيته**المطلب الأول: تعريف بيع المرابحة:****أولاً: تعريف البيع:**أ- البيع لغة: مطلق المبادلة، وهو من أسماء الأضداد^(١).ب- البيع اصطلاحاً: مبادلة المال بالمال تملكاً وتملكاً، أو مقابلة مال بمال على وجه مخصوص^(٢).**ثانياً: تعريف المرابحة:**أ- المرابحة لغة: هي مفاعلة من الربح، وهو النماء في التجار^(٣).

ب- البيع اصطلاحاً: هي: "بيع بمثل الثمن الأول مع زيادة ربح

((١) انظر: الصحاح تاج اللغة وصحاح العربية، باب العين، فصل الباء، (١١٨٩/٣)، لإسماعيل بن حماد الجوهري (المتوفي ٣٩٣هـ)، تحقيق: أحمد عبدالغفور عطار، دار العلم للملايين . بيروت، الطبعة الرابعة . ١٤٠٧ هـ . ١٩٨٧ م و لسان العرب، مادة (بيع)، (٢٣/٨) محمد بن مكرم بن منظور الأنصاري (المتوفي ٧١١هـ)، دار صادر بيروت، الطبعة الثالثة . ١٤١٤ هـ،

((٢) انظر: المغني، أبو محمد موفق الدين عبد الله بن أحمد الجماعلي الشهير بابن قدامة (المتوفي ٦٢٠هـ)، مكتبة

القاهرة، بدون طبعة . ١٣٨٨ هـ . ١٩٦٨ م، (٤٨٠/٣)، وأسنى المطالب في شرح روض الطالب، زكريا بن محمد

الأنصاري (المتوفي ٩٢٦هـ)، دار الكتاب الإسلامي، بدون طبعة وبدون تاريخ، (٢/٢).

((٣) انظر: لسان العرب لابن منظور، مادة (ربح) (٤٤٢/٢).

معلوم^(١)، أو "بيع برأس المال وربح معلوم"^(٢)، أو "أن يذكر البائع للمشتري الثمن الذي اشترى به السلعة، ويشترط عليه ربحاً"^(٣).

وخاصة القول: إن بيع المربحة يقوم على أساس معرفة الثمن الأول وزيادة في الربح عليه وبناء عليه يكون التعريف المختار لبيع المربحة: "هو بيع بمثل الثمن الأول مع زيادة ربح معلوم".

المطلب الثاني: مشروعية بيع المربحة:

بيع المربحة بيع صحيح يندرج تحت عامة البيوع الجائزة ما لم يتخلله ما يجعله فاسداً أو باطلاً إذ هو بيع كسائر البيوع التي تتعقد لقصد الربح والنماء والتي أقرتها الشريعة الإسلامية، وهو مشروع بالكتاب والسنة والإجماع.

(١) انظر: بدائع الصنائع في ترتيب الشرائع، علاء الدين، أبو بكر بن مسعود الكاساني (٥٨٧هـ)، دار الكتب

العلمية، الطبعة الثانية . ١٤٠٦ هـ . ١٩٨٦ م، (٥/٢٢٠)، وفتح القدير، كمال الدين محمد بن عبدالواحد

السيواسي، المعروف بابن الهمام (المتوفي ٨٦١هـ)، دار الفكر، بدون طبعة وبدون تاريخ، (٦/٤٩٤).

(٢) انظر: المهذب في فقه الإمام الشافعي، أبو اسحاق إبراهيم بن علي الشيرازي (المتوفي ٤٧٦هـ)، دار

الكتب العلمية، بدون طبعة وبدون تاريخ، (٥٧/٢)، والمغني لابن قدامة، (٤/١٣٦).

(٣) بداية المجتهد ونهاية المقتصد، أبو الوليد محمد بن أحمد بن رشد القرطبي، المعروف بابن رشد الحفيد

(المتوفي ٥٩٥هـ)، دار الحديث . القاهرة ، بدون طبعة . ١٤٢٥ هـ . ٢٠٠٤ م، (٣/٢٢٩).

أولاً: القرآن الكريم: قال الله -تعالى-: ﴿الَّذِينَ يَأْكُلُونَ الرِّبَا لَا يَقُومُونَ إِلَّا كَمَا يَقُومُ الَّذِي يَتَخَبَّطُهُ الشَّيْطَانُ مِنَ الْمَسِّ ذَٰلِكَ بِأَنَّهُمْ قَالُوا إِنَّمَا الْبَيْعُ مِثْلُ الرِّبَا وَأَحَلَّ اللَّهُ الْبَيْعَ وَحَرَّمَ الرِّبَا فَمَنْ جَاءَهُ مَوْعِظَةٌ مِنْ رَبِّهِ فَانْتَهَى فَلَهُ مَا سَلَفَ وَأَمْرُهُ إِلَى اللَّهِ وَمَنْ عَادَ فَأُولَٰئِكَ أَصْحَابُ النَّارِ هُمْ فِيهَا خَالِدُونَ ﴿٢٧٥﴾﴾^(١)، وقال الله -تعالى-: ﴿لَيْسَ عَلَيْكُمْ جُنَاحٌ أَنْ تَبْتَغُوا فَضْلًا مِنْ رَبِّكُمْ﴾^(٢).

وجه الدلالة من هذين الآيتين الكريمتين: يستدل من هذين الآيتين على جواز بيع السلعة بأكثر من رأس المال، والمرابحة: ابتغاء للفضل من البيع^(٣).

((١) سورة البقرة: جزء من الآية (٢٧٥).

((٢) سورة البقرة: جزء من الآية (١٩٨).

((٣) بدائع الصنائع، (٥/٢٢٠).

ثانياً: السنة النبوية: قوله ﷺ " فإذا اختلفت هذه الأصناف فبيعوا كيف شئتم إذا كان يدا بيد" (١).

فالنبي ﷺ يقرر بقوله (فبيعوا كيف شئتم) على جواز البيع ما لم يتخلله ما يفسد مشروعيتها كالربا وأن مضمون بيع المربحة لا يختلف عن بيع مضمون البيع العادي وإن كان ثم اختلاف فهو عن طريق العلم بالثمن (٢).

ثالثاً: الإجماع: ولأن المسلمين تعاملوا بها في سائر العصور من غير نكير فقد اجتمعت على جوازها بلا خلاف كما حكاه الطبري والكاساني وابن قدامة والشربيني (٣).

فهذه الأدلة من الكتاب والسنة والإجماع تدل على جواز بيع المربحة

(١) صحيح مسلم، كتاب: المساقاة، باب: الصرف وبيع الذهب بالورق نقداً، (١٢١١/٣) حديث برقم (١٥٨٧). المسند الصحيح المختصر بنقل العدل عن العدل إلى رسول الله صلى الله عليه وسلم، مسلم بن الحجاج أبو الحسن القشيري النيسابوري (المتوفى ٢٦١هـ)، تحقيق: محمد فؤاد عبد الباقي، دار إحياء التراث العربي، بيروت، بدون طبعة وبدون تاريخ.

(٢) انظر: بيع المربحة وتطبيقاتها في المصارف الإسلامية، أحمد سالم ملحم، مكتبة الرسالة الحديثة، الطبعة الأولى. ١٩٨٩م، (ص ٣٦).

(٣) انظر: اختلاف الفقهاء، محمد بن جرير بن يزيد الأملي، أبو جعفر الطبري (المتوفى ٣١٠هـ)، دار الكتب العلمية، بدون طبعة وبدون تاريخ، (ص ١٤٤)، وبدائع الصنائع، (٢/٣٥٠)، والمغني لابن قدامة، (٣/٤٨٠)،

ومغني المحتاج إلى معرفة معاني ألفاظ المنهاج، شمس الدين، محمد بن أحمد الخطيب الشربيني (المتوفى ٩٧٧هـ)، دار الكتب العلمية، الطبعة الأولى. ١٤١٥هـ. ١٩٩٤م، (٢/٤٧٦).

كما أن الحاجة تدعو لتعامل الناس بالمرابحة.

ذكر المرغيناني: "والحاجة ماسة إلى هذا النوع من البيع؛ لأن الغبي الذي لا يهتدي في التجارة يحتاج إلى أن يعتمد فعل الذكي المهتدي وتطيب نفسه بمثل ما اشترى وبزيادة ربح" (١).

المطلب الثالث: ضوابط بيع المرابحة

بما أن بيع المرابحة من حيث كونه عقد بيع؛ لذا يشترط فيه ما يشترط في البيوع بصفة عامة من توافر أركان العقد، إلا أنه يختص بشروط، أهمها:

١- أن يكون الثمن الأول معلوما للمشتري الثاني؛ لأن المرابحة بيع بالثمن الأول مع زيادة ربح، والعلم بالثمن الأول شرط لصحة البيع، فإذا لم يكن معلوماً، فالعقد فاسد، وهو محل اتفاق (٢).

٢- أن يكون رأس المال من ذوات الأمثال كالمكيلات والموزونات والعدييات المتقاربة (٣).

((١) الهداية في شرح بداية المبتدي، علي بن أبي بكر بن عبدالجليل المرغيناني (المتوفي ٥٩٣هـ)، تحقيق: طلال يوسف، دار إحياء التراث العربي - بيروت، لبنان، بدون طبعة وبدون تاريخ، (٥٦/٣).

(٢) انظر: بدائع الصنائع، (٢٢٣/٥)، و بداية المجتهد، (٢٣٠/٣)، ومغني المحتاج، (٤٧٩/٢)، والمغني لابن قدامة، (١٣٦/٤).

(٣) انظر: بدائع الصنائع، (٢٢١/٥)، وفتح القدير لابن الهمام، (٤٩٧/٦)، والبحر الرائق شرح كنز الدقائق،

زين الدين بن ابراهيم المعروف بابن نجيم (المتوفي ١١٣٨هـ)، دار الكتاب الإسلامي، الطبعة الثانية، بدون تاريخ، (١١٨/٦).

٣- ألا يكون الثمن في العقد الأول مقابلاً بجنسه من أموال الربا^(١).

٤- أن يكون الربح معلوماً والعلم بالثمن شرط صحة البيوع^(٢).

(١) انظر: بدائع الصنائع، (٢٢١/٥)، والمبسوط، محمد بن أحمد بن أبي سهل السرخسي (المتوفي ٤٨٣هـ)، دار المعرفة - بيروت، بدون طبعة . ١٤١٤ هـ . ١٩٩٤ م، (٨٢/١٣).

(٢) انظر: بدائع الصنائع، (٢٢١/٥)، وبلغة السالك لأقرب المسالك المعروف بحاشية الصاوي، أبو العباس أحمد الخلوّتي الشهير بالصاوي (المتوفي ١٢٤١هـ)، دار المعارف، بدون طبعة وبدون تاريخ، (٢١٥/٣)، ومغني المحتاج، (٤٧٦/٢)، والمغني لابن قدامة، (١٣٦/٤).

الفصل الثاني

المراجعة للأمر بالشراء، وصوره

المبحث الأول

تعريف بيع المربحة للآمر بالشراء وصوره وحكمه والتطبيق المصرفي له

وفيه أربعة مطالب:

المطلب الأول: تعريف بيع المربحة للآمر بالشراء:

المطلب الثاني: صور بيع المربحة للآمر بالشراء:

المطلب الثالث: حكم بيع المربحة للآمر بالشراء:

المطلب الرابع: التطبيق المصرفي لعملية المربحة للآمر

بالشراء:

المبحث الأول

تعريف بيع المراجعة للأمر بالشراء وصوره وحكمه

والتطبيق المصرفي له

المطلب الأول: تعريف بيع المراجعة للأمر بالشراء^(١):

وردت عدة تعاريف من العلماء المعاصرين لبيع المراجعة للأمر بالشراء؛ منها:

١- هو : "أن يتقدم العميل إلى المصرف طالبا شراء سلعة معينة بمواصفات محددة ، فيوعد بشرائها ، ويقوم المصرف بدوره بالحصول عليها، ثم يشتريها منه العميل بربح معلوم"^(٢).

٢- هو : شراء المصرف سلعة بطلب عميله بثمن معجل، ومن ثم بيعها بثمن مؤجل مع ربح معلوم ، وذلك بناء على مواعدة بينهما، ملزمة في بعض

((١) ويطلق عليها أيضا : " المراجعة المركبة " و " بيع المراجعة للواعد بالشراء " و " بيع المواعدة " و " المراجعة المصرفية " و " المواعدة على المراجعة " و " بيع الأمانة للأمر بالشراء لمقابل ربح معلوم " . انظر: تطوير المعاملات المصرفية بما يتفق والشريعة الإسلامية، سامي حسن حمود، مطبعة الشرق . عمان ، الطبعة الثانية .
١٤٠٢هـ، (ص ٤٣٠)، وبيع المراجعة وتطبيقاتها في المصارف الإسلامية، أحمد بن سالم ملحم، (ص ٧٧).

(٢) انظر: موقف الشريعة من المصارف الإسلامية المعاصرة، عبدالله بن عبدالرحيم العبادي، المكتبة العصرية . بيروت، بدون طبعة وبدون تاريخ، (٢٥٩-٢٦١).

المصارف ، وغير ملزمة في مصارف أخرى^(١).

وتدور هذه التعريفات على الأسس التالية:

أولاً: إن بيع المرابحة للأمر بالشراء ثلاثي الأطراف. أي : أنه يوجد عندنا ثلاثة متعاقدين:

١- الأمر بالشراء .

٢- المصرف الإسلامي.

٣- البائع

وهذا الأمر يختلف فيه بيع المرابحة للأمر بالشراء عن المرابحة المعروفة عند الفقهاء المتقدمين حيث إن المرابحة المعروفة عند الفقهاء المتقدمين ثنائية الأطراف.

ثانياً: إن بيع المرابحة للأمر بالشراء يتم بإتمام الخطوات التالية^(٢):

١- تقدم العميل وطلبه من المصرف شراء سلعة موصوفة .

٢- قبول المصرف شراء السلعة، وتوفيرها للعميل .

(١) انظر: بيع المرابحة للأمر بالشراء في المصارف الإسلامية، رفيق يونس المصري، مجلة مجمع الفقه الإسلامي التابع لمنظمة المؤتمر الإسلامي، جدة . العدد الخامس . ١٤٠٩هـ، (ص٥).

(٢) انظر: بيع المرابحة للأمر بالشراء دراسة تطبيقية في ضوء تجربة شركة بيت المال الفلسطيني العربي، حسام الدين موسى عفانة، شركة بيت المال الفلسطيني العربي . فلسطين، الطبعة الأولى . ١٩٩٦م، (ص ٢٢).

- ٣- وعد العميل بشراء السلعة الموصوفة من المصرف بعد تملكه لها .
- ٤- وعد المصرف ببيع السلعة الموصوفة للعميل .
- ٥- شراء المصرف السلعة الموصوفة نقدا .
- ٦- بيع المصرف للسلعة الموصوفة على العميل بأجل مع زيادة ربح متفق عليها مسبقاً .

ثالثاً: إن بيع المرابحة للأمر بالشراء معاملة مركبة، ويتبين عند تحليل عناصرها أنها مكونة مما يأتي^(١):

- ١- ثلاثة أطراف (أمر بالشراء ومشتري من المصرف ، وبائع السلعة للمصرف ، ومصرف مشتري للسلعة وبائع لها للأمر بالشراء).
- ٢- عقدان (عقد بين البائع والمصرف ، وعقد بين المصرف والأمر بالشراء).
- ٣- ثلاثة وعود (وعد من المصرف بشراء السلعة ، ووعد منه ببيعها للأمر ، ووعد من الأمر بشراء السلعة من المصرف).
- الفرق بين المرابحة البسيطة والمركبة^(٢):

(١) انظر: بيع المرابحة وتطبيقاتها في المصارف الإسلامية، أحمد ملحم، (ص ٨٤)، و العقود المالية المركبة دراسة فقهية تأصيلية، عبد الله محمد العمران، دار كنوز اشبيليا . الرياض، الطبعة الأولى . ١٤٢٧هـ، (ص ٢٦٥).

(٢) انظر: بيع المرابحة، أحمد ملحم، (ص ٨٧)، و تجربة البنوك السعودية في بيع المرابحة للأمر بالشراء، عبدالرحمن بن حامد الحامد، دار بلنسية - الرياض، الطبعة الأولى - ١٤٢٤هـ، (ص ٩٠).

- ١- المrabحة البسيطة في الغالب يكون الثمن نقدا، خلافا للمركبة يكون مؤجلا.
- ٢- ربح البائع في مقابل الجهد والمخاطرة في المrabحة البسيطة، أما المركبة ربحه مقابل التأجيل.
- ٣- المrabحة البسيطة تكون من طرفين وعقد بيع واحد ومرحلة واحدة، أما المركبة فتتكون من ثلاثة أطراف وعقدين وأربع مراحل وثلاثة عقود.
- ٤- المشتري في المrabحة البسيطة يشتري السلعة بغرض التجارة أو الاستهلاك، بخلاف المركبة يشتريها بغرض الحصول على النقد.
- ٥- المrabحة البسيطة العرض يسبق الطلب غالبا، خلافا للمركبة الطلب يسبق العرض.
- ٦- السلعة في المrabحة البسيطة في ملك البائع، بينما في المركبة ليست في ملكه.

رابعا: أهمية بيع المrabحة للأمر بالشراء:

يعتبر الاستثمار ببيع المrabحة للأمر بالشراء في المصرف من أهم البدائل المشروعة عن التمويل المصرفي الربوي من ناحية، وأبرز الصيغ المكتملة لصيغ التمويل الإسلامي حيث أنه لا تكفي فيه المضاربة والمشاركة وفي إطار ضوابطها الشرعية والفقهية صيغة سليمة ولازمة لتنفيذ كثير من عمليات التمويل الإسلامي خاصة في مجال التجارة الداخلية والخارجية ويقع على عاتق المصرف المسؤولية الكبرى في عدم الخروج عن المقاصد الشرعية لهذه الصيغة أو استعمالها كوسيلة لتحقيق الأرباح وإعطاء التمويل

الربوي المستتر بصيغة البيع^(١).

المطلب الثاني: صور بيع المراجعة للأمر بالشراء

بتتبع صور المراجعة المركبة يمكن حصرها في صورتين^(٢):

أ- الصورة الأولى: المواعدة غير الملزمة للطرفين.

فالتواعد حاصل من العميل بالشراء ، ومن المصرف بالبيع ، إلا أنه

غير ملزم لأي منها، ويمكن تقسيمها إلى حالتين:

الحالة الأولى: مواعدة غير ملزمة مع عدم ذكر مقدار الربح.

الحالة الثانية: مواعدة غير ملزمة مع ذكر مقدار الربح.

(١) انظر: صيغ وأساليب استثمار الأموال في البنوك الإسلامية، محمد إبراهيم أبو شادي،

دار النهضة العربية للنشر، الطبعة الأولى . ١٩٩٦م، (ص ٧٤).

(٢) انظر: العقود المالية المركبة، عبدالله العمراني، (٢٥٨)، وبعض الباحثين جعلها في

ثلاث صور بفصل قسمي الصورة الثانية المذكورة ، مثل : بيع المراجعة، لرفيق

المصري، مجلة مجمع الفقه الإسلامي، العدد الخامس،

(١١٤١/٢)، وبيع المراجعة، لأحمد ملحم، (١١٢، ١١٣).

ب- الصورة الثانية: المواعدة الملزمة للطرفين.

فكلا الطرفين يلتزم بوعده، المصرف بشراء السلعة، ثم ببيعها على العميل بالثمن المتفق عليه قدرا وأجلا وربحا، والعمل ملزم بشرائها منه.

تبقى صورة واحدة، وهي إلزام أحد الطرفين بالوعد دون الآخر، ويمكن أن تلحق بالصورة الثانية^(١).

وأغلب المصارف تعتمد الصورة الثانية، وقليلة هي التي تعتمد الصورة الأولى^(٢).

المطلب الثالث: حكم بيع المرابحة للأمر بالشراء

أولا: حكم الصورة الأولى: (المواعدة غير الملزمة للطرفين)

أ- الحالة الأولى: المواعدة غير الملزمة للطرفين مع عدم ذكر مقدار

(١) ولم يظهر لي وجه ما ذهب إليه بعض الباحثين من إلزام المصرف بوعده دون العميل، بل أراه تحكما بلا دليل، فالأدلة التي تلزم المصرف بالوعد هي نفسها التي تلزم العميل أيضا. انظر: بيع المرابحة، أحمد ملحم، (ص ١١٢، ١١٣)، و المرابحة للأمر بالشراء، الصديق محمد الأمين الضير، مجلة مجمع الفقه الإسلامي التابع لمنظمة المؤتمر الإسلامي . جدة، العدد الخامس . ١٤٠٩هـ، (٢/٩٩٨).

(٢) من المصارف التي اعتمدت الصورة الأولى وتعاملت بها: المصرف الإسلامي للاستثمار والتنمية، وبنك فيصل الإسلامي السوداني.

ومن المصارف التي تعاملت بالصورة الثانية: مصرف فيصل الإسلامي المصري، ومصرف قطر الإسلامي، وبيت الاستثمار الإسلامي الأردني، وبيت التمويل الكويتي، وبنك دبي الإسلامي. انظر: بيع المرابحة، أحمد ملحم، (ص ٢٠٦ - ٢٢٢)، والتطبيقات المصرفية لبيع المرابحة في ضوء الفقه الإسلامي، عطية فياض، دار النشر للجامعات - مصر، الطبعة الأولى - ١٤١٩هـ، (ص ٨٤).

الربح، وهذا لا خلاف فيه^(١).

ب- الحالة الثانية: المواعدة غير الملزمة للطرفين مع ذكر مقدار الربح، وقد اختلف العلماء في هذه الحالة على قولين، على النحو الآتي:

القول الأول: الجواز، وهو قول الحنفية^(٢)، والشافعية^(٣)، والحنابلة^(٤).

القول الثاني: المنع، وهو قول المالكية^(٥)، جريا على أصل التوسع في الأخذ بالذرائع، فعدوها من العينة المحظورة؛ لما فيها من تهمة "سلف جر نفعا"، فكأنه سلفه ثمن السلعة يأخذ عنها بعد الأجل أكثر منه.

القول الراجح: هو القول الأول القائل بالجواز؛ لأن الممنوع هو ما كان فيه قرض بزيادة، وظهر في صورة بيع، أما أسلوب المربحة فهو بيع خالص يقصد فيه المشتري تملك السلعة، ومجرد وجود تهمة يفضي إلى حظر كثير من البيوع، والله أعلم.

(١) انظر: بيع المربحة كما تجر به البنوك الإسلامية، محمد سليمان الأشقر، دار النفائس . الأردن، الطبعة الثانية ١٤١٥هـ، (ص ٤٧)، وبيع المربحة، أحمد ملحم، (ص ١١٢ ، ١٦٠).

(٢) انظر: بدائع الصنائع، (٥/٢٢٠).

(٣) انظر: الأم، الشافعي، أبو عبد الله محمد بن ادريس المطلبي القرشي (المتوفي ٢٠٤هـ)، دار المعرفة . بيروت، بدون طبعة . ١٤١٠هـ - ١٩٩٠م، (٣/٣٣).

(٤) انظر: المغني لابن قدامة، (٤/٢٠٩).

(٥) انظر: المقدمات الممهدة، أبو الوليد محمد بن أحمد بن رشد (المتوفي ٥٢٠هـ)، دار الغرب الإسلامي . بيروت . لبنان، الطبعة الأولى - ١٤٠٨هـ - ١٩٨٨م، (٢/٥٣٧ - ٥٣٩)، وبلغة السالك لأقرب المسالك للصاوي، (٣/١٢٩).

وهاتان الحالتان يكاد يكون جوازهما محل إجماع بين المعاصرين^(١).

ثانيا: حكم الصورة الثانية: (المواعدة الملزمة للطرفين أو لأحدهما)

قبل ذكر خلاف المعاصرين في هذه الصورة يحسن أن أورد الخلاف في مسألة " الوفاء بالوعد " هل هو ملزم أولا ؟ وإنما أوردته لتعلقه بهذه الصورة؛ ولأن معرفة حكمها مبني عليه، فأقول:

اختلف العلماء في الوفاء بالوعد هل هو ملزم أو لا ؟ على أقوال، كالآتي:

القول الأول: أنه غير ملزم مطلقا، وهو قول الحنفية^(٢)، والشافعية، والحنابلة، وأكثر المالكية^(٣) وابن حزم^(٤)، وحكى بعضهم الإجماع عليه^(٥).

القول الثاني: أنه ملزم مطلقا، ويجب الوفاء به ديانة وقضاء ، وهو

(١) انظر: بيع المرابحة، محمد الأمين الضرير، (٧٤١/٥)، وبيع المرابحة، أحمد ملحم، (ص ١٥١).

(٢) انظر: بدائع الصنائع، (٢٢٠/٥).

(٣) انظر: أنوار البروق في أنواء الفروق، أبو العباس شهاب الدين المالكي الشهير بالقرافي (المتوفي ٦٨٤هـ)، عالم الكتب، بدون طبعة وبدون تاريخ، (٢٠/٤).

(٤) انظر: المحلى بالآثار، أبو محمد علي بن أحمد بن حزم القرطبي الظاهري (المتوفي ٤٥٦هـ)، دار الفكر - بيروت، بدون طبعة وبدون تاريخ، (٢٨/٨).

(٥) كابن عبد البر، وابن بطلان، نقلا عن المرابحة للأمر بالشراء ببيع المواعدة، بكر أبو زيد، مجلة مجمع الفقه الإسلامي، العدد الخامس - ١٤٠٩هـ، (١١٢٧/٢).

قول ابن شبرمة وإسحاق بن راهويه وبعض المالكية^(١).

واستدلوا على ذلك بأدلة؛ منها:

١- قال الله -تعالى-: ﴿يَأْتِيهَا الَّذِينَ ءَامَنُوا أَوْفُوا بِالْعُقُودِ﴾^(٢).

وجه الدلالة من الآية الكريمة: أن العقود تعني المربوط؛ وهو كل ما عقده المرء على نفسه من بيع وشراء وإجارة^(٣).

٢- قالوا: إن الله ذم بعض المنافقين بقوله -تعالى-: ﴿فَأَعْقَبَهُمْ نِفَاقًا فِي قُلُوبِهِمْ إِلَى يَوْمِ يَلْقَوْنَهُ بِمَا أَخْلَفُوا اللَّهَ مَا وَعَدُوهُ وَبِمَا كَانُوا يَكْذِبُونَ﴾^(٤).

وجه الدلالة: أن نفاقهم بسبب إخلافهم وعدهم مع الله، ومثل ذلك إخلاف الوعد مع الناس إذ لا فرق في أصل الحرمة بين الأمرين^(٥).

(١) انظر: المحلى بالآثار، (٢٨/٨)، وأنوار البروق في أنواء الفروق، أبو العباس شهاب الدين المالكي الشهير بالقرافي (المتوفى ٦٨٤هـ)، عالم الكتب، بدون طبعة وبدون تاريخ، (٢٠/٤).

(٢) سورة المائدة: جزء من الآية (١).

(٣) انظر: أحكام القرآن للجصاص، أحمد بن علي أبو بكر الرازي الجصاص الحنفي (المتوفى: ٣٧٠هـ)، المحقق: محمد صادق القمحاوي - عضو لجنة مراجعة المصاحف بالأزهر الشريف، الناشر: دار إحياء التراث العربي - بيروت، لبنان، طبع سنة: ١٤٠٥ هـ (٢٨٥/٣).

(٤) سورة التوبة: الآية (٧٧).

(٥) انظر: أحكام القرآن لابن العربي، القاضي محمد بن عبد الله أبو بكر بن العربي المعافري الاشبيلي المالكي (المتوفى: ٥٤٣هـ)، تحقيق: محمد عبد القادر عطا، الناشر: ==

القول الثالث: هو التفصيل : فيجب الوفاء إذا ارتبط الوعد بسبب، ولا يجب إذا كان على خلافه، وهو قول أكثر المالكية، واختلفوا في دخول الموعد له بسبب الوعد في شيء هل يشترط أو لا ؟ على رأيين : المشهور : يشترط^(١).

الرأي الرابع: هو القول الثاني القائل أنه ملزم مطلقا : لقوة أدلتهم فهو يحقق المقصود من الوفاء ولا يلحقه الضرر بذلك، والله أعلم.

أما اختلاف الفقهاء المعاصرون في بيع المرابحة بصورته الملزمة للطرفين أو لأحدهما؛ فمنهم من يري جواز هذا العقد، ومنهم من يري أن هذا العقد باطل ومحرم التعامل به، ولكل الفريقين وجهته، وسوف أذكر أدلة كل فريق، والرد عليها:

القول الأول: الإباحة والصحة^(٢)، واستدلوا على ذلك بالآتي:

دار الكتب العلمية، بيروت - لبنان، الطبعة: الثالثة، ١٤٢٤ هـ - ٢٠٠٣ م (٢/٥٥٤).

(١) انظر: فتح العلي المالكي في الفتوي على مذهب الإمام مالك، محمد بن أحمد عيش (المتوفي ١٢٩٩ هـ)، دار المعرفة، بدون طبعة وبدون تاريخ، (١/٢١٢)، و المغني لابن قدامة، (٤/٥٩٤).

(٢) ممن ذهب إلى هذا القول سامي حمود، والصدّيق محمد الأمين الضريّر، وإبراهيم الدبّو، وعبدالستار أبو غدة، وعلي السالوس، وغيرهم. انظر: تطوير المعاملات المصرفية بما يتفق والشريعة الإسلامية، سامي حسن حمود، مطبعة الشرق . عمان، الطبعة الثانية . ١٤٠٢ هـ، (ص ٤٣٠)، والمرابحة للأمر بالشراء، للضريّر، (٢/٩٩١)، والمرابحة للأمر بالشراء دراسة مقارنة، إبراهيم الدبّو، مجلة مجمع الفقه الإسلامي التابع لمنظمة المؤتمر الإسلامي، جدة . العدد الخامس ١٤٠٩ هـ، (٢/١٠٠٣)، وأسلوب المرابحة والجوانب الشرعية التطبيقية في المصارف الإسلامية، عبدالستار

==

١- أن الأصل في المعاملات الإباحة، إلا ما دل الدليل على تحريمه^(١)، فالمرابحة المركبة جائزة بناء على هذا الأصل.

نوقش ذلك: بأن هذا الأصل مسلم، لكن دل الدليل على تحريم هذه الصورة، من ذلك: حديث النهي عن بيع ما لا يملك، والنهي عن بيعتين في بيعة، والمرابحة المركبة بصورتها هذه داخلة فيهما^(٢).

٢- القياس على عقد الاستصناع، فالحنفية متفقون على جوازه، وعده بيعاً صحيحاً، رغم أنه بيع لمعدوم وقت العقد، ولكنهم أجازوه استحساناً، فذهب أبو يوسف إلى أنهما يلزمان ولا خيار لهما؛ دفعا للضرر عنهما، والمرابحة تشببه من حيث إنها تقوم على البيع، والمواعدة، ومبيع موصوف ليس موجوداً، ويقابل المصرف فيها الصانع فيه، حيث إن كلا منهما مطالب من المشتري بشيء موصوف غير موجود بناء على مواعدة بينهما^(٣).

نوقش ذلك: بأن القياس غير صحيح لوجود الفرق، فالمرابحة فيها

==

أبو غدة، مجلة مجمع الفقه الإسلامي التابع لمنظمة المؤتمر الإسلامي، جدة العدد الخامس ١٤٠٩هـ، (١٢١١/٢)، والمرابحة للأمر بالشراء نظرات في التطبيق العلمي، علي السالوس مجلة مجمع الفقه الإسلامي التابع لمنظمة المؤتمر الإسلامي، جدة . العدد الخامس ١٤٠٩هـ، (١٠٥٩/٢).

(١) انظر: تبيين الحقائق شرح كنز الدقائق، عثمان بن علي البارعي، الزيلعي(المتوفي ٧٤٣هـ)، المطبعة الكبرى الأميرية . بولاق . القاهرة، الطبعة الأولى . ١٣١٣هـ، (٨٧/٤)، والمقدمات الممهديات، (١٢٨/٢)، والأم للشافعي، (٢/٣)، والمغني لابن قدامة، (٤٨١/٣).

(٢) انظر: العقود المالية المركبة، عبد الله العمراني، (ص ٢٦٨).

(٣) انظر: بيع المرابحة، أحمد ملح، (ص ١٢٤، ١٢٥).

ثلاثة أطراف العميل والمصرف ومصدر السلعة، والسلعة المطلوبة للعميل موجودة في ملك المصدر ستشتري، والإستصناع فيه طرفان، والسلعة المطلوبة للمشتري غير موجودة ستصنع^(١).

٣- القياس على بيع السلم، فالسلم جائز، والبائع فيه يعد ببيع السلعة وهو لا يملكها، فكذا المربحة^(٢).

نوقش ذلك: بأنه فاسد؛ لوجود الفرق، فالسلم فيه طرفان، والثمن فيه معجل، والبائع هو المنتج، والمشتري أمر بالبيع يقول: "بغني"، والمربحة فيها ثلاثة أطراف، والثمن مؤجل، والبائع غير منتج للسلعة، والمشتري أمر بالشراء يقول: "اشتر لي"^(٣).

٤- نصوص الفقهاء، وفتاوى العلماء، ومن أشهرها:

أ- نص للإمام الشافعي في الأم^(٤) في جواز معاملة مشابهة للمربحة المركبة.

نوقش ذلك: بأن نص الإمام يدل على الجواز في حالة الوعد غير الملزم، بينما إذا كانت المعاملة ملزمة للطرفين، فهي محرمة^(٥)، وهي المطابقة لصورتنا هذه.

((١) انظر: المرجع السابق، (ص ١٧٨).

((٢) انظر: بيع المربحة، أحمد ملحم، (ص ١٧٨).

((٣) انظر: المرجع السابق، (ص ١٧٨).

((٤) انظر: الأم للشافعي، (٣/٣٣).

((٥) انظر: المصدر السابق.

ب- فتوى للشيخ عبد العزيز بن باز بالجواز^(١).

نوقش ذلك: بأن السؤال الوارد إليه هو عن حالة الوعد غير الملزم، فأجاب بالجواز، كما أن للشيخ فتوى تدل على تحريم المرابحة المركبة في حالة الوعد الملزم^(٢)، ثم إن الفتوى مجردة ليست حجة، ما لم يتحقق الإجماع.

٥- المعاملات مبنية على مراعاة العلل والمصالح، إن الشرع لم يمنع من البيوع والمعاملات إلا ما اشتمل على ظلم أو خشي أن يؤدي إلى نزاع^(٣).

نوقش ذلك: المنع في هذه الأمور ليس تعبدياً بل هو معلل ومفهوم وإذا فهمت العلة فإن الحكم يدور معها وجوداً وعدمًا^(٤).

٦- إن من حق علماء العصر الاجتهاد في النوازل، وهذه المسألة منها^(٥).

نوقش ذلك: بأننا لا نمنع الاجتهاد بضوابطه في النوازل، وهذا اجتهاد في مقابلة نص فلا يقبل، وهذه المعاملة ليست مستحدثة، بل نصت عليها المذاهب الأربعة، ولم تجزها^(٦).

٧- حاجة الناس في عصرنا الحاضر إلى التيسير والرفق، ومن المعلوم أن

(١) انظر: بيع المرابحة، محمد الأشقر، (ص ٥٢).

(٢) انظر: المرجع السابق، (ص ٥٤، ٥٥).

(٣) انظر: بيع المرابحة، حسام عفانه، (ص ٣٥).

(٤) انظر: بيع المرابحة، حسام عفانه، (ص ٣٥).

(٥) انظر: بيع المرابحة للأمر بالشراء، جعفر بن عبدالرحمن قصاص، ١٤٣٢هـ،

<https://www.alkutubcafe.com/book/aohPlj.html>، (ص ١٦).

(٦) انظر: المرابحة للأمر بالشراء، بكر أبو زيد، (٨٣/٢).

الشريعة جاءت برفع الحرج عن الناس والتيسير عليهم^(١).

نوقش ذلك: ليس معني هذا التيسير أن نلوي أعناق النصوص المحكمة ولكن أن نراعي مصالح الناس وحاجاتهم التي شرع الله . سبحانه وتعالى . لتحقيقها على أكمل وجه^(٢).

القول الثاني: التحريم والبطلان^(٣).

استدلوا على ذلك بما يلي:

١- إن الإلزام بالوعد على الشراء قبل امتلاك البائع السلعة يدخل في بيع ما لا يملك المنهي عنه شرعا^(٤)، وهذا الاتفاق عقد في الحقيقة، وإذا جرى

(١) انظر: بيع المربحة، حسام عفانه، (ص ٣٦).

(٢) انظر: المرجع السابق، (ص ٣٧).

(٣) ممن ذهب إلي هذا القول مجد الأشقر، وبكر أبو زيد، وحسن الأمين، ورفيق المصري، وغيرهم. انظر: بيع المربحة، مجد الأشقر، (ص ٧، ٨)، والمربحة للآمر بالشراء، بكر أبو زيد، (٢/٩٦٥)، وبيع المربحة، أحمد ملحم، (ص ١٢٧)، وبيع المربحة، رفيق المصري، (٢/١١٢٧).

(٤) وفي ذلك أحاديث عدة؛ منها: عن حكيم بن حزام قال: أتيت رسول الله ﷺ، فقلت: يأتيني الرجل يسألني من البيع ما ليس عندي أبتاع له من السوق ثم أبيعته؟ قال: "لا تبع ما ليس عندك". سنن الترمذي الجامع الكبير أبواب البيوع: باب: ما جاء في كراهية بيع ما ليس عندك، (٢/٥٢٥)، حديث برقم (١٢٣٢)، قال الترمذي: "حديث حسن صحيح" =واللفظ له. وعن عبد الله بن عمرو قال قال رسول الله ﷺ: "لا يحل سلف وبيع، ولا شرطان في بيع، ولا ربح ما لم يضمن، ولا بيع ما ليس عندك". رواه الترمذي في سننه، (٢/٥٢٦)، أبواب البيوع: باب ما جاء في كراهية بيع ما ليس عندك، حديث (١٢٣٤)، قال الترمذي: "حديث حسن صحيح"، مجد بن عيسى بن تورة ==

فالعقد باطل محرم؛ لأن المصرف حينئذ باع للعميل ما لا يملك^(١).

نوقش ذلك: أن المصرف بعد تلقيه أمرا بالشراء لا يبيع حتى يملك المطلوب، ويعرضه على المشتري الأمر، فلا يسلم أن المواعدة على المرابحة بيع ما ليس عند الإنسان، فالبيع فيها مؤجل إلى ما بعد شراء المصرف السلعة وتملكه لها^(٢).

أجيب: بأن عقد الشراء الذي يتم بعد وصول السلعة ما هو إلا تحصيل حاصل، بدليل أنه بعد وصول السلعة ورفض الأمر الشراء يستطيع المصرف أن يلزمه به تنفيذا لمقتضى عقد البيع، أو يلزمه بدفع التعويض عن طريق القضاء، مما يدل على أن الوعد بالشراء عقد بيع غير اسمه للتحايل، وأن عقد البيع اللاحق مجرد تحصيل حاصل، ولا فرق بين أن يقول شخص لآخر: بعتك سلعة بمبلغ كذا، والسلعة ليست عنده، وبين أن يقول شخص لآخر: اشتر سلعة كذا، وأنا ملتزم بشرائها منك بمبلغ كذا، فكلاهما داخل في النهي عن بيع ما لا يملك^(٣).

٢- إن بيع المرابحة للأمر بالشراء مبنية على القول بوجوب الوفاء بالوعد، فإننا نأخذ بقول الجمهور القائلين بعدم لزومه، فلذا لا يقضى به على الواعد

==

الترمذي (المتوفي ٢٧٩هـ)، تحقيق: بشار عواد معروف، دار الغرب الإسلامي .

بيروت، بدون طبعة . ١٩٨٨م.

(١) انظر: بيع المرابح، محمد الأشقر، (ص٧).

(٢) انظر: تطوير المعاملات المصرفية، سامي حمود، (ص٤٣٣)، و التطبيقات

المصرفية، عطية فياض، (ص٨٦، ٨٧).

(٣) انظر: بيع المرابحة للأمر بالشراء، جعفر قصاص، (ص١٧).

لكن يفوته الفضل^(١).

نوقش ذلك: إن الإلزام بالوعد غير صحيح شرعا، بل الوفاء بالوعد مستحب، وبناء على ذلك لا يصح بيع المراوحة للأمر بالشراء مع لزوم الوعد للعميل وللمصرف^(٢).

أجيب: إن الوفاء بالوعد من المسائل الخلافية، التي تعددت فيها أنظار الفقهاء، وهي مسألة اجتهادية، ومن قال بوجوب الوفاء بالوعد قول صحيح ولا غبار فيه، وتشهد له النصوص الشرعية^(٣).

٣- إن هذا العقد من باب البيع المعلق، فهو باطل، فهو يقول للمصرف: إذا اشتريتم السلعة اشتريتها منكم، وهي باطلة لأنه كان على مواطأة بيعها قبل وجوبها للمأمور^(٤).

نوقش ذلك: أن هذا الأسلوب ليس هو المتبع في المصارف الإسلامية، إذ لا عبرة بما شذ، أن هذه الصورة المنتقدة فيها شراء معلق والبيع والشراء لا يقبل التعليق، خلافا للبيع المضاف إلى زمن مستقبل حيث تلغى الإضافة ويقع البيع^(٥).

٤- إن بيع المراوحة للأمر بالشراء من باب الحيلة على الإقراض بالربا،

(١) انظر: قواعد الوعد الملزمة في الشريعة والقانون، محمد رضا العاني، مجلة مجمع الفقه

الفقهي، العدد الخامس . ١٤٠٩هـ، (٢/٧٦١).

(٢) انظر: بيع المراوحة، حسام عفانه، (ص ٥٤).

(٣) انظر: المرجع السابق.

(٤) انظر: بيع المراوحة، محمد الأشقر، (ص ٨، ٧).

(٥) انظر: بيع المراوحة للأمر بالشراء، جعفر قصاص، (ص ١٩).

فحقيقة العقد: هي أن تحيل في بيع نقد بنقد أكثر منها إلى أجل، بينهما سلعة محللة^(١).

نوقش ذلك: أن هناك فرقا بين العينة والتحايل على الربا، وبين المربحة، أما المربحة فبيع مقصود فيه حقيقة تملك السلعة للاستهلاك أو الاتجار خال من الحيلة، وأما العينة فهي بيع صوري مقصود فيه القرض حقيقة، وقصد العميل هو السلعة، وليس النقد، وقصد المصرف هو البيع والشراء الحقيقيين لا صوريين، وليس المقصود الاحتيال لأخذ النقود بالربا^(٢).

أجيب: بأنه وإن كان مسلما في صورة المربحة مع الوعد غير الملزم، فإنه غير مسلم في هذه الصورة^(٣).

٥- إن هذه المعاملة تدخل ضمن عقدين في عقد (بيعتين في بيعة)، عن أبي هريرة -رضي الله عنه-، "أن النبي ﷺ نهى عن بيعتين في بيعة"^(٤)، فالمواعد إذا كانت ملزمة صارت عقدا بعد أن كانت وعدا وأصبحت بيعتان

(١) انظر: بيع المربحة، حسام عفانه، (ص ٤٢)، وبيع المربحة، مجد الأشقر، (ص ٨).

(٢) انظر: بيع المربحة، أحمد ملحم، (ص ١٤٢)، وبيع المربحة، حسام عفانه، (ص ٥١)، والتطبيقات المصرفية، عطية فياض، (ص ٩٧).

(٣) انظر: العقود المالية المركبة، عبد الله العمراني، (ص ٢٧٩).

(٤) ((رواه النسائي في سننه الكبرى (٤/٤٣)، كتاب: البيوع، باب: النهي عن بيعتين في بيعة حديث برقم (٦٢٢٨)، والترمذي في سننه، (٢/٥٢٤)، أبواب البيوع، باب: ما جاء في النهي عن بيعتين في بيعة، (١٢٣١)، والبيهقي في سننه الكبرى (٥/٣٤٣)، كتاب: البيوع، باب: النهي عن بيعتين في بيعة، حديث برقم (١١١٩٥)، قال الترمذي: "حديث حسن صحيح".

في بيعة^(١).

نوقش ذلك: بأن الراجح في تفسير بيعتين في بيعة: العينة، وهي أن يقول: أبيعكها بمائة مؤجلة على أن أشتريها منك بثمانين حالة، فلذلك لا تكون صورة المسألة داخلة في النهي؛ لأنها مواعدة على بيع سلعة حقيقة مطلوبة بالفعل فتكون بيعة واحدة^(٢).

أجيب: بأن الإلزام بالوعد يتنافى مع شرط الرضا في البيع، ويقتضي أن يكون عقداً، وبأن التركيب إذا أدى إلى محرم فإنه يكون محرماً، ويدخل في ذلك النهي عن بيعتين في بيعة، والإلزام في المrabحة المركبة يؤدي إلى محرم، وهو بيع ما لا يملك^(٣).

٦- إن هذه المعاملة تدخل ضمن بيع الكالئ بالكالئ، أي: الدين بالدين، وقد ورد النهي عنها شرعاً، عن ابن عمر -رضي الله عنهما-: "أن النبي ﷺ نهى عن بيع الكالئ بالكالئ"^(٤)، فهي تفضي إلى بيع مؤجل البدلين،

(١) انظر: بيع المrabحة، حسام عفانه، (ص ٤٤).

(٢) انظر: بيع المrabحة، أحمد ملحم، (ص ١٤١)، والتطبيقات المصرفية لبيع المrabحة، عطية فياض، (ص ١٠٢).

(٣) انظر: بيع المrabحة، رفيق المصري، (ص ٣٥).

(٤) رواه الدار قطني في سننه (٤/٤٠)، كتاب: البيوع، حديث برقم (٣٠٦٠)، والبيهقي في سننه الكبرى (٥/٤٧٤)، كتاب: البيوع باب: اعتبار التماثل فيما كان موزوناً على عهد النبي ﷺ بالوزن...، حديث برقم (١٠٥٣٦)، والمستدرک على الصحيحين، أبو عبد الله الحاكم محمد بن عبد الله النيسابوري (المتوفى ٤٠٥هـ)، تحقيق: مصطفى عبدالقادر عطا، دار الكتب العلمية . بيروت، الطبعة الأولى . ١٤١١ هـ . ١٩٩٠ م،

فلا المصرف يسلم السلعة في الحال ، ولا العميل يسلم الثمن ، وهذا ابتداء الدين بالدين^(١).

نوقش ذلك: أن هذه المعاملة ليست كذلك، فإن ما يحصل أولاً بين المصرف والعميل يكون وعداً لا بيعاً، وإنما يحصل البيع عند تملك المصرف السلعة المأمور بشرائها^(٢).

٧- إن هذه المعاملة تدخل في باب العينة المنهي عنه، وبيع العينة هو الذي يكون قصد المشتري فيه الحصول على العين. أي: النقد، وليس الحصول على السلعة^(٣).

نوقش ذلك: إن بيع المرابحة للأمر بالشراء من بيوع العينة المحرمة لا يعتبر تخصيصاً لعموم قوله -تعالى- ﴿وَأَحَلَّ اللَّهُ الْبَيْعَ وَحَرَّمَ الرِّبَا﴾^(٤)؛ لأن جعل المرابحة من بيوع العينة اجتهاد من قائله اعتمد فيه على سد ذريعة الفساد^(٥).

أجيب: إن هذا الاجتهاد ظني، والآية القرآنية قطعية والظني لا يخصص

==

(٦٥/٢). كتاب البيوع: وأما حديث معمر بن راشد، حديث (٢٣٤٢)، قال

الحاكم: "صحيح على شرط مسلم".

((١) انظر: بيع المرابحة، رفيق المصري، (ص ٩٦، ٩٧).

((٢) انظر: بيع المرابحة، أحمد ملحم، (ص ١٤٥).

((٣) انظر: بيع المرابحة، حسام عفانه، (ص ٤٣).

((٤) سورة البقرة: جزء من الآية (٢٧٥).

((٥) انظر: بيع المرابحة، حسام عفانه، (ص ٤٧).

القطعي، كما أن الاجتهاد لا يعد من مخصصات العام^(١).

الرأي الراجح: القول الأول: الذين قالوا بجواز بيع المرابحة للأمر بالشراء مع الإلزام بالوعد لكل من المصرف والعميل، وأنه عقد صحيح يتفق مع القواعد العامة للعقود في الشريعة الإسلامية، والله أعلم.

المطلب الرابع: التطبيق المصرفي لعملية المرابحة للأمر بالشراء

كان الشائع في الماضي أن تكون السلعة في ملك البائع حاضرة، أو غائبة فيبيعهها برأس المال وزيادة معلومة، إلا أن المصرف لا يكسب السلع في مخازنه كما يفعل التجار؛ ليقوم بعد ذلك ببيعها مرابحة، وإنما هو وسيط في التبادل، والمصرف يتلقى أمر من العميل بشراء سلعة معينة بمواصفاتها، واعدةا بشراء هذه السلعة، ثم يقوم بعد ذلك بشراء هذه السلعة، وبيعها للعميل برأس مال وزيادة الربح المتفق عليه، وهذه هي الصورة العملية المطبقة لعملية المرابحة في المصارف الإسلامية^(٢)، وذلك للأسباب الآتية^(٣):

١ - لا يعقل أن يتاجر المصرف في جميع السلع، ولا يعقل أيضا أن يتخصص في سلعة واحدة، وإلا لكان ذلك يضيق من دائرة نشاطه، كما لا يمكن شراء جميع السلع، وعرضها انتظارا لطلبها؛ لما فيها من تكاليف ومجهود، ولوجود مخاطر تتمثل في عدم القدرة على تصريف تلك البضاعة، وتعطيل جزء من أمواله، ولذلك كان الأنسب أن يشتري السلعة ومواصفاتها

(١) انظر: المرجع السابق.

(٢) انظر: عقد المرابحة ضوابطه الشرعية وصياغته المصرفية، محمود ابراهيم مصطفى، المؤتمر العالمي الثالث، جامعة أم القرى، (ورقة بحث).

(٣) انظر: التطبيقات المصرفية لبيع المرابحة، عطية فياض، (ص ٦٤).

للمشتري.

٢- لا يطلب من المصرف تدبير مخازن كبيرة لاستيعاب السلع التي يشتريها حيث أنه يشتري بحسب ما يطلب منه.

٣- لا يطلب من المصرف تأهيل كفاءات بشرية لتنفيذها.

ويمر تطبيق المراجعة للأمر بالشراء بأربعة مراحل:

الأولى: طلب الشراء "الأمر بالشراء" من العميل للمصرف.

الثانية: الوعد بالشراء.

الثالثة: شراء المصرف للسلعة.

الرابعة: البيع بالمراجعة.

وهي على التفصيل الآتي:

المرحلة الأولى: طلب الشراء:

تبدأ العملية بتلقي المصرف طلباً من المشتري يوضح فيه رغبته في أن يقوم المصرف بشراء سلعة معينة محددة الوصف والكم على أن يشتريها الطالب من المصرف مرابحة ويتم ذلك وفق نموذج يسمى "طلب شراء، أو طلب شراء مرابحة، ورغبة بالشراء"^(١)، وهذا النموذج تظهر فيه البيانات التالية^(٢):

نوع البضاعة وطبيعتها، بيان أوصاف البضاعة، الكمية المطلوبة،

(١) انظر: صيغ وأساليب استثمار الأموال في البنوك الإسلامية، (ص ٦٥).

(٢) انظر: المرجع السابق، (ص ٦٦).

المستندات المقدمة، مصدر الشراء وعنوانه، شروط ومكان التسليم، التكلفة الكلية، نوع العملة، دفعة ضمان الجدية، وبرنامج السداد المقترح، الضمانات، البيانات الشخصية، على أن المصرف لا يقوم بتنفيذ الخطوة الثانية إلا بعد دراسة الطلب من جميع الجوانب، وتشمل ما يلي:

- ١- سلامة البيانات المقدمة من العميل سواء عن نفسه أو البضاعة.
 - ٢- دراسة سوق السلعة حتى يضمن إمكانية تسويق السلعة في حالة تراجع العميل عن الشراء.
 - ٣- التأكد من أن الطلب يدخل فعلا ضمن نشاط العميل حتى لا تكون العملية ستارا لحصوله على مبلغ الصفقة.
 - ٤- التأكد من أن العملية تتفق والغرض التي يمولها المصرف.
 - ٥- التأكد من أن العملية تتفق وأحكام الشريعة الإسلامية.
 - ٦- دراسة الحالة المالية للعميل، للتأكد من قدرته على سداد المال.
 - ٧- بيان تكلفة العملية بالتفصيل.
 - ٨- تحديد نسبة الربح طبقا لنوع السلعة وأجل السداد.
 - ٩- تحديد الأسلوب المقترح لتنفيذ العملية من حيث كيفية دفع الثمن للموردين، وتحصيله من العميل.
 - ١٠- تحديد الضمانات المقترحة لضمان حق المصرف في تحصيل الثمن على أساس حالة العميل وقيمة الصفقة.
- المرحلة الثانية: عقد الوعد بالشراء:

بعد دراسة المصرف لطلب الشراء وقبوله القيام بتنفيذ العملية يبرم عقد

وعد بالشراء مع العميل؛ بموجبه يلتزم العميل بشراء ما طلبه من المصرف، وكذلك يلتزم المصرف بالبيع، ويرجع السبب في إبرام عقد وعد بالشراء مع العميل: أن المصرف إذا اشترى السلعة فإنه يشتريها بأموال المودعين فإذا لم يأخذها العميل خسر المصرف ثمنها، وإذا أراد أن يسوقها فيبيعها بأقل مما اشترىها به، وحفاظا على أموال المودعين كان إبرام عقد الوعد بالشراء^(١).

ويشتمل عقد الوعد بالشراء على البيانات التالية^(٢):

- ١- المقدمة التي تشتمل على البيانات الخاصة بطرفي العقد وموضوع العقد وهو البيع مرابحة.
- ٢- الإحالة إلى طلب الشراء فيما يتعلق بتحديد نوع البضائع ومواصفاتها، وغير ذلك من البيانات التي وردت فيه.
- ٣- إقرار العميل بتنفيذ وعده بالشراء عند إخطار المصرف له بأن البضاعة جاهزة.
- ٤- شروط ومكان التسليم.
- ٥- بيان الثمن ونسبة الربح.
- ٦- تعهد العميل باستيفاء كافة الضمانات المتفق عليها واللازمة لإبرام عقد البيع مرابحة.
- ٧- قيام العميل بدفع مبلغ مقدم كعربون لضمان الجدية من القيمة المباعة

(١) انظر: صيغ وأساليب استثمار الأموال في البنوك الإسلامية، (ص ٦٧).

(٢) انظر: المرجع السابق.

للبيضاة.

٨- بيان عدد الأقساط التي يقسط عليها.

٩- النص على أنه إذا امتنع مصدر الشراء الذي عينه الطرف الثاني (العميل) عن تنفيذ الصفقة أو أخرها عن موعد التسليم لا يكون المصرف مسئولاً عن أي ضرر يعود عليه.

١٠- النص على أنه في حالة وفاء المصرف بالتزاماته المنصوص عليها وامتناع العميل عن إبرام عقد البيع مرابحة فإنه لا يحق للعميل استرداد العربون.

١١- النص على أنه إذا امتنع عن تنفيذه أو قدم بيانات غير صحيحة فيتحمل وحده مسئولية أية أضرار قد تلحق الطرف الآخر.

١٢- النص على أن ما ورد ذكره يخضع للقوانين والأعراف في الدولة.

١٣- النص في بعض النماذج أن الشاحن يكون وكيلاً عن الطرفين اعتباراً من وقت استلامها وحتى وصولها.

المرحلة الثالثة: شراء المصرف للسلعة:

الأصل أن يستلم البنك السلعة بنفسه من مخازن البائع في شروط التسليم وتنتقل مسؤولية ضمان المبيع إلى المصرف، ويجوز له توكيل غيره للقيام بذلك وفي الحالات الاستثنائية التي يتم فيها توكيل الواعد بالشراء يشترط أن يكون التوكيل بعقد منفصل حتي لا يتوهم الربط بين العقدين، وبعد استلام المصرف السلعة يتحمل المصرف المخاطر التي تتعرض لها

السلعة قبل تسليمها الواعد بالشراء وأيضا مصاريف التأمين على السلعة^(١).

المرحلة الرابعة: البيع مربحة للعميل:

في هذه المرحلة يتم إبرام عقد بيع المربحة بعد دخول السلعة في ملك المصرف حتى يتسنى له بعد ذلك بيعها مربحة للعميل الواعد بالشراء، ولا يصح اعتبار عقد المربحة مبرما تلقائيا بمجرد تملك المصرف للسلعة وفي حالة امتناع الواعد بالشراء عن إتمام العقد يحق للمصرف مطالبته بالتعويض عن الضرر دون إلزامه بتوقيع العقد وسداد الثمن، وفي حالة إخلال المشتري بإلتزامه بتسلم السلعة بعد إنذاره، يكون من حق المصرف بيعه لحساب المشتري وخصم مستحقاته من الثمن بما تبقى له من مستحقات، ويجوز للمصرف والعميل الواعد بالشراء عند إبرام عقد بيع المربحة الاتفاق على تعديل بنود العقد عما هو متفق عليه في الوعد بالنسبة للأجل أو الربح، كما يجوز للمصرف تسليم البضاعة قبل وصول المستندات، ويكون قبضه لها قبيل القبض على رسم الشراء^(٢).

(١) انظر: الدليل الشرعي للمرابحة، عز الدين محمد حوجة، بدون ناشر، الطبعة الأولى .

١٩٩٨م، (ص ٢٧).

(٢) انظر: المرجع السابق، (ص ٢٧).

نموذج للمرابحة من المصارف الإسلامية:

نموذج عقد البيع بالمرابحة للأمر بالشراء لتمويل اقتناء عقار وثيقة الشروط الخاصة

هوية الأطراف

البنك، يمثل:

.....

من جهة:

المشتري

الشخص الاعتباري**

الشخص الذاتي*

الاسم الشخصي: اسم الشركة:

الاسم العائلي: الشكل القانوني:

البطاقة الوطنية للتعريف / بطاقة التعريف / جواز السفر
رقم: المسلم : في: بتاريخ:

العنوان: المقر الاجتماعي:

المدينة: المدينة:

الكفيل الشخصي المتضامن

- الاسم الشخصي:
- الاسم العائلي:
- البطاقة الوطنية للتعريف رقم:
- العنوان:
- المدينة:

يصرح رسمياً أن الالتزام الذي يبرمه متطابق مع وضعه ممتلكاته ومداخله.

العقار المعني بالكفالة الرهنية:

- الرسم العقاري:
- المحافظة العقارية:
- المساحة:
- المواصلات:
- الرتبة:
- المبلغ:

الكفيل صاحب الرهن:

- الاسم الشخصي:
- الاسم العائلي:
- بطاقة التعريف الوطنية رقم:
- العنوان:
- المدينة:

* إذا تعلق الأمر بشخص ذاتي.

** إذا تعلق الأمر بشخص اعتباري.



الخاتمة

وأهم نتائج البحث

الحمد لله وكفى، والصلاة والسلام على عبده المصطفى، سيدنا محمد صلى الله عليه وسلم وعلى آله وصحبه وسلم. أما بعد:

فمن خلال دراستي لهذا الموضوع قد توصلت إلى عدة نتائج ؛ من أبرزها:

١- إن المرابحة هي : بيع برأس المال مع ربح معلوم، وقد اتفق العلماء على جوازها في الجملة بشروط.

٢- بيع المرابحة للأمر بالشراء هو : شراء المصرف سلعة بطلب عميله بثمن معجل، ومن ثم بيعها له بثمن مؤجل مع ربح معلوم، وذلك بناء على مواعدة بينهما قد تكون ملزمة أو غير ملزمة.

٣- إن اتباع الخطوات الصحيحة لبيع المرابحة للأمر بالشراء يحمي من الوقوع في الزلل والخطأ ويبعد المتعاملين عن الشبهات.

٤- إن وعد العميل بالشراء من المصرف يلزمه بإكمال عملية الشراء ، وفي حال عدم التزام العميل بالشراء فللمصرف الحق بإلزامه قضائياً ومطالبتة بتعويض.

٥- عقود المرابحة للأمر بالشراء من المسائل العصرية الهامة، التي تعتبر نافذة البنوك في الاستثمار، والتمويل، وفتح آفاق رحبة في التشريع الإسلامي لتجاوز إشكالية من الأهمية بمكان.

٦- خلو المعاملة من الربا، والغرر، وفيها اعتبار الرضا، كعنصر رئيسي في التعامل.

٧- تساعد هذه المعاملة على التبادل التجاري، وتسهيل المعاملات لأجل الإفادة والاستفادة.

٨- تطبيق هذه المعاملة في المصارف الإسلامية يبعد البنوك عن شبهة التحايل على الربا، ويصبح البنك يبيع ما يملك، ويربح ما يضمن، ولا ضرر شرعي في ذلك.

* أهم التوصيات:

١- ضرورة وضع ضوابط وسياسات تمكن من احتواء المخالفات التي تحدث في التمويل بالمربحة.

٢- عدم التساهل في الضمانات عند منح التمويل بالمربحة.

٣- تدريب موظفي المصارف العاملين في التمويل بصيغة المربحة وإحاطتهم بأحكام الشريعة الإسلامية في التطبيق المصرفي للمربحة.

هذا، وآخر دعوانا: أن الحمد لله رب العالمين

ثبت المصادر والمراجع

أولاً: القرآن الكريم

ثانياً: كتب علوم القرآن:

١- أحكام القرآن للجصاص، أحمد بن علي أبو بكر الرازي الجصاص الحنفي (المتوفى: ٣٧٠هـ)، المحقق: محمد صادق القمحاوي - عضو لجنة مراجعة المصاحف بالأزهر الشريف، الناشر: دار إحياء التراث العربي - بيروت، لبنان، طبع سنة: ١٤٠٥ هـ.

٢- أحكام القرآن لابن العربي، القاضي محمد بن عبد الله أبو بكر بن العربي المعافري الأشبيلي المالكي (المتوفى: ٥٤٣هـ)، تحقيق: محمد عبد القادر عطا، الناشر: دار الكتب العلمية، بيروت - لبنان، الطبعة: الثالثة، ١٤٢٤ هـ - ٢٠٠٣ م .

ثالثاً: كتب الحديث وعلومه:

١- الجامع الكبير سنن الترمذي، محمد بن عيسى الترمذي (المتوفى ٢٧٩هـ)، تحقيق: بشار عواد معروف، دار الغرب الإسلامي . بيروت، بدون طبعة . ١٩٨٨ م.

٢- المستدرک علی الصحیحین، أبو عبد الله الحاكم محمد بن عبد الله النيسابوري (المتوفى ٤٠٥ هـ)، تحقيق: مصطفى عبدالقادر عطا، دار الكتب العلمية . بيروت، الطبعة الأولى . ١٤١١ هـ . ١٩٩٠ .

٣- مسند الإمام أحمد بن حنبل أبو عبد الله أحمد بن محمد بن حنبل بن هلال بن أسد الشيباني (ت ٢٤١هـ)، ت: شعيب الأرنؤوط - عادل مرشد، وآخرون، إشراف: د عبد الله بن عبد المحسن التركي، مؤسسة الرسالة، ط ١،

١٤٢١هـ - ٢٠٠١م .

٤- مسند البزار أبو بكر أحمد بن عمرو بن عبد الخالق بن خلاد بن عبيد الله العتكي المعروف بالبزار (ت ٢٩٢هـ)، ت: محفوظ الرحمن زين الله، وآخرون، مكتبة العلوم والحكم، المدينة المنورة، ط ١، ١٩٨٨م - ٢٠٠٩م .

٥- المسند الصحيح المختصر بنقل العدل عن العدل إلى رسول الله ﷺ، مسلم بن الحجاج أبو الحسن القشيري النيسابوري (المتوفي ٢٦١هـ)، تحقيق: محمد فؤاد عبد الباقي، دار إحياء التراث العربي . بيروت، بدون طبعة وبدون تاريخ.

٦- مسند رفاعة بن رافع رضي الله عنه، مكتبة الرشد للنشر والتوزيع، طبعة الأولى، ١٤١٠هـ - ١٩٨٩م .

رابعاً: كتب أصول الفقه:

١- الأم، الشافعي، أبو عبد الله محمد بن إدريس المطلبي القرشي (المتوفي ٢٠٤هـ)، دار المعرفة . بيروت، بدون طبعة . ١٤١٠هـ - ١٩٩٠م .

٢- أنوار البروق في أنواء الفروق، أبو العباس شهاب الدين المالكي الشهير بالقرافي (المتوفي ٦٨٤هـ)، عالم الكتب، بدون طبعة وبدون تاريخ.

خامساً: كتب الفقه:

كتب الفقه الحنفي:

١- البحر الرائق شرح كنز الدقائق، زين الدين بن إبراهيم المعروف بابن نجيم (المتوفي ١١٣٨هـ) دار الكتاب الإسلامي، الطبعة الثانية، بدون تاريخ.

- ٢- بدائع الصنائع في ترتيب الشرائع، علاء الدين، أبو بكر بن مسعود الكاساني(٥٨٧هـ)، دار الكتب العلمية، الطبعة الثانية . ١٤٠٦ هـ . ١٩٨٦ م.
- ٣- تبیین الحقائق شرح كنز الدقائق، عثمان بن علي البارعي، الزيلعي(المتوفي ٧٤٣هـ)، المطبعة الكبرى الأميرية . بولاق . القاهرة، الطبعة الأولى . ١٣١٣ هـ.
- ٤- فتح القدير، كمال الدين محمد بن عبدالواحد السيواسي، المعروف بابن الهمام(المتوفي الناشر: دار الفكر، الطبعة: بدون طبعة وبدون تاريخ.
- ٥- المبسوط، محمد بن أحمد بن أبي سهل السرخسي(المتوفي ٤٨٣هـ)، دار المعرفة . بيروت، بدون طبعة . ١٤١٤ هـ . ١٩٩٤ م.
- ٦- الهداية في شرح بداية المبتدي، علي بن أبي بكر بن عبدالجليل المرغيناني(المتوفي ٥٩٣هـ)، تحقيق: طلال يوسف، دار إحياء التراث العربي . بيروت . لبنان، بدون طبعة وبدون تاريخ.

مختبة الفقه المالكي:

- ١- بداية المجتهد ونهاية المقتصد، أبو الوليد محمد بن أحمد بن رشد القرطبي، المعروف بابن رشد الحفيد(المتوفي ٥٩٥هـ)، دار الحديث . القاهرة ، بدون طبعة . ١٤٢٥ هـ . ٢٠٠٤ م.
- ٢- بلغة السالك لأقرب المسالك المعروف بحاشية الصاوي، أبو العباس أحمد الخلوتي الشهير بالصاوي(المتوفي ١٢٤١هـ)، دار المعارف ، بدون طبعة وبدون تاريخ.
- ٣- فتح العلي المالكي في الفتوي على مذهب الإمام مالك، محمد بن أحمد عlish(المتوفي ١٢٩٩هـ)، دار المعرفة، بدون طبعة وبدون تاريخ.

٤- المقدمات المهمّـدات، أبو الوليد محمد بن أحمد بن رشد (المتوفى ٥٢٠هـ)، دار الغرب الإسلامي . بيروت . لبنان، الطبعة الأولى - ١٤٠٨ هـ - ١٩٨٨ م.

محبّ الفقه المالطقي:

١- أسنى المطالب في شرح روض الطالب، زكريا بن محمد الأنصاري (المتوفى ٩٢٦هـ)، دار الكتاب الإسلامي، بدون طبعة وبدون تاريخ.

٢- مغني المحتاج إلى معرفة معاني ألفاظ المنهاج، شمس الدين، محمد بن أحمد الخطيب الشربيني (المتوفى ٩٧٧هـ)، دار الكتب العلمية، الطبعة الأولى . ١٤١٥ هـ . ١٩٩٤ م.

٣- المهذب في فقه الإمام الشافعي، أبو اسحاق إبراهيم بن علي الشيرازي (المتوفى ٤٧٦هـ)، دار الكتب العلمية، بدون طبعة وبدون تاريخ.

محبّ الفقه الحنبلي:

المغني، أبو محمد موفق الدين عبدالله بن أحمد الجماعيلي الشهير بابن قدامه (المتوفى ٦٢٠هـ)، مكتبة القاهرة، بدون طبعة . ١٣٨٨ هـ . ١٩٦٨ م.

ماددا: محبّ الفقه العام:

١- اختلاف الفقهاء، محمد بن جرير بن يزيد الأملّي، أبو جعفر الطبري (المتوفى ٣١٠هـ)، دار الكتب العلمية، بدون طبعة وبدون تاريخ.

٢- بيع المراجعة كما تجرّيه البنوك الإسلامية، محمد سليمان الأشقر، دار النفائس . الأردن، الطبعة الثانية - ١٤١٥ هـ.

- ٣- بيع المرابحة للأمر بالشراء دراسة تطبيقية في ضوء تجربة شركة بيت المال الفلسطيني العربي، حسام الدين موسى عفانة، شركة بيت المال الفلسطيني العربي . فلسطين، الطبعة الأولى . ١٩٩٦م.
- ٤- بيع المرابحة للأمر بالشراء في المصارف الإسلامية، رفيق يونس المصري، مجلة مجمع الفقه الإسلامي التابع لمنظمة المؤتمر الإسلامي، جدة . العدد الخامس . ١٤٠٩هـ .
- ٥- بيع المرابحة وتطبيقاتها في المصارف الإسلامية، أحمد سالم ملحم، مكتبة الرسالة الحديثة، الطبعة الأولى . ١٩٨٩م.
- ٦- تجربة البنوك السعودية في بيع المرابحة للأمر بالشراء، عبدالرحمن بن حامد الحامد، دار بلنسية - الرياض، الطبعة الأولى - ١٤٢٤هـ .
- ٧- التطبيقات المصرفية لبيع المرابحة في ضوء الفقه الإسلامي، عطية فياض، دار النشر للجامعات - مصر، الطبعة الأولى - ١٤١٩هـ .
- ٨- تطوير المعاملات المصرفية بما يتفق والشريعة الإسلامية، سامي حسن حمود، مطبعة الشرق . عمان ، الطبعة الثانية . ١٤٠٢هـ .
- ٩- الدليل الشرعي للمرابحة، عز الدين محمد حوجة، بدون ناشر، الطبعة الأولى . ١٩٩٨م.
- ١٠- صيغ وأساليب استثمار الأموال في البنوك الإسلامية، محمد إبراهيم أبو شادي، دار النهضة العربية للنشر، الطبعة الأولى . ١٩٩٦م.
- ١١- عقد المرابحة ضوابطه الشرعية وصياغته المصرفية، محمود ابراهيم مصطفى، المؤتمر العالمي الثالث، جامعة أم القرى.

- ١٢- العقود المالية المركبة دراسة فقهية تأصيلية، عبدالله محمد العمران، دار كنوز إشبيليا . الرياض، الطبعة الأولى . ١٤٢٧هـ .
- ١٣- المحلى بالآثار، أبو محمد علي بن أحمد بن حزم القرطبي الظاهري (المتوفي ٤٥٦هـ)، دار الفكر . بيروت، بدون طبعة وبدون تاريخ.
- ١٤- موقف الشريعة من المصارف الإسلامية المعاصرة، عبدالله بن عبدالرحيم العبادي، المكتبة العصرية . بيروت، بدون طبعة وبدون تاريخ.

سابعاً: كتب اللغة والمعاجم:

- ١- الصحاح تاج اللغة وصحاح العربية، إسماعيل بن حماد الجوهري (المتوفي ٣٩٣هـ)، تحقيق: أحمد عبدالغفور عطار، دار العلم للملايين . بيروت، الطبعة الرابعة . ١٤٠٧هـ . ١٩٨٧م .
- ٢- لسان العرب، محمد بن مكرم بن منظور الأنصاري (المتوفي ٧١١هـ)، دار صادر بيروت، الطبعة الثالثة . ١٤١٤هـ .

ثامناً: المجلات العلمية ومواقع الإنترنت:

- ١- أسلوب المراجعة والجوانب الشرعية التطبيقية في المصارف الإسلامية، عبد الستار أبو غدة، مجلة مجمع الفقه الإسلامي التابع لمنظمة المؤتمر الإسلامي، جدة العدد الخامس . ١٤٠٩هـ .
- ٢- قواعد الوعد الملزمة في الشريعة والقانون، محمد رضا العاني، مجلة مجمع الفقه الفقهي، العدد الخامس . ١٤٠٩هـ .
- ٣- المراجعة للأمر بالشراء ببيع المواعدة، بكر أبو زيد، مجلة مجمع الفقه الإسلامي، العدد الخامس . ١٤٠٩هـ .

- ٤- المربحة للأمر بالشراء دراسة مقارنة، ابراهيم الدبو، مجلة مجمع الفقه الإسلامي التابع لمنظمة المؤتمر الإسلامي، جدة . العدد الخامس ١٤٠٩ هـ .
- ٥- المربحة للأمر بالشراء نظرات في التطبيق العلمي، علي السالوس، مجلة مجمع الفقه الإسلامي التابع لمنظمة المؤتمر الإسلامي، جدة . العدد الخامس ١٤٠٩ هـ .
- ٦- المربحة للأمر بالشراء، الصديق محمد الأمين الضير، مجلة مجمع الفقه الإسلامي التابع لمنظمة المؤتمر الإسلامي . جدة، العدد الخامس . ١٤٠٩ هـ .
- ٧- بيع المربحة للأمر بالشراء، جعفر بن عبدالرحمن قصاص، ١٤٣٢ هـ .

<https://www.alkutubcafe.com/book/aohPlj.html>

فهرس الموضوعات

اسم الموضوع
المقدمة
تمهيد: البيوع الجائزة
الفصل الأول: المرابحة، ضوابطها، حجيتها
المبحث الأول: تعريف بيع المرابحة، وضوابطه، ومشروعيته
المطلب الأول: تعريف بيع المرابحة
المطلب الثاني: مشروعية بيع المرابحة
المطلب الثالث: ضوابط بيع المرابحة
الفصل الثاني: المرابحة للأمر بالشراء، وصورها
المبحث الثاني: تعريف بيع المرابحة للأمر بالشراء وصوره وحكمه والتطبيق المصرفي له
المطلب الأول: تعريف بيع المرابحة للأمر بالشراء
المطلب الثاني: صور بيع المرابحة للأمر بالشراء
المطلب الثالث: حكم بيع المرابحة للأمر بالشراء

المطلب الرابع: التطبيق المصرفي لعملية المربحة للأمر بالشراء
نموذج لعقد المربحة
الخاتمة وأهم نتائج البحث
ثبت المصادر والمراجع
فهرس الموضوعات

